



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 690 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Strandgaten 200
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 000
Sum inntekter			30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 587	52 151
Sum kostnader		68 587	52 151
Driftsresultat		-68 587	-22 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		589	3 444
Sum finansinntekter		589	3 444
Annen finanskostnad			1 040
Sum finanskostnader			1 040
Netto finans		589	2 404
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 998	-19 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 998	-19 747
Årsresultat		-67 998	-19 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-67 998	-19 747
Sum overføringer og disponeringer		-67 998	-19 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 267	292 738
Sum omløpsmidler		277 267	292 738
SUM EIENDELER		277 267	292 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-375 259	-307 262
Sum opptjent egenkapital		-375 259	-307 262
Sum egenkapital		-345 259	-277 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 151	
Annen kortsiktig gjeld		574 375	570 000
Sum kortsiktig gjeld		622 526	570 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		622 526	570 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 267	292 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 841495

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 690 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Strandgaten 200
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			30 000
Sum inntekter			30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	68 587	52 151
Sum kostnader		68 587	52 151
Driftsresultat		-68 587	-22 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		589	3 444
Sum finansinntekter		589	3 444
Annen finanskostnad			1 040
Sum finanskostnader			1 040
Netto finans		589	2 404
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 998	-19 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 998	-19 747
Årsresultat		-67 998	-19 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-67 998	-19 747
Sum overføringer og disponeringer		-67 998	-19 747



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 267	292 738
Sum omløpsmidler		277 267	292 738
SUM EIENDELER		277 267	292 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-375 259	-307 262
Sum opptjent egenkapital		-375 259	-307 262
Sum egenkapital		-345 259	-277 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 151	
Annen kortsiktig gjeld		574 375	570 000
Sum kortsiktig gjeld		622 526	570 000
Sum gjeld		622 526	570 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 267	292 738



Organisasjonsnr: 994 690 388
ANTONSEN / PEDERSEN
EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trio Eiendom AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ø. Antonsen AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe honorar eller annen godtgjørelse til styret.



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	30 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	68 587	52 151
Driftsresultat		-68 587	-22 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		589	3 444
Annen finanskostnad		0	1 040
Netto finansposter		589	2 404
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 998	-19 747
Årsresultat		-67 998	-19 747
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-67 998	-19 747

Side 2



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>277 267</u>	<u>292 738</u>
Sum omløpsmidler		<u>277 267</u>	<u>292 738</u>
Sum eiendeler		<u>277 267</u>	<u>292 738</u>



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-375 259	-307 262
Sum opptjent egenkapital		-375 259	-307 262
Sum egenkapital		-345 259	-277 262
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		48 151	0
Annen kortsiktig gjeld		574 375	570 000
Sum kortsiktig gjeld		622 526	570 000
Sum gjeld		622 526	570 000
Sum egenkapital og gjeld		277 267	292 738

31. desember 2021

31. mai 2022

Tom Rikard Pedersen
styreleder

Arve Antonsen
styremedlem

Thomas Alexander Gaulen
styremedlem

Thomas Samuelsen
styremedlem

Trond Ove Gaulen
styremedlem



Antonsen / Pedersen Eiendomsselskap AS

Org.nr: 994 690 388

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Trio Eiendom AS	1 000	50 %
Ø. Antonsen AS	1 000	50 %
Sum	2 000	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-307 262	-277 262
Årsresultat	0	-67 998	-67 998
Egenkapital 31.12.	30 000	-375 260	-345 260

Note 5 - Mellomværende med nærstående

Kortsiktig gjeld	2021	2020
Trio Eiendom AS	285 000	285 000
Ø. Antonsen AS	285 000	285 000
Sum	570 000	570 000

Selskapet har gjeld til selskapets aksjeeiere på tilsammen kr 570.000, som dekker mer enn underbalansen. Gjelden til aksjeeierne er å anse som reell egenkapital.