



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 705 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Hatlevegen 4
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Nord-Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 213 640	1 677 000
Sum inntekter		2 213 640	1 677 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 000	326 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		52 395	43 518
Sum kostnader		373 395	369 818
Driftsresultat		1 840 245	1 307 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 909	1 164
Sum finansinntekter		1 909	1 164
Annen rentekostnad		132 723	140 143
Annen finanskostnad		1 242	1 099
Sum finanskostnader		133 964	141 242
Netto finans		-132 055	-140 078
Resultat før skattekostnad		1 708 189	1 167 105
Skattekostnad	3, 4	343 983	273 626
Årsresultat		1 364 206	893 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen egenkapital	5	206	479
Sum overføringer og disponeringer		1 364 206	893 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		50 859	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		50 859	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 334 366	4 655 366
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 334 366	4 655 366
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 385 225	4 655 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	16 032	13 985
Sum fordringer		16 032	13 985
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 817 279	1 459 627
SUM EIENDELER		6 202 504	6 114 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 567 202	1 567 202
Sum innskutt egenkapital		1 597 202	1 597 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 043 798	1 043 592
Sum opptjent egenkapital		1 043 798	1 043 592
Sum egenkapital		2 641 000	2 640 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 800 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 391	1 703
Betalbar skatt	3, 4	394 842	273 626
Skyldige offentlige avgifter		0	104 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen kortsiktig gjeld		1 271	1 560
Sum kortsiktig gjeld		1 761 504	1 274 199
Sum gjeld		3 561 504	3 474 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 202 504	6 114 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 319420

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 705 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATLEVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Hatlevegen 4
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arild Nord-Varhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 213 640	1 677 000
Sum inntekter		2 213 640	1 677 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	321 000	326 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		52 395	43 518
Sum kostnader		373 395	369 818
Driftsresultat		1 840 245	1 307 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 909	1 164
Sum finansinntekter		1 909	1 164
Annen rentekostnad		132 723	140 143
Annen finanskostnad		1 242	1 099
Sum finanskostnader		133 964	141 242
Netto finans		-132 055	-140 078
Resultat før skattekostnad		1 708 189	1 167 105
Skattekostnad	3, 4	343 983	273 626
Årsresultat		1 364 206	893 479
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen egenkapital	5	206	479
Sum overføringer og disponeringer		1 364 206	893 479



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel		50 859	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		50 859	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 334 366	4 655 366
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 334 366	4 655 366
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 385 225	4 655 366
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	16 032	13 985
Sum fordringer		16 032	13 985
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642
Sum omløpsmidler		1 817 279	1 459 627



SUM EIENDELER		6 202 504	6 114 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 567 202	1 567 202
Sum innskutt egenkapital		1 597 202	1 597 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 043 798	1 043 592
Sum opptjent egenkapital		1 043 798	1 043 592
Sum egenkapital		2 641 000	2 640 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 800 000	2 200 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		1 800 000	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 391	1 703
Betalbar skatt	3, 4	394 842	273 626
Skyldige offentlige avgifter		0	104 310
Utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen kortsiktig gjeld		1 271	1 560
Sum kortsiktig gjeld		1 761 504	1 274 199
Sum gjeld		3 561 504	3 474 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 202 504	6 114 993



Organisasjonsnr: 918 705 465
HATLEVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6946924.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6946924.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2612558.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4334366.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	321000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4334366.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 213 640	1 677 000
Sum driftsinntekter		2 213 640	1 677 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-321 000	-326 300
Annen driftskostnad		-52 395	-43 518
Sum driftskostnader		-373 395	-369 818
Driftsresultat		1 840 245	1 307 182
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 909	1 164
Sum finansinntekter		1 909	1 164
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-132 723	-140 143
Annen finanskostnad		-1 242	-1 099
Sum finanskostnader		-133 964	-141 242
Netto finans		-132 055	-140 078
Resultat før skattekostnad		1 708 189	1 167 105
Skattekostnad	3, 4	-343 983	-273 626
Årsresultat		1 364 206	893 479
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen egenkapital	5	206	479
Sum overføringer		1 364 206	893 479



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		50 859	0
Sum immaterielle eiendeler		50 859	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 334 366	4 655 366
Sum varige driftsmidler		4 334 366	4 655 366
Sum anleggsmidler		4 385 225	4 655 366
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	16 032	13 985
Sum fordringer		16 032	13 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 801 247	1 445 642
Sum omløpsmidler		1 817 279	1 459 627
SUM EIENDELER		6 202 504	6 114 993



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	5	1 567 202	1 567 202
Sum innskutt egenkapital		1 597 202	1 597 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 043 798	1 043 592
Sum opptjent egenkapital		1 043 798	1 043 592
Sum egenkapital		2 641 000	2 640 794
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 800 000	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 800 000	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 391	1 703
Betalbar skatt	3, 4	394 842	273 626
Skyldige offentlige avgifter		0	104 310
Utbytte	5	1 364 000	893 000
Annen kortsiktig gjeld		1 271	1 560
Sum kortsiktig gjeld		1 761 504	1 274 199
Sum gjeld		3 561 504	3 474 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 202 504	6 114 993

VARHAUG, 03.02.2025

John Arild Nord-Varhaug
styrets leder



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 946 924
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 946 924
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 612 558
Balansført verdi per 31.12.	4 334 366
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	321 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	394 842	273 626
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-50 859	0
Skattekostnad	343 983	273 626
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 708 189	1 167 105
Permanente forskjeller	-102	-32
+/- Endring i midlertidige forskjeller	86 651	76 681
Skattepliktig inntekt	1 794 738	1 243 753
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	394 842	273 626
Betalbar skatt i balansen	394 842	273 626

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-144 525	-231 176	86 651
Netto forskjeller	-144 525	-231 176	86 651
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	144 525	0	144 525
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-231 176	231 176
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-50 859	50 859



HATLEVEGEN 4 AS
918 705 465

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 567 202	1 043 592	2 640 794
Årsresultat	0	0	1 364 206	1 364 206
Avsatt utbytte	0	0	-1 364 000	-1 364 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 567 202	1 043 798	2 641 000

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 334 366
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.