



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 130 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØMMEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Nyveien 3  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Orre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 000	200 000
Annen driftsinntekt		0	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>485 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	200 000
Varekostnad		0	13 808
Annen driftskostnad		45 674	-52 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 674</b>	<b>161 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 326</b>	<b>323 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		1 380	100 226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 001 380</b>	<b>3 100 226</b>
Annen rentekostnad		7 918	42 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 918</b>	<b>42 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 993 462</b>	<b>3 057 921</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 027 788</b>	<b>3 381 871</b>
Skattekostnad		19 267	59 852
<b>Årsresultat</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		8 521	-677 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	125 000
Andre kortsiktige fordringer	2	0	51 914
Sum fordringer		100 000	176 914
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 070	4 453 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 070	4 453 786
Sum omløpsmidler		2 567 070	4 630 699
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	930	930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 930</b>	<b>30 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	406 694	398 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 694</b>	<b>398 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>437 624</b>	<b>429 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 028 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 028 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 028 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 469	4 419
Betalbar skatt		19 267	59 852
Skyldige offentlige avgifter		18 710	24 120
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>1 188 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>4 216 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 130 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØMMEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Nyveien 3  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Orre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 130 952  
DRØMMEBOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		80 000	200 000
Annen driftsinntekt		0	285 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>485 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	200 000
Varekostnad		0	13 808
Annen driftskostnad		45 674	-52 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 674</b>	<b>161 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 326</b>	<b>323 951</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		1 380	100 226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 001 380</b>	<b>3 100 226</b>
Annen rentekostnad		7 918	42 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 918</b>	<b>42 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 993 462</b>	<b>3 057 921</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 027 788</b>	<b>3 381 871</b>
Skattekostnad		19 267	59 852
<b>Årsresultat</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		8 521	-677 981
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>



Organisasjonsnr: 997 130 952  
DRØMMEBOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	1	15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	125 000
Andre kortsiktige fordringer	2	0	51 914
Sum fordringer		100 000	176 914
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 070	4 453 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 070	4 453 786
Sum omløpsmidler		2 567 070	4 630 699
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	930	930
Sum innskutt egenkapital		30 930	30 930



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	406 694	398 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 694</b>	<b>398 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>437 624</b>	<b>429 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	3 028 205
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 028 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 028 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 028 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 469	4 419
Betalbar skatt		19 267	59 852
Skyldige offentlige avgifter		18 710	24 120
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>1 188 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>4 216 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>



Organisasjonsnr: 997 130 952  
DRØMMEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50 % av aksjene i Vestfold Utvikling AS. Eierskapet har ikke kontrollerende karakter og er definert som investering i tilknyttet selskap.

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**DRØMMEBOLIG AS**  
997130952  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 4V50F-YQE3X-YKK67-6AVA1-G54BY-G5HHC



DRØMMEBOLIG AS  
997 130 952

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		80 000	200 000
Annen driftsinntekt		0	285 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>485 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-200 000
Varekostnad		0	-13 808
Annen driftskostnad		-45 674	52 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-45 674</b>	<b>-161 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 326</b>	<b>323 951</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		2 000 000	3 000 000
Annen renteinntekt		1 380	100 226
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 001 380</b>	<b>3 100 226</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-7 918	-42 305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7 918</b>	<b>-42 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 993 462</b>	<b>3 057 921</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 027 788</b>	<b>3 381 871</b>
Skattekostnad		-19 267	-59 852
<b>Årsresultat</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		8 521	-677 981
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 008 521</b>	<b>3 322 019</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4V50F-YQE3X-YKK67-6AVA 1-G54BY-G5HHC



DRØMMEBOLIG AS  
997 130 952

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		100 000	125 000
Andre kortsiktige fordringer	2	0	51 914
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	<b>176 914</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 070	4 453 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 467 070</b>	<b>4 453 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 567 070</b>	<b>4 630 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4V50F-YQE3X-YKK67-6AVA1-G54BY-G5HHC



DRØMMEBOLIG AS  
997 130 952

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	930	930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 930</b>	<b>30 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	406 694	398 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>406 694</b>	<b>398 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>437 624</b>	<b>429 103</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 028 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 028 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 469	4 419
Betalbar skatt		19 267	59 852
Skyldige offentlige avgifter		18 710	24 120
Utbytte		2 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>1 188 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 144 446</b>	<b>4 216 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 582 070</b>	<b>4 645 699</b>

Tønsberg, 15.05.2024

Henning Orre  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4V50F-YQE3X-YKK67-6AVA1-G54BY-G5HHIC



DRØMMEBOLIG AS  
997 130 952

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50 % av aksjene i Vestfold Utvikling AS. Eierskapet har ikke kontrollerende karakter og er definert som investering i tilknyttet selskap.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	930	398 173	429 103
Årsresultat	0	0	2 008 521	2 008 521
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>930</b>	<b>406 694</b>	<b>437 624</b>



**DRØMMEBOLIG AS**  
997 130 952

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Orre, Henning

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3008299

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-05-29 12:00:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4V50F-YQE3X-YKK67-6AVA1-G54BY-G5HHC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>