



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 160	1 089 860
Sum inntekter		1 131 160	1 089 860
Kostnader			
Lønnskostnad	1	300 368	179 527
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 856	76 856
Annen driftskostnad		2 203 915	1 217 584
Sum kostnader		2 581 139	1 473 967
Driftsresultat		-1 449 979	-384 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179 006	188 239
Annen finansinntekt		7 097	4 622
Sum finansinntekter		186 103	192 861
Annen rentekostnad		121	3 831
Sum finanskostnader		121	3 831
Netto finans		185 982	189 030
Resultat før skattekostnad		-1 263 997	-195 077
Årsresultat		-1 263 997	-195 077
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 263 997	-195 077
Sum overføringer og disponeringer		-1 263 997	-195 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 000	100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 066 814	1 143 670
Sum varige driftsmidler		1 166 814	1 243 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 166 814	1 243 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 850	4 400
Andre kortsiktige fordringer		180 808	189 252
Sum fordringer		195 658	193 652
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum omløpsmidler		4 065 254	5 158 115
SUM EIENDELER		5 232 068	6 401 785

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 576 114	5 840 111
Sum opptjent egenkapital		4 576 114	5 840 111
Sum egenkapital		4 976 114	6 240 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		125 000	125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 802	15 822
Skyldige offentlige avgifter		42 841	0
Annen kortsiktig gjeld		22 310	20 851
Sum kortsiktig gjeld		130 953	36 673
Sum gjeld		255 953	161 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 232 068	6 401 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434701

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 779 907
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER STI
Forretningsadresse: Postboks 249

5501 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Nygaard Teikari Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 968 779 907
HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 160	1 089 860
Sum inntekter		1 131 160	1 089 860
Kostnader			
Lønnskostnad	1	300 368	179 527
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 856	76 856
Annen driftskostnad		2 203 915	1 217 584
Sum kostnader		2 581 139	1 473 967
Driftsresultat		-1 449 979	-384 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179 006	188 239
Annen finansinntekt		7 097	4 622
Sum finansinntekter		186 103	192 861
Annen rentekostnad		121	3 831
Sum finanskostnader		121	3 831
Netto finans		185 982	189 030
Resultat før skattekostnad		-1 263 997	-195 077
Årsresultat		-1 263 997	-195 077
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 263 997	-195 077
Sum overføringer og disponeringer		-1 263 997	-195 077



Organisasjonsnr: 968 779 907
HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER STI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 000	100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 066 814	1 143 670
Sum varige driftsmidler		1 166 814	1 243 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 166 814	1 243 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 850	4 400
Andre kortsiktige fordringer		180 808	189 252
Sum fordringer		195 658	193 652
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum omløpsmidler		4 065 254	5 158 115
SUM EIENDELER		5 232 068	6 401 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000



Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 576 114	5 840 111
Sum opptjent egenkapital		4 576 114	5 840 111
Sum egenkapital		4 976 114	6 240 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		125 000	125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 802	15 822
Skyldige offentlige avgifter		42 841	0
Annen kortsiktig gjeld		22 310	20 851
Sum kortsiktig gjeld		130 953	36 673
Sum gjeld		255 953	161 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 232 068	6 401 785



Organisasjonsnr: 968 779 907
HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp og utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter føres når de er opptjent. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	263250.00	157000.00
Folketrygdavgift	37118.00	22137.00
Andre ytelser	0.00	390.00
Sum lønnskostnader	300368.00	179527.00

Mer om årsverk og lønn

Lønn 2024 inkluderer styrehonorar kr 229 500, av dette er kr 62 000 avregning for 2023.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------



Årsregnskap for
HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER

968779907

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER
968 779 907

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 131 160	1 089 860
Sum driftsinntekter		1 131 160	1 089 860
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-300 368	-179 527
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-76 856	-76 856
Annen driftskostnad		-2 203 915	-1 217 584
Sum driftskostnader		-2 581 139	-1 473 967
Driftsresultat		-1 449 979	-384 107
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		179 006	188 239
Annen finansinntekt		7 097	4 622
Sum finansinntekter		186 103	192 861
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-121	-3 831
Sum finanskostnader		-121	-3 831
Netto finans		185 982	189 030
Årsresultat		-1 263 997	-195 077
Overføringer			
Annen egenkapital		-1 263 997	-195 077
Sum overføringer		-1 263 997	-195 077



HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER
968 779 907

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	100 000	100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 066 814	1 143 670
Sum varige driftsmidler		1 166 814	1 243 670
Sum anleggsmidler		1 166 814	1 243 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 850	4 400
Andre kortsiktige fordringer		180 808	189 252
Sum fordringer		195 658	193 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 869 596	4 964 464
Sum omløpsmidler		4 065 254	5 158 115
SUM EIENDELER		5 232 068	6 401 785




HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER
968 779 907


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 576 114	5 840 111
Sum opptjent egenkapital		4 576 114	5 840 111
Sum egenkapital		4 976 114	6 240 111
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 802	15 822
Skyldige offentlige avgifter		42 841	0
Annen kortsiktig gjeld		22 310	20 851
Sum kortsiktig gjeld		130 953	36 673
Sum gjeld		255 953	161 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 232 068	6 401 785

HAUGESUND, 05.02.2025


Camilla Nygaard Teikari Bø
styrets leder


Arild Kildat Olsen
styremedlem


Bjørg Guro Steensnæs
styremedlem


Olav Kolltveit
styremedlem



HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER
968 779 907

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp og utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter føres når de er opptjent.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,25

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	263 250	157 000
Arbeidsgiveravgift	37 118	22 137
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	390
Sum	300 368	179 527

Mer om årsverk og lønn

Lønn 2024 inkluderer styrehonorar kr 229 500, av dette er kr 62 000 avregning for 2023.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	30 000	1 537 132	1 567 132
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	30 000	1 537 132	1 567 132
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-423 462	-423 462
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-500 318	-500 318
Balansført verdi pr 31.12	30 000	1 036 814	1 066 814
Årets av- og nedskrivninger	0	76 856	76 856
Økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan		5% lineær	



HANDELSSTANDENS ALDERSBOLIGER
968 779 907

Note 3 - Egenkapital

	Grunnkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	400 000	5 840 111	6 240 111
Årsresultat		-1 263 997	-1 263 997
Egenkapital 31.12.2023	400 000	4 576 114	4 976 114



Haugaland Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Handelsstandens Aldersboliger

Statsautoriserte revisorer:
Sigve Strand
Sigbjørn Espevold

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Handelsstandens Aldersboliger som viser et underskudd på kr 1 263 997. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Haugesund, 24. februar 2025
Haugaland Revisjon AS

Sigbjørn Espevold
Statsautorisert revisor