



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17
6919 TANSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 738	19 540
Sum kostnader		24 738	19 540
Driftsresultat		-24 738	-19 540
Netto finans			
Annen rentekostnad		5	810
Sum finanskostnader		5	810
Netto finans		-5	-810
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-24 743	-20 350
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 743	-20 350
Årsresultat	3	-24 743	-20 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 743	-20 350
Totalresultat		-24 743	-20 350
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 743	-20 350
Sum overføringer og disponeringer		-24 743	-20 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		305 477	227 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 141	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 141	
Sum omløpsmidler		341 617	227 353
SUM EIENDELER		341 617	227 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		83 693	58 949
Sum opptjent egenkapital	2	-83 693	-58 949
Sum egenkapital	3	36 307	21 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			101
Langsiktig konserngjeld	4	149 985	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		149 985	130 101
Sum langsiktig gjeld		149 985	130 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 325	14 201
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		63 000	62 000
Sum kortsiktig gjeld		155 325	76 201
Sum gjeld		305 310	206 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 617	227 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671199

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE BERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tansøyvegen 17
6919 TANSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Tansø Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 922 768 382
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 738	19 540
Sum kostnader		24 738	19 540
Driftsresultat		-24 738	-19 540
Annen rentekostnad		5	810
Sum finanskostnader		5	810
Netto finans		-5	-810
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-24 743	-20 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 743	-20 350
Årsresultat	3	-24 743	-20 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 743	-20 350
Totalresultat		-24 743	-20 350
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 743	-20 350
Sum overføringer og disponeringer		-24 743	-20 350



Organisasjonsnr: 922 768 382
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		305 477	227 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		36 141	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 141	
Sum omløpsmidler		341 617	227 353
SUM EIENDELER		341 617	227 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		83 693	58 949
Sum opptjent egenkapital	2	-83 693	-58 949
Sum egenkapital	3	36 307	21 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			101
Langsiktig konserngjeld	4	149 985	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		149 985	130 101
Sum langsiktig gjeld		149 985	130 101



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 325	14 201
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		63 000	62 000
Sum kortsiktig gjeld		155 325	76 201
Sum gjeld		305 310	206 302
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 617	227 353



Organisasjonsnr: 922 768 382
BRØDRENE BERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Brødrene Berg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 768 382



Resultatregnskap			
Brødrene Berg Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	24 738	19 540
Sum driftskostnader		24 738	19 540
Driftsresultat		-24 738	-19 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		5	810
Resultat av finansposter		-5	-810
Resultat før skattekostnad	2	-24 743	-20 350
Resultat		-24 743	-20 350
Årsresultat	3	-24 743	-20 350
Overføringer			
Overført til udekket tap		24 743	20 350
Sum overføringer		-24 743	-20 350



Balanse			
Brødrene Berg Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		305 477	227 353
Bankinnskudd, kontanter o.l.		36 141	0
Sum omløpsmidler		<u>341 617</u>	<u>227 353</u>
Sum eiendeler		<u>341 617</u>	<u>227 353</u>

Brødrene Berg Eiendom AS Side 3



Balanse			
Brødrene Berg Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-83 693	-58 949
Sum opptjent egenkapital	2	-83 693	-58 949
Sum egenkapital	3	36 307	21 051
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	101
Langsiktig konserngjeld	4	149 985	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		149 985	130 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 325	14 201
Annen kortsiktig gjeld		63 000	62 000
Sum kortsiktig gjeld		155 325	76 201
Sum gjeld		305 310	206 302
Sum egenkapital og gjeld		341 617	227 353
28.05.2024 Styret i Brødrene Berg Eiendom AS			
<hr/> Jack Tansø Berg styreleder/daglig leder		<hr/> Frank Berg Tansø styremedlem	
Brødrene Berg Eiendom AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte siste år. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder, styret eller andre i regnskapsåret. Selskapet er derav ikke pliktig til å opprette OTP etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter, det er ingen enkelt lån eller sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av egenkapitalen.

Vilkårene for fravalg av revisjon i aksjelovens §7-6 knyttet til driftsinntekter, balansesum og gjennomsnittlig antall ansatte er oppfylt og selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører, og ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 743	-20 350
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-24 743	-20 350
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 693	-58 949	24 743
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 693	58 949	-24 743
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	80 000	-58 949	21 051
Emisjon 2023	40 000		40 000
Pr. 01.01.2023	120 000	-58 949	61 051
Årets resultat		-24 743	-24 743
Pr. 31.12.2021	120 000	-83 693	36 307

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brødrene Berg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120 000	1,0	120 000
Sum	120 000		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Askrova Holding AS	40 000	33,3	33,3
Matabe AS	40 000	33,3	33,3
Tansøy Holding AS	40 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	120 000	100,0	100,0

Styremedlem Frank Berg Tansø eier 50% av aksjene via Tansø Holding AS.

Styreleder og daglig leder Jack Tansø Berg eier 50 % av aksjene via Askrova Holding AS.

Selskapet har et lån fra Berg Maskin & Transport AS på kr. 149 985. Berg Maskin & Transport AS er eid av Tansø Holding med 59,83 % og av Askrova Holding AS med 40,17% av aksjene.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -24 743 etter skatt, mot kr. -20 350 i 2022.

Brødrene Berg Eiendom AS jobber med utvikling av nausttomter. De har gjeld til Berg Maskin & Transport AS, som igjen er eid av Tansø Holding AS og Askrova Holding AS. Eierne er villig til å skyte inn kapital for å dekke løpende kostnader.

Driften av Brødrene Berg Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Brødrene Berg Eiendom AS org.nr. 922 768 382



Noter til årsregnskapet 2023

Brødrene Berg Eiendom AS org.nr. 922 768 382