



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONNEGATA 20B AS  
Forretningsadresse: Nonnegata 20B  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Staven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 300 518	1 237 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 518</b>	<b>1 237 037</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		452 766	417 722
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>452 766</b>	<b>417 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 752</b>	<b>819 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 218	5 423
Annen finansinntekt		4 932	4 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 150</b>	<b>10 141</b>
Annen rentekostnad		287 349	245 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 349</b>	<b>245 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 200</b>	<b>-234 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 553</b>	<b>584 414</b>
Skattekostnad	2	125 654	128 510
<b>Årsresultat</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	445 899	455 904
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	7 549 881	7 549 881
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		7 549 881	7 549 881
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 549 881	7 549 881
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 249	15 188
Sum fordringer		28 249	15 188
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 335	195 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 335	195 084
Sum omløpsmidler		213 583	210 272
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 763 464</b>	<b>7 760 154</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 175 661	2 729 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 175 661</b>	<b>2 729 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 275 661</b>	<b>2 829 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 160 000	4 380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 000</b>	<b>4 380 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 000</b>	<b>4 380 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 874	52 123
Betalbar skatt	2	125 654	128 510
Annen kortsiktig gjeld	6	193 276	369 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 804</b>	<b>550 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 487 804</b>	<b>4 930 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 763 465</b>	<b>7 760 154</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 538 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NONNEGATA 20B AS  
Forretningsadresse: Nonnegata 20B  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Staven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 538 637  
NONNEGATA 20B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 300 518	1 237 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 518</b>	<b>1 237 037</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		452 766	417 722
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>452 766</b>	<b>417 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 752</b>	<b>819 315</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 218	5 423
Annen finansinntekt		4 932	4 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 150</b>	<b>10 141</b>
Annen rentekostnad		287 349	245 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 349</b>	<b>245 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 200</b>	<b>-234 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 553</b>	<b>584 414</b>
Skattekostnad	2	125 654	128 510
<b>Årsresultat</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	3	445 899	455 904
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>



Organisasjonsnr: 998 538 637  
NONNEGATA 20B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	7 549 881	7 549 881
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		7 549 881	7 549 881
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 549 881	7 549 881
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 249	15 188
Sum fordringer		28 249	15 188
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 335	195 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 335	195 084
Sum omløpsmidler		213 583	210 272
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 763 464</b>	<b>7 760 154</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 175 661	2 729 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 175 661</b>	<b>2 729 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 275 661</b>	<b>2 829 762</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 160 000	4 380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 000</b>	<b>4 380 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 000</b>	<b>4 380 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 874	52 123
Betalbar skatt	2	125 654	128 510
Annen kortsiktig gjeld	6	193 276	369 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 804</b>	<b>550 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 487 804</b>	<b>4 930 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 763 465</b>	<b>7 760 154</b>



Organisasjonsnr: 998 538 637  
NONNEGATA 20B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Vedlikehold / påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7549881.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7549881.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7549881.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier eiendommen Nonnegata 20B. Eiendommen har en bokført verdi på kr 7 549 881 og avskrives ikke. Eiendommen leies ut.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



5

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Selskapet har et pantelån på kr 4 160 000 med sikkerhet i selskapets eiendom.

Mer om gjeld

**Note**

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	11850.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**NONNEGATA 20B AS**  
998538637  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 300 518	1 237 037
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 300 518</b>	<b>1 237 037</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-452 766	-417 722
<b>Sum driftskostnader</b>	1	<b>-452 766</b>	<b>-417 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>847 752</b>	<b>819 315</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6 218	5 423
Annen finansinntekt		4 932	4 718
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 150</b>	<b>10 141</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-287 349	-245 043
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-287 349</b>	<b>-245 043</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 200</b>	<b>-234 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 553</b>	<b>584 414</b>
Skattekostnad	2	-125 654	-128 510
<b>Årsresultat</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	445 899	455 904
<b>Sum overføringer</b>		<b>445 899</b>	<b>455 904</b>



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	7 549 881	7 549 881
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 549 881</b>	<b>7 549 881</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 549 881</b>	<b>7 549 881</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 249	15 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 249</b>	<b>15 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 335	195 084
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 335</b>	<b>195 084</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 583</b>	<b>210 272</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 763 465</b>	<b>7 760 154</b>



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 175 661	2 729 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 175 661</b>	<b>2 729 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 275 661</b>	<b>2 829 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 160 000	4 380 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 160 000</b>	<b>4 380 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 874	52 123
Betalbar skatt	2	125 654	128 510
Annen kortsiktig gjeld	6	193 276	369 759
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 804</b>	<b>550 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 487 804</b>	<b>4 930 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 763 465</b>	<b>7 760 154</b>

TRONDHEIM, 16.06.2025

Trond Staven  
styrets leder / daglig leder



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet avtale om dette

Revisor er fravalgt.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	125 654	128 510
<b>Skattekostnad</b>	<b>125 654</b>	<b>128 510</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	571 553	584 414
Permanente forskjeller	-396	-279
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>571 157</b>	<b>584 135</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	125 654	128 510
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>125 654</b>	<b>128 510</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 729 762	2 829 762
Årsresultat	0	445 899	445 899
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>3 175 661</b>	<b>3 275 661</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 549 881
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 549 881</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 549 881</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier eiendommen Nonnegata 20B. Eiendommen har en bokført verdi på kr 7 549 881 og avskrives ikke. Eiendommen leies ut.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har et pantelån på kr 4 160 000 med sikkerhet i selskapets eiendom.



NONNEGATA 20B AS  
998 538 637

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<u>Styremedlemmer</u>
Samlet lån	11 850

## Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	1 000	100 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Staven	100	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Aksjonær er styreleder/daglig leder.