



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 662 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I STAND SANDANE AS  
Forretningsadresse: Teina 7  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kristian Sægrov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 291	
Annen driftsinntekt		110 914	87 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 205</b>	<b>87 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 291	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 849	37 380
Annen driftskostnad	2	77 959	91 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 099</b>	<b>128 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 894</b>	<b>-41 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		323	263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323</b>	<b>263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258</b>	<b>-230</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 152</b>	<b>-42 020</b>
Skattekostnad på resultat	3	-21 049	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 897	
Overført fra annen egenkapital			-42 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 798 989	2 851 838
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>720 507</b>	<b>463 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 318	132 784
Andre kortsiktige fordringer		115 741	
Konsernfordringer		95 676	
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 735</b>	<b>132 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 594	46 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 594</b>	<b>46 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 836</b>	<b>642 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		66 572	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>416 572</b>	<b>341 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-132 590	-135 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 590</b>	<b>-135 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>283 982</b>	<b>206 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	2 358 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>2 358 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>2 358 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		670 001	667 198
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			36 818
Kortsiktig konserngjeld		625 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 295 001</b>	<b>929 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 653 843</b>	<b>3 287 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 740745

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 662 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I STAND SANDANE AS  
Forretningsadresse: Teina 7  
6823 SANDANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kristian Sægrov  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		37 291	
Annen driftsinntekt		110 914	87 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 205</b>	<b>87 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 291	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 849	37 380
Annen driftskostnad	2	77 959	91 610
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 099</b>	<b>128 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 894</b>	<b>-41 790</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		323	263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>323</b>	<b>263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-258</b>	<b>-230</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 152</b>	<b>-42 020</b>
Skattekostnad på resultat	3	-21 049	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 897	
Overført fra annen egenkapital			-42 020
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 798 989	2 851 838
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>720 507</b>	<b>463 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 318	132 784
Andre kortsiktige fordringer		115 741	
Konsernfordringer		95 676	
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 735</b>	<b>132 784</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 594	46 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 594</b>	<b>46 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 836</b>	<b>642 478</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		66 572	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>416 572</b>	<b>341 945</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-132 590	-135 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 590</b>	<b>-135 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>283 982</b>	<b>206 459</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	2 358 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>2 358 842</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>2 358 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		670 001	667 198
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			36 818
Kortsiktig konserngjeld		625 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 295 001</b>	<b>929 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 653 843</b>	<b>3 287 858</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>



Organisasjonsnr: 917 662 932  
ISTAND SANDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Istand Sandane AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 662 932



### RESULTATREGNSKAP

#### ISTAND SANDANE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		37 291	0
Annen driftsinntekt		110 914	87 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>148 205</b>	<b>87 200</b>
Varekostnad		35 291	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	52 849	37 380
Annen driftskostnad	2	77 959	91 610
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>166 099</b>	<b>128 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 894</b>	<b>-41 790</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		65	33
Annen rentekostnad		323	263
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-258</b>	<b>-230</b>
Resultat før skattekostnad		-18 152	-42 020
Skattekostnad på resultat	3	-21 049	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 897	0
Overført fra annen egenkapital		0	42 020
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 897</b>	<b>-42 020</b>



### BALANSE

#### ISTAND SANDANE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 798 989	2 851 838
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 798 989</b>	<b>2 851 838</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		720 507	463 257
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		156 318	132 784
Andre kortsiktige fordringer		115 741	0
Konsernfordringer		95 676	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>367 735</b>	<b>132 784</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 594	46 438
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 836</b>	<b>642 478</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>



## BALANSE

### ISTAND SANDANE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		66 572	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>416 572</b>	<b>341 945</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	-132 590	-135 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-132 590</b>	<b>-135 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>283 982</b>	<b>206 459</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 358 842	2 358 842
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 358 842</b>	<b>2 358 842</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		670 001	667 198
Skyldig offentlige avgifter		0	36 818
Konserngjeld		625 000	225 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 295 001</b>	<b>929 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 653 843</b>	<b>3 287 858</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 937 825</b>	<b>3 494 317</b>

Skei, 01.08.2025  
Styret i Istand Sandane AS

Anders Kristian Sægrov  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 889 218	2 889 218
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 889 218</b>	<b>2 889 218</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	90 229	90 229
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 798 989</b>	<b>2 798 989</b>
Årets ordinære avskrivninger	52 849	52 849
Økonomisk levetid	40 år	



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-21 049	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-21 049</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 152	-42 020
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	36 915	29 101
Mottatt konsernbidrag	95 676	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-114 439	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 919</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 049	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 049	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 516	4 899	11 415
Fordringer	-59 500	-34 000	25 500
<b>Sum</b>	<b>-66 016</b>	<b>-29 101</b>	<b>36 915</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-114 439	-114 439
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	66 017	143 540	77 524
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 000	0	-8 055	-135 486	206 459
Årets resultat				2 897	2 897
Konsernbidrag mottatt			74 627		74 627
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>350 000</b>	<b>0</b>	<b>66 572</b>	<b>-132 590</b>	<b>283 982</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tilfredsstillende.

Årsregnskapen er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetninga er tilstede.