



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 50  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		239 566	217 848
Sum kostnader		239 566	217 848
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 566</b>	<b>-217 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 071	
Annen renteinntekt		64 080	131 916
Annen finansinntekt		233 627	8 271
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		6	-32 496
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>315 772</b>	<b>172 683</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-823 795	-945 165
Sum overføringer og disponeringer		76 205	-45 165



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	14 502 753	15 307 128
Sum investeringer		14 502 753	15 307 128
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 595	88 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 595	88 144
Sum omløpsmidler		14 573 348	15 395 272
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 573 348</b>	<b>15 395 272</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 833 050</b>	<b>5 833 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 795 928	8 619 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 795 928</b>	<b>8 619 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 628 978</b>	<b>14 452 772</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 870	
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>944 370</b>	<b>942 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944 370</b>	<b>942 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 573 348</b>	<b>15 395 272</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442087

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 50  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		239 566	217 848
Sum kostnader		239 566	217 848
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 566</b>	<b>-217 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 071	
Annen renteinntekt		64 080	131 916
Annen finansinntekt		233 627	8 271
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		6	-32 496
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>315 772</b>	<b>172 683</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	900 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-823 795	-945 165
Sum overføringer og disponeringer		76 205	-45 165



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	14 502 753	15 307 128
Sum investeringer		14 502 753	15 307 128
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 595	88 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 595	88 144
Sum omløpsmidler		14 573 348	15 395 272
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 573 348</b>	<b>15 395 272</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 795 928	8 619 722



Sum opptjent egenkapital	7 795 928	8 619 722
Sum egenkapital	13 628 978	14 452 772
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 870	
Utbytte	900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld	42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld	944 370	942 500
Sum gjeld	944 370	942 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 573 348	15 395 272



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Østervåg 4 Holding AS**  
**2024**

---

Org.nr. 823359322

---



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		239 566	217 848
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>239 566</b>	<b>217 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-239 566</b>	<b>-217 848</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Mottatt utbytte		18 071	0
Renteinntekt		64 080	131 916
Annen finansinntekt		233 627	8 271
Annen finanskostnad		7	-32 496
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>315 772</b>	<b>172 683</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>
Overført annen egenkapital		-823 795	-945 165
Avsatt til utbytte		900 000	900 000
<b>Sum disponert</b>		<b>76 205</b>	<b>-45 165</b>



**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer	1	14 502 753	15 307 128
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 502 753</b>	<b>15 307 128</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		70 595	88 145
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>70 595</b>	<b>88 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>14 573 348</u></b>	<b><u>15 395 273</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>14 573 348</u></b>	<b><u>15 395 273</u></b>

Østervåg 4 Holding AS



**Balanse**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 833 050</b>	<b>5 833 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 795 928	8 619 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 795 928</b>	<b>8 619 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 628 978</b>	<b>14 452 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 870	0
Utbytte		900 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>944 370</b>	<b>942 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>944 370</b>	<b>942 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 573 348</b>	<b>15 395 273</b>

Stavanger, 21.03.2025  
Styret for Østervåg 4 Holding AS

  
Pia Charlotte Mæhle  
Styrets leder

Østervåg 4 Holding AS



**Egenkapitalavstemming 2024**

	2024	2023
Egenkapital 01.01	14 452 773	15 397 938
Årets resultat	76 205	-45 165
Utbytte	-900 000	-900 000
Ekstraord.utbytte		
Egenkapital 31.12	<u>13 628 978</u>	<u>14 452 773</u>

Østervåg 4 Holding AS



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## NOTE 1 Markedsbaserte aksjer / obligasjoner

Selskapet har investert i fond og verdipapirer via formuesforvaltningen. Investeringer i unoterte aksjer er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Markedsverdien knyttet til porteføljen utgjør pr. 31.12.24 kr. 17 472 639. Gevinst på porteføljen er i 2024 resultatført med kr 233 627.



**Noter til regnskapet 2024**

**NOTE 2 Aksjekapital / antall aksjonærer**

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1 500.

Aksjonær	A-aksjer	B- Aksjer	Eierandel	Stemmerett
Grete Charlotte Mæhle	10		3,33 %	100 %
Pia Charlotte Mæhle		145	48,33 %	
Vibecke Mæhle		145	48,33 %	
<b>Sum</b>	<b>10</b>	<b>290</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>