Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 714 709
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NANSETGATA 45 AS
Forretningsadresse:	Gjerdesteinveien 11 3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 940	537 481
Sum inntekter		**79 940**	**537 481**
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	836 160	541 658
Sum kostnader		**836 160**	**541 658**
Driftsresultat		**-756 220**	**-4 177**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23	2 128
Sum finansinntekter		**23**	**2 128**
Annen finanskostnad		126 109	136 045
Sum finanskostnader		**126 109**	**136 045**
Netto finans		**-126 086**	**-133 917**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-882 306**	**-138 094**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-194 107	-30 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-688 199**	**-107 696**
Årsresultat	5	**-688 199**	**-107 696**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-688 199	-107 696
Sum overføringer og disponeringer		**-688 199**	**-107 696**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	239 708	45 601
Sum immaterielle eiendeler		**239 708**	**45 601**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 998 020	1 998 020
Sum varige driftsmidler		**1 998 020**	**1 998 020**
Sum anleggsmidler		**2 237 728**	**2 043 621**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		**35 000**	**35 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**368 902**	**437 063**
Sum omløpsmidler		**403 902**	**472 063**
SUM EIENDELER		**2 641 630**	**2 515 684**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		**24 334**	**24 334**
Opptjent egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	-661 761	26 438
Sum opptjent egenkapital		**-661 761**	**26 438**
Sum egenkapital		**-637 427**	**50 772**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 750 000	2 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		**3 250 000**	**2 250 000**
Sum langsiktig gjeld		**3 250 000**	**2 250 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	211 378
Annen kortsiktig gjeld		4 057	3 534
Sum kortsiktig gjeld		**29 057**	**214 912**
Sum gjeld		**3 279 057**	**2 464 912**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 641 630**	**2 515 684**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 864532

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 714 709
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NANSETGATA 45 AS
Forretningsadresse:	Gjerdesteinveien 11 3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 913 714 709
NANSETGATA 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		79 940	537 481
Sum inntekter		**79 940**	**537 481**
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	836 160	541 658
Sum kostnader		**836 160**	**541 658**
Driftsresultat		**-756 220**	**-4 177**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23	2 128
Sum finansinntekter		**23**	**2 128**
Annen finanskostnad		126 109	136 045
Sum finanskostnader		**126 109**	**136 045**
Netto finans		**-126 086**	**-133 917**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-882 306**	**-138 094**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-194 107	-30 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-688 199**	**-107 696**
Årsresultat	**5**	**-688 199**	**-107 696**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-688 199	-107 696
Sum overføringer og disponeringer		**-688 199**	**-107 696**

Organisasjonsnr: 913 714 709
NANSETGATA 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	239 708	45 601
Sum immaterielle eiendeler		**239 708**	**45 601**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 998 020	1 998 020
Sum varige driftsmidler		**1 998 020**	**1 998 020**
Sum anleggsmidler		**2 237 728**	**2 043 621**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		**35 000**	**35 000**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**368 902**	**437 063**
Sum omløpsmidler		**403 902**	**472 063**
SUM EIENDELER		**2 641 630**	**2 515 684**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		**24 334**	**24 334**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-661 761	26 438
Sum opptjent egenkapital		**-661 761**	**26 438**
Sum egenkapital		**-637 427**	**50 772**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 750 000	2 150 000

Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		**3 250 000**	**2 250 000**
Sum langsiktig gjeld		**3 250 000**	**2 250 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	211 378
Annen kortsiktig gjeld		4 057	3 534
Sum kortsiktig gjeld		**29 057**	**214 912**
Sum gjeld		**3 279 057**	**2 464 912**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 641 630**	**2 515 684**

Organisasjonsnr: 913 714 709
NANSETGATA 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
VESTFOLDGRUPPEN AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
RSA GRUPPEN AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Det er i 2020 utbetalt lønn til daglig leder med kr. 0. Utbetalinger til styret i 2020 er kr. 0.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
VESTFOLDGRUPPEN AS	50	50 %	50 %
RSA GRUPPEN AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er i 2020 utbetalt lønn til daglig leder med kr. 0.
Utbetalinger til styret i 2020 er kr. 0.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-194 107	-30 398
Årets totale skattekostnad	-194 107	-30 398

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-882 306	-138 094
Permanente forskjeller	0	-79
Endring i midlertidige forskjeller	0	3 805
Alminnelig inntekt	-882 306	-134 368
Fremførbart underskudd fra tidligere år	-207 276	-72 908
Årets skattegrunnlag	-1 089 582	-207 276

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 089 582	-207 276
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 089 582	-207 276
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-239 708	-45 601

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-5 666	26 439	50 773
Årsresultat	0	0	-688 199	-688 199
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-5 666	-661 760	-637 426

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 998 020	0	1 998 020
Anskaffelseskost 31.12.	1 998 020	0	1 998 020
Balanseført pr. 31.12.	1 998 020	0	1 998 020

Det foretas ikke avskriving.

Note 7 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2020	2019
DNB	2 750 000	2 150 000

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Gjeld til RSA Eiendom AS	250 000	50 000
Gjeld til Vestfoldgruppen AS	250 000	50 000
Sum	500 000	100 000

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Årsrapport for 2020

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		79 940	537 481
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	836 160	541 658
Driftsresultat		-756 220	-4 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23	2 128
Annen finanskostnad		126 109	136 045
Netto finansposter		-126 086	-133 917
Ordinært resultat før skattekostnad		-882 306	-138 094
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-194 107	-30 398
Årsresultat	5	-688 199	-107 696
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-688 199	-107 696

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	239 708	45 601
Sum immaterielle eiendeler		239 708	45 601
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 998 020	1 998 020
Sum varige driftsmidler		1 998 020	1 998 020
Sum anleggsmidler		2 237 728	2 043 621
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		368 902	437 063
Sum omløpsmidler		403 902	472 063
Sum eiendeler		2 641 630	2 515 684

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-661 761	26 438
Sum opptjent egenkapital		-661 761	26 438
Sum egenkapital		-637 427	50 772
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 750 000	2 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 250 000	2 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 000	211 378
Annen kortsiktig gjeld		4 057	3 534
Sum kortsiktig gjeld		29 057	214 912
Sum gjeld		3 279 057	2 464 912
Sum egenkapital og gjeld		2 641 630	2 515 684

Larvik, 17. august 2021

Ramunas Siniakas
styremedlem, daglig leder

Kjetil Haugland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
VESTFOLDGRUPPEN AS	50	50 %	50 %
RSA GRUPPEN AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Det er i 2020 utbetalt lønn til daglig leder med kr. 0.
Utbetalinger til styret i 2020 er kr. 0.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring utsatt skatt	-194 107	-30 398
Årets totale skattekostnad	-194 107	-30 398

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-882 306	-138 094
Permanente forskjeller	0	-79
Endring i midlertidige forskjeller	0	3 805
Alminnelig inntekt	-882 306	-134 368
Fremførbart underskudd fra tidligere år	-207 276	-72 908
Årets skattegrunnlag	-1 089 582	-207 276

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 089 582	-207 276
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 089 582	-207 276
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-239 708	-45 601

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Nansetgata 45 AS
Org.nr: 913 714 709

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	-5 666	26 439	50 773
Årsresultat	0	0	-688 199	-688 199
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-5 666	-661 760	-637 426

Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 998 020	0	1 998 020
Anskaffelseskost 31.12.	1 998 020	0	1 998 020
Balanseført pr. 31.12.	1 998 020	0	1 998 020

Det foretas ikke avskriving.

Note 7 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	**2020**	**2019**
DNB	2 750 000	2 150 000

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	**2020**	**2019**
Gjeld til RSA Eiendom AS	250 000	50 000
Gjeld til Vestfoldgruppen AS	250 000	50 000
Sum	500 000	100 000

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramunas Siniakas
Styremedlem
På vegne av: Nansetgata 45 AS
Serienummer: 9578-5999-4-2909741
IP: 51.174.xxx.xxx
2021-09-30 11:55:23 UTC
bankID

Kjetil Haugland
Styreleder
På vegne av: Nansetgata 45 AS
Serienummer: 9578-5997-4-784047
IP: 64.28.xxx.xxx
2021-09-30 12:42:03 UTC
bankID

Penneo Dokumentnøkkel: DQWTO-1TG6B-L3VXH-XUVPL-LOFOG-CJGOW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**