



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 327 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆHLIE & VOLD AS  
Forretningsadresse: Brennsætervegen 32  
2323 INGEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæhlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 1 371 683        | 10 065 000        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 220 000          | 146 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 591 683</b> | <b>10 211 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                   |
| Varekostnad   |      | 243 937          | 8 824 148         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 120 805          |                   |
| Annen driftskostnad                                   |      | 259 601          | 627 362           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>624 343</b>   | <b>9 451 509</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>967 340</b>   | <b>759 491</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 203            | 271               |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 757            | 3 285             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 960</b>     | <b>3 556</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 308 064          | 158 505           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>308 064</b>   | <b>158 505</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-302 104</b>  | <b>-154 949</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>665 237</b>   | <b>604 542</b>    |
| Skattekostnad   |      | 172 997          | 83 411            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>492 239</b>   | <b>521 130</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 1    | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                   |
| Annen egenkapital                                     | 1    | 492 240          | 521 131           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 9 301 334        | 2 147 817        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Varer  |      |                  | 4 478 738        |
| <b>Sum varer</b>                               |      |                  | <b>4 478 738</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               | 3    |                  | 27 793           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                  | <b>27 793</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 174 033          | 546 717          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>174 033</b>   | <b>546 717</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>174 033</b>   | <b>5 053 248</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                       |   |               |               |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 1 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 | 1           | 1 040 448        | 548 209          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>1 040 448</b> | <b>548 209</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 1           | <b>1 070 448</b> | <b>578 209</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4           | 6 700 000        | 5 500 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4, 5        | 1 346 291        | 980 291          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 143 641          | 1 765            |
| Betalbar skatt                    |             | 172 997          | 131 193          |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 41 990           | 9 607            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>358 628</b>   | <b>142 565</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>8 404 919</b> | <b>6 622 856</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617768

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 327 068  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆHLIE & VOLD AS  
Forretningsadresse: Brennsøtervegen 32  
2323 INGEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæhlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 327 068  
SÆHLIE & VOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>       |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                   |
| Salgsinntekt  |             | 1 371 683        | 10 065 000        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 220 000          | 146 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 591 683</b> | <b>10 211 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                   |
| Varekostnad   |             | 243 937          | 8 824 148         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 120 805          |                   |
| Annen driftskostnad                                   |             | 259 601          | 627 362           |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>624 343</b>   | <b>9 451 509</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>967 340</b>   | <b>759 491</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 1 203            | 271               |
| Annen finansinntekt                                   |             | 4 757            | 3 285             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>5 960</b>     | <b>3 556</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |             | 308 064          | 158 505           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>308 064</b>   | <b>158 505</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-302 104</b>  | <b>-154 949</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                   |
| Skattekostnad   |             | 665 237          | 604 542           |
| Skattekostnad   |             | 172 997          | 83 411            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>492 239</b>   | <b>521 130</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 1           | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                   |
| Annen egenkapital                                     | 1           | 492 240          | 521 131           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>    |



Organisasjonsnr: 917 327 068  
SÆHLIE & VOLD AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 9 301 334        | 2 147 817        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |   | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

|                  |  |  |                  |
|------------------|--|--|------------------|
| Varer            |  |  | 4 478 738        |
| <b>Sum varer</b> |  |  | <b>4 478 738</b> |

#### Fordringer

|                       |   |  |               |
|-----------------------|---|--|---------------|
| Andre fordringer      | 3 |  | 27 793        |
| <b>Sum fordringer</b> |   |  | <b>27 793</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 174 033        | 546 717        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>174 033</b> | <b>546 717</b> |

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>174 033</b> | <b>5 053 248</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                       |   |               |               |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 1 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |   | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 1 | 1 040 448        | 548 209        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>1 040 448</b> | <b>548 209</b> |

|                        |          |                  |                |
|------------------------|----------|------------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>1</b> | <b>1 070 448</b> | <b>578 209</b> |
|------------------------|----------|------------------|----------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



|                                   |      |                  |                  |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til                         |      |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 4    | 6 700 000        | 5 500 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4, 5 | 1 346 291        | 980 291          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 143 641          | 1 765            |
| Betalbar skatt                    |      | 172 997          | 131 193          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 41 990           | 9 607            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>358 628</b>   | <b>142 565</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>8 404 919</b> | <b>6 622 856</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |



Organisasjonsnr: 917 327 068  
SÆHLIE & VOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
2147817.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
9422139.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-2147817.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
9422139.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-120805.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
9301334.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-120805.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

|   |               |                  |                         |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Pantstillelse</u>                                |               | <u>Beløp</u>     |                         |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u>                    | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

### Note

4

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6700000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9422139.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
628950.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

### Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 Sæhlie & Vold AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Egenkapital

|                        | AS kapital | Egenkapital | Sum Egenkapital |
|------------------------|------------|-------------|-----------------|
| 01.01.2022             | -30 000    | -548 209    | -578 209        |
| <u>Årets overskudd</u> |            | -492 240    | -492 240        |
| 31.12.2022             | -30 000    | -1 040 448  | -1 070 448      |

## Note 2 - Anleggsmidler

|  | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022  | 2 147 817           |
| Tilgang i året   | 9 422 139           |
| Avgang i året  | (2 147 817)         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>   | <b>9 422 139</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer<br>av nedskrivninger 31.12.2022 | (120 805)           |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>  | <b>9 301 334</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av<br>nedskrivninger i regnskapsåret    | (120 805)           |

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Gjeld

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 6 700 000 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler                       | 9 422 139 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført          | 628 950   |

## Note 5 - Annen langsiktig gjeld

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| Gjeld til Rørlegger Håkon Sæhlie AS | 10 354         |
| Gjeld til Stian Vold                | 207 936        |
| Gjeld til Haglund Forvaltning AS    | 725 000        |
| Gjeld til Håkon Sæhlie              | <u>403 000</u> |
|                                     | 1 346 290      |

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Årsregnskap for 2022**

**Sæhlie & Vold AS  
2323 INGEBERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2022 Sæhlie & Vold AS



|   | Note | 2022             | 2021               |
|---|------|------------------|--------------------|
| Salgsinntekt  |      | 1 371 683        | 10 065 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 220 000          | 146 000            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 591 683</b> | <b>10 211 000</b>  |
| Varekostnad   |      | (243 937)        | (8 824 148)        |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | (120 805)        | 0                  |
| Annen driftskostnad                                   |      | (259 601)        | (627 362)          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>(624 343)</b> | <b>(9 451 509)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>967 340</b>   | <b>759 491</b>     |
| Annen renteinntekt                                    |      | 1 203            | 271                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 4 757            | 3 285              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 960</b>     | <b>3 556</b>       |
| Annen rentekostnad                                    |      | (308 064)        | (158 505)          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>(308 064)</b> | <b>(158 505)</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>(302 104)</b> | <b>(154 949)</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>665 237</b>   | <b>604 542</b>     |
| Skattekostnad   |      | (172 997)        | (83 411)           |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 1    | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>     |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                    |
| Annen egenkapital                                     | 1    | 492 240          | 521 131            |
| <b>Sum</b>  |      | <b>492 240</b>   | <b>521 131</b>     |



## Balanse pr. 31. desember 2022 Sæhlie & Vold AS



|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 9 301 334        | 2 147 817        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>9 301 334</b> | <b>2 147 817</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Varer  |      | 0                | 4 478 738        |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>0</b>         | <b>4 478 738</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre fordringer                               | 3    | 0                | 27 793           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>         | <b>27 793</b>    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 174 033          | 546 717          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>174 033</b>   | <b>546 717</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>174 033</b>   | <b>5 053 248</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |



## Balanse pr. 31. desember 2022 Sæhlie & Vold AS



|                                       | Note | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 1    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 1    | 1 040 448        | 548 209          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>1 040 448</b> | <b>548 209</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 1    | <b>1 070 448</b> | <b>578 209</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 4    | 6 700 000        | 5 500 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 4, 5 | 1 346 291        | 980 291          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>8 046 291</b> | <b>6 480 291</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 143 641          | 1 765            |
| Betalbar skatt                        |      | 172 997          | 131 193          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 41 990           | 9 607            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>358 628</b>   | <b>142 565</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>8 404 919</b> | <b>6 622 856</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>       |      | <b>9 475 367</b> | <b>7 201 065</b> |

Hamar den 29.06.2023

Håkon Sæhlie  
Styreleder

Stian Vold  
Nestleder



## Noter 2022 Sæhlie & Vold AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Egenkapital

|                 | AS kapital | Egenkapital | Sum Egenkapital |
|-----------------|------------|-------------|-----------------|
| 01.01.2022      | -30 000    | -548 209    | -578 209        |
| Årets overskudd |            | -492 240    | -492 240        |
| 31.12.2022      | -30 000    | -1 040 448  | -1 070 448      |

## Note 2 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022   | 2 147 817           |
| Tilgang i året  | 9 422 139           |
| Avgang i året   | (2 147 817)         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>  | <b>9 422 139</b>    |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (120 805)           |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>   | <b>9 301 334</b>    |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret    | (120 805)           |

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Gjeld

|   | Beløp     |
|---|-----------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 6 700 000 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler                       | 9 422 139 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført          | 628 950   |

## Note 5 - Annen langsiktig gjeld

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Gjeld til Rørlegger Håkon Sæhlie AS | 10 354    |
| Gjeld til Stian Vold                | 207 936   |
| Gjeld til Haglund Forvaltning AS    | 725 000   |
| Gjeld til Håkon Sæhlie              | 403 000   |
|                                     | 1 346 290 |

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Sæhlie & Vold AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sæhlie & Vold AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Tollef Halvorsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CDJY0-3UXUA-LPEDU-Z721K-XY6I2-KDFGY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Tollef Halvorsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-11 08:39:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CDJY0-3UXUA-LPEDU-Z721K-XY6I2-KDFGY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>