



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0202
Traverveien 42
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgars Andrulis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2023 2022

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad 0 0

Ordinært resultat etter skattekostnad 0 0

Årsresultat 0 0

Overføringer og disponeringer

Udekket tap 1

Avsatt til annen egenkapital 1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		22 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 501	15 001
Sum anleggsmidler		22 501	15 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		22 501	15 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1, 3	84 514	84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	4, 5	-54 514	-54 514
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum gjeld		77 015	69 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 501	15 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518326

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 883 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD INVEST BUILD AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0202
Traverveien 42
0588 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edgars Andrulis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Overføringer og disponeringer

Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital	1		



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		22 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 501	15 001
Sum anleggsmidler		22 501	15 001
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		22 501	15 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	1, 3	84 514	84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	4, 5	-54 514	-54 514
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum gjeld		77 015	69 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 501	15 001



Organisasjonsnr: 914 883 466
NORD INVEST BUILD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nord Invest Build AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 883 466



Resultatregnskap			
Nord Invest Build AS			
	Note	2023	2022
Resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

Nord Invest Build AS Side 2



Balanse			
Nord Invest Build AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		22 500	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		22 501	15 001
Sum anleggsmidler		22 501	15 001
Sum eiendeler		22 501	15 001
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1, 3	-84 514	-84 514
Sum opptjent egenkapital		-84 514	-84 514
Sum egenkapital	4, 5	-54 514	-54 514
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum kortsiktig gjeld		77 015	69 515
Sum gjeld		77 015	69 515
Sum egenkapital og gjeld		22 501	15 001
Oslo, 11.06.2024 Styret i Nord Invest Build AS			
_____ Edgars Andrulis styreleder			
Nord Invest Build AS		Side 3	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.	30 000	-84 514	-54 514
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital Pr. 31.12.	30 000	-84 514	-54 514

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nord Invest Build AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edgars Andrulis	100	100,0



Note 3 Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet har få til ingen driftskostnader og eneste kreditor per årsslutt er aksjonær. Det anses derfor for å være lav risiko for at selskapet fremtidig vil drive for kreditors regning.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-151 822	-151 822	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 822	151 822	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Det er ikke gitt lønn eller andre ytelser til ledelsen eller nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke lenger ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.