



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 997 281  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANE AMLIE AS  
Forretningsadresse: Grååsveien 10  
3142 VESTSKOGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt fast eiendom		794 004	842 778
Annen driftsinntekt		794 004	842 778
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 004</b>	<b>842 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	6	302 780	316 568
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 496 820	
Annen driftskostnad		344 784	436 869
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 144 384</b>	<b>753 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 350 380</b>	<b>89 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		327	1 434
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>327</b>	<b>1 434</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	440 000	440 820
Annen finanskostnad			74
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 000</b>	<b>440 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-439 673</b>	<b>-439 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 790 053</b>	<b>-350 119</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		11 029
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 790 053</b>	<b>-361 148</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-3 790 053</b>	<b>-361 148</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-3 790 053	-361 148
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 790 053</b>	<b>-361 148</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 500 000	11 299 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>11 299 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>11 299 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 654	36 423
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 654</b>	<b>36 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>765 957</b>	<b>325 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>781 611</b>	<b>362 012</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 281 611</b>	<b>11 661 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>991 430</b>	<b>991 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 8	-4 179 555	-389 502
Annen egenkapital	5	-4 179 555	-389 502



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 179 555</b>	<b>-389 502</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 188 125</b>	<b>601 928</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	11 460 493	11 020 493
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 460 493</b>	<b>11 020 493</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 460 493</b>	<b>11 020 493</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 503	559
Skyldige offentlige avgifter			9 892
Annen kortsiktig gjeld	4	4 740	28 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 243</b>	<b>39 191</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 469 736</b>	<b>11 059 684</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 281 611</b>	<b>11 661 612</b>



## Ane Amlie AS

Org.nr: 919 997 281

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntekter Inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000 kr	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Robin Amlie AS	1 000	100 %	100 %

---



**Ane Amlie AS**

**Org.nr: 919 997 281**

---

**Noter til regnskapet for 2019**



## Ane Amlie AS

Org.nr: 919 997 281

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ingen lån eller andre forpliktelser til personlige nærstående.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld	4 740	4 740
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	11 460 493	11 020 493
Sum	11 465 233	11 025 233

Selskapet har gjeld til morselskap Robin Amlie AS med kroner 11 460 493. Kostnadsført rente i 2019 er kroner 440 000. Lånet er besluttet konvertert til egenkapital - konverteringen blir gjennomført i 1. kvartal 2020.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-8 570	-389 502	601 928
Årsresultat	0	0	-3 790 053	-3 790 053
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-8 570	-4 179 555	-3 188 125

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Byggningsmessige anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 950 657	3 507 511	1 158 000	11 616 168
Anskaffelseskost 31.12.	6 950 657	3 507 511	1 158 000	11 616 168
Akk.avskrivning 31.12.	-276 857	-342 491	0	-619 348
Akk.nedskr. 31.12.	-3 496 820	0	0	-3 496 820
Balansført pr. 31.12.	3 176 980	3 165 020	1 158 000	7 500 000
Årets avskrivninger	136 200	166 580	0	302 780
Årets nedskrivninger	3 496 820	0	0	3 496 820
Økonomisk levetid	50 år	20 år	--	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Selskapets eiendom i Nedre lang gate 39 er nedskrevet til antatt virkelig verdi i 2019 etter utført verdivurdering.



## Ane Amlie AS

Org.nr: 919 997 281

---

### Noter til regnskapet for 2019

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årets skatteeffekt av endret skattesats	0	3 981
Endring utsatt skatt	0	7 048
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>11 029</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 790 053	-350 119
Endring i midlertidige forskjeller	3 381 692	-135 665
Årets skattegrunnlag	<u>-408 361</u>	<u>-485 784</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2019</b>	 <b>2018</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-2 759 504	622 188
Sum	<u>-2 759 504</u>	<u>622 188</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 428 621</u>	<u>-1 020 260</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 188 125</u>	<u>-398 072</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-921 388	-87 576

Det er valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har ved utløpet av regnskapsåret negativ egenkapital. Det er i 2020 besluttet å konvertere gjeld til selskapets morselskap til egenkapital, og selskapet vil etter konverteringen ha positiv egenkapital.

Selskapets likviditet er tilfredsstillende.

Styret bekrefter på bakgrunn av dette at det er grunnlag for fortsatt drift og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.