



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 532 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Innherredsvegen 72
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magnar Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 525 761
Sum inntekter		1 860 000	1 525 761
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	987 675	912 615
Annen driftskostnad	6	387 872	341 835
Sum kostnader		1 375 547	1 254 450
Driftsresultat		484 453	271 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 457	31 417
Sum finansinntekter		17 457	31 417
Annen rentekostnad		260 665	582 314
Sum finanskostnader		260 665	582 314
Netto finans		-243 208	-550 897
Ordinært resultat før skattekostnad		241 245	-279 586
Skattekostnad på ordinært resultat	2,8		-12 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 245	-267 188
Årsresultat		241 245	-267 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 245	-267 188
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 043 957
Udekket tap		241 245	776 769
Sum overføringer og disponeringer		241 245	-267 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	14 427 703	15 166 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	15 577	18 103
Sum varige driftsmidler		14 443 280	15 184 512
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		54 600	54 600
Sum finansielle anleggsmidler		54 600	54 600
Sum anleggsmidler		14 497 880	15 239 112
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 746	18 809
Konsernfordringer	4		1 056 355
Sum fordringer		21 746	1 075 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 795 928	1 702 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 928	1 702 891
Sum omløpsmidler		1 817 675	2 778 056
SUM EIENDELER		16 315 555	18 017 168

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	661 185	902 431
Sum opptjent egenkapital		-661 185	-902 431
Sum egenkapital		-561 185	-802 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 514 403	7 015 519
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 403	7 015 519
Sum langsiktig gjeld		6 514 403	7 015 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 852	105 961
Kortsiktig konserngjeld	4	2 317 230	3 390 057
Annen kortsiktig gjeld	4	7 912 255	8 308 062
Sum kortsiktig gjeld		10 362 337	11 804 080
Sum gjeld		16 876 740	18 819 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 315 555	18 017 168



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721892

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 532 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Innherredsvegen 72
7503 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Magnar Høiseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 532 984
KAM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 525 761
Sum inntekter		1 860 000	1 525 761
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	987 675	912 615
Annen driftskostnad	6	387 872	341 835
Sum kostnader		1 375 547	1 254 450
Driftsresultat		484 453	271 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 457	31 417
Sum finansinntekter		17 457	31 417
Annen rentekostnad		260 665	582 314
Sum finanskostnader		260 665	582 314
Netto finans		-243 208	-550 897
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,8		-12 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 245	-267 188
Årsresultat		241 245	-267 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 245	-267 188
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-1 043 957
Udekket tap		241 245	776 769
Sum overføringer og disponeringer		241 245	-267 188



Organisasjonsnr: 912 532 984
KAM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	14 427 703	15 166 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	15 577	18 103
Sum varige driftsmidler		14 443 280	15 184 512

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		54 600	54 600
Sum finansielle anleggsmidler		54 600	54 600
Sum anleggsmidler		14 497 880	15 239 112

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		21 746	18 809
Konsernfordringer	4		1 056 355
Sum fordringer		21 746	1 075 164

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 795 928	1 702 891
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 928	1 702 891
Sum omløpsmidler		1 817 675	2 778 056

SUM EIENDELER **16 315 555** **18 017 168**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	7	661 185	902 431
Sum opptjent egenkapital		-661 185	-902 431
Sum egenkapital		-561 185	-802 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 514 403	7 015 519
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 403	7 015 519
Sum langsiktig gjeld		6 514 403	7 015 519
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 852	105 961
Kortsiktig konserngjeld	4	2 317 230	3 390 057
Annen kortsiktig gjeld	4	7 912 255	8 308 062
Sum kortsiktig gjeld		10 362 337	11 804 080
Sum gjeld		16 876 740	18 819 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 315 555	18 017 168



Organisasjonsnr: 912 532 984
KAM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kam Høiseth Holding	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kam Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kam Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 27. august 2021
BDO AS


Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor



Kam Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 363 045	25 260	20 388 305
+ Tilgang	246 443	0	246 443
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 609 488	25 260	20 634 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 196 635	7 157	5 203 792
+ Ordinære avskrivninger	985 149	2 526	987 675
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0



Kam Eiendom AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 181 785	9 683	6 191 468
Balanseført verdi pr 31/12	14 427 703	15 577	14 443 280
Prosentats for ord.avskr	1-10	10-10	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	241 245
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	328 056
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	569 301
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	569 301
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
KAM Høiseth Holding AS	987 945 206	100	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har følgende fordringer og gjeld til nærliggende selskaper:

2020 2019



Kam Eiendom AS

Noter 2020

Fordringer

Kam Høiseth AS - konsernbidrag	0	1.056.355
Sum fordringer selskap i samme konsern	0	1.056.355

Gjeld

Kam Høiseth Holding AS	2.317.230	3.390.057
Sum gjeld selskap i samme konsern	2.317.230	3.390.057

Stjørdal Meråker Trafikkskole AS	3.841.513	4.221.513
Høiseth Holding AS	2.911.693	2.911.693
Høiseth Eiendom AS	1.131.408	1.131.408
Sum gjeld nærliggende selskap	7.884.614	8.308.062

Mellomværende er renteberegnet i 2020 med 2,5% rente.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 6.514.403,-

Gjeld som forfaller senere enn fem år er kr 4.008.523,-

Pantsatte eiendeler som er sikret ved pant:

Tomt og bygninger Sutterø:	kr. 14.427.703,-
Kundefordringer	kr. 0,-
Sum	kr. 14.427.703,-

Note 6 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og er følgelig ikke pliktig å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Det er i 2020 utbetalt honorar til revisor med kr 17.313 inkl. mva. Det er ikke utbetalt noe honorar til daglig leder eller styremedlemmer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2020	100.000	-902.431	-802.431
Årsresultat	0	241.245	241.245
Mottatt konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	100.000	-661.185	-561.185

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets leieavtale for utleie av bygg, skal bedre selskapets egenkapital i årene fremover.



Kam Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-544 456	-216 400
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 122 395	1 691 696
= Grunnlag utsatt skatt	-1 666 851	-1 908 096
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 666 851	1 908 096
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 666 851	1 908 096
Utsatt skattefordel	366 707	419 781
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 666 851	1 908 095
Ikke bokført utsatt skattefordel	366 707	419 781
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Kam Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 860 000	1 525 761
Sum driftsinntekter		1 860 000	1 525 761
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	987 675	912 615
Annen driftskostnad	6	387 872	341 835
Sum driftskostnader		1 375 547	1 254 450
DRIFTSRESULTAT		484 453	271 311
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 457	31 417
Sum finansinntekter		17 457	31 417
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		260 665	582 314
Sum finanskostnader		260 665	582 314
NETTO FINANSPOSTER		(243 208)	(550 897)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		241 245	(279 586)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,8	0	(12 398)
ORDINÆRT RESULTAT		241 245	(267 188)
ÅRSRESULTAT		241 245	(267 188)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(1 043 957)
Fremføring av udekket tap		241 245	776 769
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		241 245	(267 188)



Kam Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	14 427 703	15 166 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	15 577	18 103
Sum varige driftsmidler		14 443 280	15 184 512
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		54 600	54 600
Sum finansielle anleggsmidler		54 600	54 600
SUM ANLEGGSMIDLER		14 497 880	15 239 112
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	0	1 056 355
Andre kortsiktige fordringer		21 746	18 809
Sum fordringer		21 746	1 075 164
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 795 928	1 702 891
SUM OMLØPSMIDLER		1 817 675	2 778 056
SUM EIENDELER		16 315 555	18 017 168
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(661 185)	(902 431)
Sum opptjent egenkapital		(661 185)	(902 431)
SUM EGENKAPITAL		(561 185)	(802 431)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 514 403	7 015 519
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 403	7 015 519
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 514 403	7 015 519
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		132 852	105 961
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 317 230	3 390 057
Annen kortsiktig gjeld	4	7 912 255	8 308 062
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 362 337	11 804 080
SUM GJELD		16 876 740	18 819 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 315 555	18 017 168

Meråker, den 19/08 - 2021

John Magnar Høiseith

Karl Kristian Høiseith

Magnus Høiseith

Andrea Norum Høiseith

Årsregnskap for Kam Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912532984



Kam Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

		Note	31.12.2020	31.12.2019
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem		Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Kam Eiendom AS

Foretaksnr. 912532984