



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 025 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGDAL ELEMENT HOLDING AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 124	19 597
Sum kostnader		7 124	19 597
Driftsresultat		-7 124	-19 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		640 421	476 731
Annen renteinntekt		5	172
Sum finansinntekter		640 426	476 903
Annen rentekostnad		200 572	196 294
Sum finanskostnader		200 572	196 294
Netto finans		439 854	280 609
Ordinært resultat før skattekostnad		432 730	261 012
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 201	55 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 529	205 911
Årsresultat		337 529	205 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 529	205 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			10 553
Overføringer annen egenkapital		337 529	195 358
Sum overføringer og disponeringer		337 529	205 911



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	7 200 000	5 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 200 000	5 700 000
Sum anleggsmidler		7 200 000	5 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		640 421	476 731
Sum fordringer		640 421	476 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 357	58 218
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 357	58 218
Sum omløpsmidler		757 778	534 949
SUM EIENDELER		7 957 778	6 234 949
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	532 887	195 358
Sum opptjent egenkapital		532 887	195 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 432 887	1 095 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 063 345	4 370 005
Langsiktig konserngjeld	5	493 269	390 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 852 933	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 409 547	4 960 005
Sum langsiktig gjeld		6 409 547	4 960 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 201	55 101
Annen kortsiktig gjeld		20 143	124 485
Sum kortsiktig gjeld		115 344	179 586
Sum gjeld		6 524 891	5 139 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 957 778	6 234 949



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 199561

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 025 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGDAL ELEMENT HOLDING AS
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Aasand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 025 789
SIGDAL ELEMENT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 124	19 597
Sum kostnader		7 124	19 597
Driftsresultat		-7 124	-19 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		640 421	476 731
Annen renteinntekt		5	172
Sum finansinntekter		640 426	476 903
Annen rentekostnad		200 572	196 294
Sum finanskostnader		200 572	196 294
Netto finans		439 854	280 609
Ordinært resultat før skattekostnad		432 730	261 012
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 201	55 101
Ordinært resultat etter skattekostnad		337 529	205 911
Årsresultat		337 529	205 911
Årsresultat etter minoritetsinteresser		337 529	205 911
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			10 553
Overføringer annen egenkapital		337 529	195 358
Sum overføringer og disponeringer		337 529	205 911



Organisasjonsnr: 922 025 789
SIGDAL ELEMENT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 7 200 000 5 700 000

Sum finansielle anleggsmidler 7 200 000 5 700 000

Sum anleggsmidler 7 200 000 5 700 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 640 421 476 731

Sum fordringer 640 421 476 731

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 117 357 58 218

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 117 357 58 218

Sum omløpsmidler 757 778 534 949

SUM EIENDELER 7 957 778 6 234 949

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,3 900 000 900 000

Sum innskutt egenkapital 900 000 900 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 532 887 195 358

Sum opptjent egenkapital 532 887 195 358

Sum egenkapital 1 432 887 1 095 358

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 7 4 063 345 4 370 005



Langsiktig konserngjeld	5	493 269	390 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 852 933	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 409 547	4 960 005
Sum langsiktig gjeld		6 409 547	4 960 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 201	55 101
Annen kortsiktig gjeld		20 143	124 485
Sum kortsiktig gjeld		115 344	179 586
Sum gjeld		6 524 891	5 139 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 957 778	6 234 949



Organisasjonsnr: 922 025 789
SIGDAL ELEMENT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	1000.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eggedal Hyttebygg AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Blink Hytta Sigdal AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
B.o. Leer Byggservice AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	900.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sigdal Element AS, Eggedalsveien 255, 3358 Nedre Eggedal	100.00%	100.00%	1515274.00	26147.00
Enger Næringspark AS, Eggedalsveien 1470, 3359 Eggedal	100.00%	100.00%	1872747.00	448864.00



Årsregnskap 2020
for
Sigdal Element Holding AS
Org. nummer: 922025789



Sigdal Element Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	7 124	19 597
Sum driftskostnader		7 124	19 597
Driftsresultat		(7 124)	(19 597)
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		640 421	476 731
Renteinntekt		5	172
Rentekostnad		200 572	196 294
Netto finansposter		439 854	280 609
Ordinært resultat før skattekostnad		432 730	261 012
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 201	55 101
ÅRSRESULTAT		337 529	205 911
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		337 529	195 358
Fremføring av udekket tap		0	10 553
Sum overføringer og disponeringer		337 529	205 911



Sigdal Element Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 200 000	5 700 000
Sum anleggsmidler		7 200 000	5 700 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		640 421	476 731
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		117 357	58 218
Sum omløpsmidler		757 778	534 949
SUM EIENDELER		7 957 778	6 234 949



Sigdal Element Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	532 887	195 358
Sum egenkapital		1 432 887	1 095 358
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 063 345	4 370 005
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	493 269	390 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 852 933	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 409 547	4 960 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 201	55 101
Annen kortsiktig gjeld		20 143	124 485
Sum kortsiktig gjeld		115 344	179 586
Sum gjeld		6 524 891	5 139 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 957 778	6 234 949

Eggedal, 8 april 2021
Styret i Sigdal Element Holding AS

Steinar Aasand
Styremedlem

Nils Aasand
Styreleder

Bjørn Olav Leer
Styremedlem



Sigdal Element Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har benyttet seg av muligheten til fravalg av revisjon frem til 2019, og har derfor ingen kostnader knyttet til dette i regnskapet for 2020.

OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og det har da heller ikke vært aktuelt å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke registrert daglig leder.

Styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, opsjoner eller lignende.

Note 2 - Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	195 358	1 095 358
Tilført fra årsresultat		337 529	337 529
Pr 31.12.	900 000	532 887	1 432 887

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 900 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
B.O. Leer Byggeservice AS	300
Eggedal Hyttebygg AS	300
Blink Hytta Sigdal AS	300
Sum	900

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder: Nils Aasand v/ Blink Hytta Sigdal AS	
300	
Styremedlem: Bjørn Olav Leer v/ B.O. Leer Byggeservice AS	300
Styremedlem: Steinar Aasand v/ Eggedal Hyttebygg AS	
300	



Sigdal Element Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Enger Næringspark AS	100%	100%	448 864	1 872 747
Sigdal Element AS	100%	100%	26.147	1.515.274

Konsernfordringer og -gjeld:

Det er i 2020 mottatt konsernbidrag fra Enger Næringspark AS med kr 640 421,-
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av RL § 3-2 (4).

Note 5 - Nærstående parter

Selskapet har gjeld til sine aksjonærer og datterselskaper på totalt kr 2.346.202. Lånene er delvis renteberegnet.

Note 6 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	432 730	
Permanente og andre forskjeller	-640 421	
Mottatt konsernbidrag	640 421	
= Inntekt	432 730	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	95 201	
= Ordinær skattekostnad	95 201	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	95 201	
= Betalbar skatt i balansen	95 201	
Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt		
	2020	2019
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0



Sigdal Element Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Pant og garantier

	2020	2019
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld DNB	4 063 345	4 370 005
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Aksjer i Enger Næringspark AS	5 700 000	5 700 000
Gjeld som forfaller seinere enn 5 år	2 529 705	2 836 705



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Sigdal Element Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sigdal Element Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 337 529. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 8. april 2021
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor