



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 574 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHARLIE BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullern allé 20
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 895 425	
Sum inntekter		1 895 425	
Driftsresultat			
		1 895 425	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 225 896	
Sum finansinntekter		3 225 896	
Annen rentekostnad		54 882	
Sum finanskostnader		54 882	
Netto finans		3 171 014	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 066 439	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 066 439	0
Årsresultat		5 066 439	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 858 211	
Sum varige driftsmidler		14 858 211	
Sum anleggsmidler		14 858 211	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		14 858 211	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		14 828 211	
Sum innskutt egenkapital		14 858 211	
Sum egenkapital		14 858 211	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 858 211	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 756532

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 574 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHARLIE BOLIGEIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullern allé 20
0381 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Andreas Wormdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2024



Organisasjonsnr: 832 574 422
CHARLIE BOLIGEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 895 425	
Sum inntekter		1 895 425	
Driftsresultat		1 895 425	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 225 896	
Sum finansinntekter		3 225 896	
Annen rentekostnad		54 882	
Sum finanskostnader		54 882	
Netto finans		3 171 014	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 066 439	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 066 439	0
Årsresultat		5 066 439	0



Organisasjonsnr: 832 574 422
CHARLIE BOLIGEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

14 858 211
14 858 211

Sum anleggsmidler

14 858 211

0

Omløpsmidler
Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

14 858 211

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000
14 828 211
14 858 211

Sum egenkapital

14 858 211

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Sum gjeld

0

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

14 858 211

0



Organisasjonsnr: 832 574 422
CHARLIE BOLIGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.