



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 490 027
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KGJ PARTNERSHIP VII AS
Forretningsadresse:	c/o Jebsen Asset Management AS Henrik Ibsens gate 100 0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Halvor Lundevall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		69 290 943	39 818 657
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		14 442 070	5 706 125
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>83 733 013</b>	<b>45 524 782</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 069 036	4 034 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 069 036</b>	<b>4 034 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 663 977</b>	<b>41 490 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		610 957	804 938
Valutagevinst (agio)		1 488 192	633 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 099 149</b>	<b>1 438 148</b>
Valutatap (disagio)		345 154	1 253 447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 154</b>	<b>1 253 447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753 995</b>	<b>184 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>81 417 972</b>	<b>41 675 299</b>
Skattekostnad på resultat	4	182 757	101 234
<b>Årsresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		69 290 943	39 818 657
Udekket tap		7 803 142	1 755 408
Overført til/fra annen egenkapital		4 141 131	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer 2 515 470 152 391 503 190

**Sum finansielle anleggsmidler 515 470 152 391 503 190**

**Sum anleggsmidler 515 470 152 391 503 190**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 120 404

**Sum fordringer 120 404**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 5 27 890 723 22 775 191

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 27 890 723 22 775 191**

**Sum omløpsmidler 27 890 723 22 895 595**

**SUM EIENDELER 543 360 875 414 398 784**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 35 820 000 31 044 000

Overkurs 322 380 000 279 396 000

Annen innskutt egenkapital -181 432 -148 307

**Sum innskutt egenkapital 358 018 568 310 291 693**

##### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fond for urealiserte gevinster		181 201 176	111 910 233
Annen egenkapital		4 141 131	
Udekket tap			7 803 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 342 307</b>	<b>104 107 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen kortsiktig gjeld	2, 8		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 365897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 490 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGJ PARTNERSHIP VII AS  
Forretningsadresse: c/o Jebsen Asset Management AS  
Henrik Ibsens gate 100  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvor Lundevall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 490 027  
KGJ PARTNERSHIP VII AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		69 290 943	39 818 657
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		14 442 070	5 706 125
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>83 733 013</b>	<b>45 524 782</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 069 036	4 034 185
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 069 036</b>	<b>4 034 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 663 977</b>	<b>41 490 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		610 957	804 938
Valutagevinst (agio)		1 488 192	633 210
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 099 149</b>	<b>1 438 148</b>
Valutatap (disagio)		345 154	1 253 447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 154</b>	<b>1 253 447</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 753 995</b>	<b>184 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>81 417 972</b>	<b>41 675 299</b>
Skattekostnad på resultat	4	182 757	101 234
<b>Årsresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		69 290 943	39 818 657
Udekket tap		7 803 142	1 755 408
Overført til/fra annen egenkapital		4 141 131	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>



Organisasjonsnr: 923 490 027  
KGJ PARTNERSHIP VII AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer 2 515 470 152 391 503 190

Sum finansielle anleggsmidler 515 470 152 391 503 190

Sum anleggsmidler 515 470 152 391 503 190

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 120 404

Sum fordringer 120 404

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 27 890 723 22 775 191

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 27 890 723 22 775 191

Sum omløpsmidler 27 890 723 22 895 595

SUM EIENDELER 543 360 875 414 398 784

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 35 820 000 31 044 000

Overkurs 322 380 000 279 396 000

Annen innskutt egenkapital -181 432 -148 307

Sum innskutt egenkapital 358 018 568 310 291 693

##### Opptjent egenkapital

Fond for urealiserte gevinster 181 201 176 111 910 233

Annen egenkapital 4 141 131

Udekket tap 7 803 142

Sum opptjent egenkapital 185 342 307 104 107 091

Sum egenkapital 7 543 360 875 414 398 784



Sum langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	2, 8		
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>



Organisasjonsnr: 923 490 027  
KGJ PARTNERSHIP VII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KGJ Partnership VII AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KGJ Partnership VII AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og indirekte kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 7. mars 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Fredrik Gabrielsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5035 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

KGJP VII - Revisjonsberetning 2024

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Gabrielsen, Fredrik	BANKID	2025-03-07 14:38

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### 2024 KGJP VII - Årsregnskap.pdf

Name	Method	Signed at
Torsnes, Gunnar	BANKID	2025-03-07 14:36 GMT+01
Rydning, Gunnar	BANKID	2025-03-07 13:58 GMT+01
Eilertsen, Tore Haakon	BANKID	2025-03-07 13:58 GMT+01
Jebsen, Alexandra N Ford	BANKID	2025-03-07 13:54 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Årsregnskap 2024 KGJ Partnership VII AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 490 027



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Resultatregnskap

KGJ Partnership VII AS

Beløp i NOK

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Urealisert verdiendring finansielle investeringer		69 290 943	39 818 657
Realisert andel av utdelinger fra finansielle investeringer		14 442 070	5 706 125
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>2</b>	<b>83 733 013</b>	<b>45 524 782</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	-4 069 036	-4 034 185
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 069 036</b>	<b>-4 034 185</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>79 663 977</b>	<b>41 490 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		610 957	804 938
Valutagevinst (agio)		1 488 192	633 210
Valutatap (disagio)		-345 154	-1 253 447
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 753 995</b>	<b>184 701</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>81 417 972</b>	<b>41 675 299</b>
Skattekostnad på resultat	4	-182 757	-101 234
<b>Årsresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		69 290 943	39 818 657
Overført til/fra udekket tap		7 803 142	1 755 408
Overført til/fra annen egenkapital		4 141 131	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>
<b>Utvidet resultatregnskap</b>			
<b>Årets totalresultat</b>		<b>81 235 215</b>	<b>41 574 064</b>

KGJ Partnership VII AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Balanse

KGJ Partnership VII AS

Beløp i NOK

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle eiendeler</b>			
Investeringer	2	515 470 152	391 503 190
<b>Sum finansielle eiendeler</b>		<b>515 470 152</b>	<b>391 503 190</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>515 470 152</b>	<b>391 503 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	120 404
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>120 404</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	27 890 723	22 775 191
<b>Sum likvider</b>		<b>27 890 723</b>	<b>22 775 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 890 723</b>	<b>22 895 595</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>

KGJ Partnership VII AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Balanse

KGJ Partnership VII AS

Beløp i NOK

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	35 820 000	31 044 000
Overkurs		322 380 000	279 396 000
Annen innskutt egenkapital		-181 432	-148 307
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>358 018 568</b>	<b>310 291 693</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for urealiserte gevinster		181 201 176	111 910 233
Annen egenkapital		4 141 131	0
Udekket tap		0	-7 803 142
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 342 307</b>	<b>104 107 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>543 360 875</b>	<b>414 398 784</b>

Oslo, 07.03.2025  
Styret i KGJ Partnership VII AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Rydning  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gunnar Torsnes  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Haakon Eilertsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alexandra Nini Ford Jebsen  
styreleder

KGJ Partnership VII AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Indirekte kontantstrøm

KGJ Partnership VII AS

Beløp i NOK

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	81 417 972	41 675 299
+/- Periodens betalte skatt	-182 757	-101 234
+/- Urealisert verdiendring av investeringer vurdert til virkelig verdi	-69 290 943	-39 818 657
+/- Realisert gevinst fra finansielle investeringer	-14 442 070	-5 706 125
+/- Endring i leverandørgjeld	0	-41 250
+/- Endring i andre kortsiktige fordringer	120 404	13 765 648
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-2 377 394</b>	<b>9 773 680</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
- Kapitalinnkallinger fra finansielle investeringer	-71 748 987	-84 281 341
+ Tilbakebetaling av kapital fra finansielle investeringer	31 515 037	28 630 178
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-40 233 949</b>	<b>-55 651 163</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Kostnad mot egenkapital	-33 125	-43 125
+ Innbetalinger av egenkapital	47 760 000	47 760 000
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>47 726 875</b>	<b>47 716 875</b>
= Netto endring av kont og kontantekvivalenter	5 115 532	1 839 392
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	22 775 191	20 935 799
= <b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>27 890 723</b>	<b>22 775 191</b>

KGJ Partnership VII AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i henhold til regnskapsloven § 3-9 og Forskrift om forenklet IFRS fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008, sist endret 7. februar 2022. Dette innebærer i hovedsak at innregning og måling følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk.

#### 1.1 Forenklet IFRS

I de regnskapsperioder det er aktuelt anvender Selskapet følgende avvik fra presentasjons-, innregnings- og vurderingsreglene i IFRS:

- IAS 10 nr. 12 og 13 fravikes slik at et eventuelt utbytte regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

#### 1.2 Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Selskapsregnskapet legger til grunn prinsippene i historisk kost regnskap, med unntak av følgende regnskapsposter:

- Investeringer i finansielle instrumenter, som i oppstilling over finansiell stilling føres til virkelig verdi. Regnskapsperiodens endring i urealiserte verdiendringer - d.v.s. forskjellen mellom kostverdi og virkelig verdi - føres i resultatet som driftsinntekter/-kostnader knyttet til finansielle eiendeler.
- Se også punkt 1.3 vedrørende valuta.

#### 1.3 Valuta

Løpende transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. *Balanseposter ved regnskapsperiodens slutt:* (1) pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til presentasjonsvalutaen ved å benytte balansedagens kurs, (2) ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til presentasjonsvalutaen ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursjusteringer resultatføres løpende i regnskapsperioden og ved regnskapsperiodens slutt som finanspost.

#### 1.4 Inntekter

Driftsinntekter er urealiserte verdiendringer, realiserte gevinster og utdelinger opptjent i eiertid fra finansielle eiendeler. Realiserte gevinster og tap resultatføres på realisasjonstidspunktet. Da virkelige verdi er lagt til grunn for verddivurderingen, blir urealiserte verdiendringer på balansedagen resultatført umiddelbart.

#### 1.5 Bruk av estimat

Selskapets ledelse benytter i relevante tilfeller estimater og forutsetninger i fastsettelsen av eiendeler, gjeld, inntekter, kostnader og opplysning om potensielle forpliktelser. Dette gjelder særlig vurderinger av poster som utsatt skattefordel - og fastsettelse av virkelig verdi på finansielle instrumenter hvor det ikke eksisterer observerbare markedspriser. Fremtidige hendelser kan medføre at grunnlaget for slike estimater endrer seg. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater regnskapsføres i den perioden endringene oppstår. Hvis endringene også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

KGJ Partnership VII AS

Side 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper - fortsetter

#### 1.6 Investeringer i finansielle instrumenter

##### I Klassifisering

I overensstemmelse med IFRS 9, Finansielle instrumenter, klassifiseres investeringer i finansielle instrumenter innenfor virkeområdet til IFRS 9 i følgende kategori: *Virkelig verdi med verdiendringer over resultatet*. IFRS 9 omhandler innregning, klassifisering og måling, tapsavsetning, fraregning og sikringsbokføring.

Kategorien finansielle eiendeler og forpliktelser til Virkelig verdi med verdiendringer over totalresultatet er inndelt i følgende underkategorier:

##### *Finansielle instrumenter som er utpekt til Virkelig verdi med verdiendringer over resultatet:*

Denne kategorien inkluderer egenkapitalinstrumenter og gjeldsinstrumenter som ikke er holdt for handelsformål. Dette er finansielle instrumenter som blir styrt og vurdert ut ifra en virkelig verdi betraktning. Denne kategorien inkluderer egenkapital instrumenter som er Private Equity fond.

##### II Innregning

Selskapet innregner finansielle eiendeler og forpliktelser når og bare når Selskapet blir kontraktsmessig part til instrumentet.

#### 1.7 Virkelig verdi

Virkelig verdi er den verdi en eiendel kan bli overdratt til eller solgt for mellom to uavhengige parter. For alle andre instrumenter som ikke er handlet i et aktivt marked, er virkelig verdi fastsatt ved bruk av IPEV\* retningslinjer eller andre aksepterte verdsettelsesmetoder.

\* *International Private Equity and Venture Capital Evaluation - Private Equity industriens europeiske bransjeorganisasjon.*

#### 1.8 Inntektsskatt

Skattekostnad oppført i oppstilling over resultat består av betalbar skatt, endring i utsatt skatt og kildeskatt betalt til andre skattejurisdiksjoner. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel regnskapsføres når det er sannsynlig at Selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre seg skattefordelen. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at Selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil Selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad Selskapet ikke lenger anser det som sannsynlig at det kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

KGJ Partnership VII AS

Side 7



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper (1.8 Inntektsskatt) - fortsetter

Utsatt skatt og utsatt skattefordel måles basert på skattesatser (og skatteregler) som er vedtatt - eller i hovedsak vedtatt innen slutten av rapporteringsperioden - knyttet til postene hvor den midlertidige forskjellen har oppstått.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og klassifiseres som immateriell eiendel (anleggsmiddel) eller langsiktig forpliktelse i oppstilling over finansiell stilling.

Betalbar skatt og utsatt skatt regnskapsføres direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### 1.9 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inneholder Selskapets bankbeholdning. I kontantstrømoppstillingen vil en eventuell kassakreditt fratrekkes det totale bankinnskuddet.

#### 1.10 Egenkapital

Transaksjonskostnader direkte knyttet til en egenkapitaltransaksjon vil bli regnskapsført direkte mot egenkapitalen etter fradrag for skatt.

#### 1.11 Avsetninger

En avsetning regnskapsføres når (1) Selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som følge av en tidligere hendelse - (2) det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen og - (3) beløpets størrelse kan måles pålitelig.

Hvis effekten er betydelig beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger og - hvis relevant - risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

#### 1.12 Betingede forpliktelser og eiendeler

Betingede forpliktelser regnskapsføres ikke i oppstillingen over totalresultatet. Det opplyses om vesentlige betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel regnskapsføres ikke i årsregnskapet, men opplyses om dersom det foreligger en viss sannsynlighet for at en fordel vil tilflyte Selskapet.

#### 1.13 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om Selskapets finansielle stilling på balansedagen tas hensyn til i det endelige årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker Selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke Selskapets finansielle stilling i fremtiden, er opplyst om dersom dette er vesentlig.

KGJ Partnership VII AS

Side 8



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper - fortsetter

#### 1.14 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen viser kontantstrømmene i regnskapsåret fordelt på drifts-, investerings -og finansieringsaktiviteter, netto endringer for året i kontanter samt kontantbeholdning ved begynnelsen og slutten av året.

Kontanteffekten ved kjøp og salg av investeringsobjekter vises separat under kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter. I kontantstrømoppstillingen er kontantstrømmer tilknyttet erverv av finansielle eiendeler ført fra dato for oppkjøp, mens kontantstrømmer vedrørende salg av finansielle eiendeler er ført frem til salgsdato.

(a) *Kontantstrøm fra driftsaktiviteter:* Kontantstrøm fra driftsaktiviteter er beregnet som netto driftsoverskudd/underskudd for året, justert for driftsposter uten kontanteffekt.

(b) *Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:* Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter består av betalinger i forbindelse med kjøp og salg av finansielle eiendeler, mottatte distribusjoner fra finansielle eiendeler og mottatte renter.

(c) *Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:* Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter består av innbetalinger mottatt fra partnere og distribusjoner utbetalt til partnere.

KGJ Partnership VII AS

Side 9



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 2 - Finansielle investeringer

#### 2.1 Kapitalforpliktelse

	Bokført kostpris 31.12.2024 NOK	Kommitert kapital NOK	Ikke innkalt kapital NOK	Markedsverdi 31.12.2024 NOK
<b>Investeringer</b>				
Avedon IV	28 921 674	57 501 294	28 831 529	29 293 679
DPE IV	43 613 283	66 069 786	23 619 016	56 135 059
Francisco Partners VI	60 145 957	66 868 011	2 857 680	92 274 317
FSN Capital VI	54 280 437	64 968 576	11 035 977	64 296 812
KPS Special Situations Fund V	45 113 016	97 721 602	31 674 515	85 102 793
Retina Co-Invest	13 722 514	13 727 090	4 854	62 364 670
Signord IS (tidl. Viking)	6 370 445	6 501 334	56 331	13 993 945
Webster V	82 101 649	102 540 120	18 920 652	112 008 877
<b>Sum investeringer i NOK</b>	<b>334 268 975</b>	<b>475 897 813</b>	<b>117 000 554</b>	<b>515 470 152</b>

		Innkalt kapital 31.12.2024 i valuta	Kommitert kapital i valuta	Ikke innkalt kapital i valuta	Markedsverdi 31.12.2024 i valuta
<b>Investeringer</b>	<b>Valuta</b>				
Avedon IV	EUR	2 629 533	5 000 000	2 442 812	2 481 968
DPE IV	EUR	4 601 721	6 000 000	2 001 171	4 756 160
Francisco Partners VI	USD	6 748 000	7 000 000	252 000	8 137 065
FSN Capital VI	EUR	5 064 954	6 000 000	935 046	5 447 682
KPS Special Situations Fund V	USD	8 222 381	10 000 000	2 793 167	7 504 656
Retina Co-Invest	USD	1 499 572	1 500 000	428	5 499 530
Signord IS (tidl. Viking)	NOK	6 445 004	6 501 334	56 331	13 993 945
Webster V	USD	8 466 839	10 000 000	1 668 488	9 877 326

Virkelig verdi er basert på underliggende fondsrapportering pr Q3 2024 og er justert for kapitalinnkallinger, kapitalutbetalinger og eventuelt andre vesentlige forhold i perioden frem til balansedagen.

Ikke innkalt kapital i utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner ved å benytte valutakurs per balansedagen.

Bokført kostpris er innbetalt kapital/kjøpesum med fradrag for tilbakebetaling/distribusjon av innbetalt kapital.

#### 2.2 Virkelig verdi

Selskapet klassifiserer virkelig verdi målinger ved å bruke et virkelig verdi hierarki med følgende nivåer:

Nivå 1: Input er noterte priser (ujusterte) i aktive markeder for identiske eiendeler eller forpliktelser.

Nivå 2: Input er annet enn noterte priser inkludert i Nivå 1 som er observerbare for eiendelen eller forpliktelsen, enten direkte (dvs. som priser) eller indirekte (dvs. utledet fra priser).

Nivå 3: Input for eiendelen eller forpliktelsen som ikke basert på observerbare markedsdata (ikke observerbar input).

KGJ Partnership VII AS

Side 10



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 2 - Finansielle investeringer - fortsetter

Når virkelig verdi av noterte egenkapital- og gjeldsinstrumenter er basert på observerbare kvoterte markedspriser, uten fradrag for transaksjonskostnader, er instrumentet klassifisert i nivå 1. For alle andre instrumenter er virkelig verdi fastsatt ved bruk av verdsettelsesteknikker. Selskapet har investeringer i Private Equity fond som ikke omsettes i et aktivt marked. Verdsettelsen av andelene er gjort etter gjeldende bransjestandard, og kan være gjort av fondene selv eller av tredje part. Avhengig av klassifisering av underliggende instrumenter og foretatte justeringer blir slike investeringer klassifisert som nivå 2 eller nivå 3. For Selskapet faller alle investeringer inn under Nivå 3.

#### 2.3 Verdifastsettelse per 31. desember 2024

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Investeringer			515 470 152	515 470 152
<b>Sum</b>			<b>515 470 152</b>	<b>515 470 152</b>

I løpet av rapporteringsperioden var det ingen endring i måling av virkelig verdi som medførte overføringer mellom Nivå 1 og Nivå 2, og ingen overføringer inn og ut av Nivå 3.

Oversikt over endringer i virkelig verdi	2024	2023
Virkelig verdi pr. 01.01.	391 503 190	291 049 764
Kapitalinnbetalinger	71 748 987	84 281 341
Kapitalutbetalinger	-31 515 037	-28 630 178
Årets urealiserte verdieendring	69 290 943	39 818 657
Årets realiserte gevinster	14 442 070	5 706 125
<b>Virkelig verdi pr. 31.12.</b>	<b>515 470 152</b>	<b>392 225 710</b>

Spesifikasjon av gevinst/tap på investeringer i finansielle instrumenter	31.12.2024	31.12.2023
Urealisert verdiendring	69 290 943	39 818 657
Resultatført andel av mottatte distribusjoner	14 442 070	5 706 125
Avsetning for forpliktelser	0	0
<b>Sum resultat</b>	<b>83 733 013</b>	<b>45 524 782</b>

#### 2.4 Risikoeksponering

Selskapet er et investeringsselskap for investeringer i Private Equity fond. Som fondsinvestor har Selskapet liten eller ingen påvirkning på forvaltningen av de underliggende porteføljeselskapene i de respektive Private Equity fondene som Selskapet har eierandeler i. Den viktigste risikostyringen ligger i seleksjonsprosessene som leder fram til investeringsbeslutninger. Porteføljen er diversifisert både geografisk, industrielt og i forhold til valuta. Dette vil redusere den overordnede risikoen i Selskapet.

Selskapet følger opp den kvartalsvise rapporteringen fra Private Equity fondene og andre forhold som gjelder fondene eller deres underliggende selskaper.

KGJ Partnership VII AS

Side 11



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønn og ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Ettersom Selskapet ikke har ansatte er det ikke pliktig til å ha pensjonsordninger.

#### Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styrets leder eller styremedlemmer.

#### Forpliktelser

Selskapet har ingen forpliktelser overfor styret ved opphør av verv.

#### Lån og garantistillelser

Selskapet har ikke ytt lån eller garantistillelser.

#### Revisor

Fordelt på tjenestetype (inkl merverdiavgift):	2024	2023
Lovpålagt revisjon	87 000	52 374
Andre konsulent- / attestasjonstjenester	33 125	43 125
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>120 125</b>	<b>95 499</b>

Honorar til revisor på NOK 33 125 i forbindelse med kapitalforhøyelse i Selskapet er ført direkte mot annen innskutt egenkapital.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 4 - Skatt

<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Totalresultat før skattekostnad	81 417 972	41 675 299
Permanente forskjeller:		
- Poster omfattet av fritaksmetoden	-83 733 013	-45 524 782
- 3% tilbakeføring av inntekter innenfor fritaksmetoden	0	128 713
- Skattepliktig inntekt fra selskap med deltakerfastsetting	0	3 615 910
- Andre poster (emisjonskostnader, renter på skatt, transaksjonskostnader)	-33 125	-43 125
Grunnlag for årets skattekostnad	-2 348 166	-147 986
Korrigerings av fremførbart underskudd tidligere år	-422 923	0
Endring i midlertidige forskjeller / overført underskudd til fremføring	2 771 089	147 986
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd, samt mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt (22%)	0	0
Kildeskatt	182 757	101 234
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>182 757</b>	<b>101 234</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Underskudd til fremføring	-11 379 839	-8 608 750	-2 771 089
Endring i underskudd til fremføring etter avlagt årsregnskap	0	-422 923	422 923
Sum midlertidige forskjeller	-11 379 839	-9 031 673	-2 348 166

Beregnet utsatt skatt (+) / skattefordel (-), 22%	-2 503 565	-1 986 968	-516 597
Nedvurdering av utsatt skattefordel	2 503 565	1 986 968	516 597
<b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel, da Selskapets inntekter antas å være skattefrie.

### Note 5 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

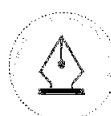
### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i Selskapet ved utgangen av året	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 582 000	10,00	35 820 000

Oversikt over aksjonærene i Selskapet pr 31.12.2024	Antall	Eierandel
KGJ Capital AS	1 350 000	37,69 %
DNV Pensjonskasse	450 000	12,56 %
Trond Mohn Forskningsstiftelse	360 000	10,05 %
Garmar AS	315 000	8,79 %
GSP Invest VI AS	270 000	7,54 %
Bergen Kommunale Pensjonskasse	180 000	5,03 %
Redningsselskapet	90 000	2,51 %
Skagenkaien Holding AS	90 000	2,51 %
LGJ Invest AS	90 000	2,51 %
Thoca Invest AS	72 000	2,01 %
Kanobi AS	45 000	1,26 %
CM Kapital AS	45 000	1,26 %
Acadia Holding AS	45 000	1,26 %
Sørjac AS	45 000	1,26 %
Egil Hogna	27 000	0,75 %
Niga AS	27 000	0,75 %
Golden West Shipping Co AS	18 000	0,50 %
Fermin AS	18 000	0,50 %
Evengaard AS	18 000	0,50 %
Evestor AS	18 000	0,50 %
King Investments AS	9 000	0,25 %
<b>Sum</b>	<b>3 582 000</b>	<b>100,00%</b>

Selskapets styremedlemmer er direkte eller indirekte eiere, eller representerer en eller flere av aksjonærene nevnt over.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A



## Noter til årsregnskapet 2024

KGJ Partnership VII AS

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for urealiserte gevinster	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	31 044 000	279 396 000	111 910 233	-148 307	-7 803 142	414 398 784
Gjeldskonvertering 24.09.2024	2 388 000	21 492 000	0	0	0	23 880 000
Emisjon 23.10.2024	2 388 000	21 492 000	0	0	0	23 880 000
Emisjonskostnader	0	0	0	-33 125	0	-33 125
Årets resultat	0	0	69 290 943	4 141 131	7 803 142	81 235 215
Egenkapital pr 31.12.2024	35 820 000	322 380 000	181 201 176	3 959 699	0	543 360 875

### Note 8 - Tilknyttet selskap, m.v.

I henhold til aksjeloven inngår Selskapet i et konsernforhold med sitt morselskap KGJ Capital AS, da KGJ Capital AS eier 37,69 % av Selskapets aksjer samt har rett til å utpeke flertallet av styremedlemmene i Selskapet. KGJ Capital AS er et heleid datterselskap av KGJ Investment Holding Limited, som igjen er eid av Kristian Gerhard Jebsen Group Limited. Kristian Gerhard Jebsen Group Limited er kontrollert av Hans Peter Jebsen.

### Note 9 - Bærekraftsrapportering

KGJ Partnership VII AS er underlagt "Lov om offentliggjøring av bærekraftsinformasjon i finanssektoren og et rammeverk for bærekraftige investeringer", og gir følgende opplysning i samsvar med loven:

Fondet er et artikkel 6 fond. Investeringene som ligger til grunn for dette finansielle produktet tar ikke hensyn til EU-kriteriene for miljømessig bærekraftig økonomisk virksomhet.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
D017098627CC47A2AC803C962C8EE30A