



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 268 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WORLD TRADE CENTER OSLO AS
Forretningsadresse: Fekjan 3
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sture Sundli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 124	62 503
Sum inntekter		57 124	62 503
Kostnader			
Lønnskostnad	1	205 380	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 000	19 000
Annen driftskostnad		256 706	162 805
Sum kostnader		481 086	352 955
Driftsresultat		-423 962	-290 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 277 613	
Annen renteinntekt		960	788
Annen finansinntekt		8 003 005	5 988
Sum finansinntekter		9 281 578	6 776
Annen rentekostnad		157 496	
Sum finanskostnader		157 496	
Netto finans		9 124 082	6 776
Resultat før skattekostnad		8 700 120	-283 676
Skattekostnad på resultat	2	153 450	-162 918
Årsresultat	3	8 546 670	-120 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 546 670	-120 758
Totalresultat		8 546 670	-120 758
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 546 670	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-2 120 758
Sum overføringer og disponeringer		8 546 670	-120 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 468	162 918
Sum immaterielle eiendeler		9 468	162 918
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		208 000	227 000
Sum varige driftsmidler		208 000	227 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 728 555	1 728 555
Lån til foretak i samme konsern		9 261 388	6 020 888
Sum finansielle anleggsmidler		10 989 943	7 749 443
Sum anleggsmidler		11 207 411	8 139 361
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 244	3 244
Andre kortsiktige fordringer		1 501 444	1 444
Konsernfordringer		1 277 613	
Sum fordringer		2 782 301	4 688
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		53 507	53 507
Sum investeringer		53 507	53 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 940	203 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 940	203 790
Sum omløpsmidler		3 253 748	261 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		14 461 159	8 401 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 937 742	1 391 072
Sum opptjent egenkapital		9 937 742	1 391 072
Sum egenkapital	3	10 037 742	1 491 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 350	17 202
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			707
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 357 067	4 892 363
Sum kortsiktig gjeld		4 423 417	6 910 271
Sum gjeld		4 423 417	6 910 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 461 159	8 401 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 466611

Enheten

Organisasjonsnummer: 956 268 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WORLD TRADE CENTER OSLO AS
Forretningsadresse: Fekjan 3
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sture Sundli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 956 268 052
WORLD TRADE CENTER OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		57 124	62 503
Sum inntekter		57 124	62 503
Kostnader			
Lønnskostnad	1	205 380	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 000	19 000
Annen driftskostnad		256 706	162 805
Sum kostnader		481 086	352 955
Driftsresultat		-423 962	-290 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 277 613	
Annen renteinntekt		960	788
Annen finansinntekt		8 003 005	5 988
Sum finansinntekter		9 281 578	6 776
Annen rentekostnad		157 496	
Sum finanskostnader		157 496	
Netto finans		9 124 082	6 776
Resultat før skattekostnad		8 700 120	-283 676
Skattekostnad på resultat	2	153 450	-162 918
Årsresultat	3	8 546 670	-120 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 546 670	-120 758
Totalresultat		8 546 670	-120 758
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 546 670	
Overført fra annen egenkapital			-2 120 758
Sum overføringer og disponeringer		8 546 670	-120 758



Organisasjonsnr: 956 268 052
WORLD TRADE CENTER OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	9 468	162 918
Sum immaterielle eiendeler		9 468	162 918

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		208 000	227 000
Sum varige driftsmidler		208 000	227 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		1 728 555	1 728 555
Lån til foretak i samme konsern		9 261 388	6 020 888
Sum finansielle anleggsmidler		10 989 943	7 749 443

Sum anleggsmidler		11 207 411	8 139 361
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 244	3 244
Andre kortsiktige fordringer		1 501 444	1 444
Konsernfordringer		1 277 613	
Sum fordringer		2 782 301	4 688

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		53 507	53 507
Sum investeringer		53 507	53 507

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		417 940	203 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		417 940	203 790

Sum omløpsmidler		3 253 748	261 985
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 461 159	8 401 346
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 937 742	1 391 072
Sum opptjent egenkapital		9 937 742	1 391 072
Sum egenkapital	3	10 037 742	1 491 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 350	17 202
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			707
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 357 067	4 892 363
Sum kortsiktig gjeld		4 423 417	6 910 271
Sum gjeld		4 423 417	6 910 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 461 159	8 401 344



Organisasjonsnr: 956 268 052
WORLD TRADE CENTER OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NITTER AS

Til generalforsamlingen i
WORLD TRADE CENTER OSLO AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert WORLD TRADE CENTER OSLO AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 546 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, og et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av WORLD TRADE CENTER OSLO AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards On Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 22. mai 2025

Halfdan Nitter





Årsregnskap 2024

World Trade Center Oslo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 956 268 052

 BankID Signing
Jan Sture Sundli
2025-05-22

 BankID Signing
Ola Sindre Sundli
2025-05-22





Resultatregnskap

World Trade Center Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		57 124	62 503
Sum driftsinntekter		<u>57 124</u>	<u>62 503</u>
Lønnskostnad	1	205 380	171 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		19 000	19 000
Annen driftskostnad		256 706	162 805
Sum driftskostnader		<u>481 086</u>	<u>352 955</u>
Driftsresultat		<u>-423 962</u>	<u>-290 452</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 277 613	0
Annen renteinntekt		960	788
Annen finansinntekt		8 003 005	5 988
Annen rentekostnad		157 496	0
Resultat av finansposter		<u>9 124 082</u>	<u>6 776</u>
Resultat før skattekostnad		8 700 120	-283 676
Skattekostnad på resultat	2	153 450	-162 918
Resultat		<u>8 546 670</u>	<u>-120 758</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	<u>8 546 670</u>	<u>-120 758</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		8 546 670	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 120 758
Sum overføringer		<u>8 546 670</u>	<u>-120 758</u>

World Trade Center Oslo AS

Side 2

 BankID Signing
Jan Sture Sundli
2025-05-22 BankID Signing
Ola Sindre Sundli
2025-05-22



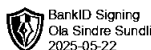
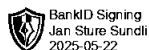
Balanse

World Trade Center Oslo AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 468	162 918
Sum immaterielle eiendeler		<u>9 468</u>	<u>162 918</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		208 000	227 000
Sum varige driftsmidler		<u>208 000</u>	<u>227 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 728 555	1 728 555
Lån til foretak i samme konsern		9 261 388	6 020 888
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 989 943</u>	<u>7 749 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 207 411</u>	<u>8 139 361</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 244	3 244
Andre kortsiktige fordringer		1 501 444	1 444
Konsernfordringer		1 277 613	0
Sum fordringer		<u>2 782 301</u>	<u>4 688</u>
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		53 507	53 507
Sum investeringer		<u>53 507</u>	<u>53 507</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 940	203 790
Sum omløpsmidler		<u>3 253 748</u>	<u>261 985</u>
Sum eiendeler		<u>14 461 159</u>	<u>8 401 346</u>

World Trade Center Oslo AS

Side 3





Balanse

World Trade Center Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 937 742	1 391 072
Sum opptjent egenkapital		<u>9 937 742</u>	<u>1 391 072</u>
Sum egenkapital	3	<u>10 037 742</u>	<u>1 491 072</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 350	17 202
Skyldig offentlige avgifter		0	707
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 357 067	4 892 363
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 423 417</u>	<u>6 910 271</u>
Sum gjeld		<u>4 423 417</u>	<u>6 910 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 461 159</u>	<u>8 401 344</u>

Asker, 29.04.2025

Styret i World Trade Center Oslo AS

Jan Sture Sundli
styreleder/daglig leder

Ola Sindre Sundli
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

World Trade Center Oslo AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	153 450	-162 918
Skattekostnad ordinært resultat	153 450	-162 918
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 700 120	-283 676
Permanente forskjeller	-8 002 620	-5 078
Endring i midlertidige forskjeller	8 540	8 104
Anvendelse av fremførbart underskudd	-706 040	0
Skattepliktig inntekt	0	-280 649
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-281 075	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	281 075	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-43 036	-34 496	8 540
Sum	-43 036	-34 496	8 540
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-706 040	-706 040
Grunnlag for utsatt skattefordel	-43 036	-740 535	-697 499
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 468	-162 918	-153 450

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 391 072	1 491 072
Årets resultat				8 546 670	8 546 670
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	9 937 742	10 037 742



Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i World Trade Center Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	0
Sum	100	1 000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

World Trade Center Oslo AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Jan Sture Sundli	76	76	76 %	0 %
Ola Sindre Sundli	12	12	12 %	0 %
Arnt Espen Sundli	12	12	12 %	0 %
Sum	100	100	100 %	0 %
Totalt	100	100	100 %	0 %

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Daglig leder	76	76	76 %
Styreleder	76	76	76 %
Sum	152	152	152 %

Daglig leder er også styreleder