



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 464 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS
Forretningsadresse: Snikvegen 59
5545 VORMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Hillesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 496	43 602
Sum kostnader		6 496	43 602
Driftsresultat		-6 496	-43 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	20 254	9 035
Sum finansinntekter		20 254	9 035
Annen rentekostnad		87 316	72 502
Sum finanskostnader		87 316	72 502
Netto finans		-67 062	-63 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 557	-107 069
Skattekostnad på resultat	2	-16 183	-23 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 374	-83 514
Årsresultat		-57 374	-83 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 374	-83 514
Totalresultat		-57 374	-83 514
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			507 406
Udekket tap	3	-57 374	-64 189
Overført fra annen egenkapital			-526 731
Sum overføringer og disponeringer		-57 374	-83 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	44 550	28 367
Sum immaterielle eiendeler		44 550	28 367
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	900 829	520 446
Sum finansielle anleggsmidler		2 667 829	2 287 446
Sum anleggsmidler		2 712 379	2 315 813
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 450	149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 450	149
Sum omløpsmidler		28 450	149
SUM EIENDELER		2 740 830	2 315 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 6	121 564	64 189
Sum opptjent egenkapital		-121 564	-64 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		28 436	85 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		854 173	1 020 837
Sum annen langsiktig gjeld		854 173	1 020 837
Sum langsiktig gjeld		854 173	1 020 837
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	1 851 147	1 202 385
Annen kortsiktig gjeld		7 073	6 929
Sum kortsiktig gjeld		1 858 220	1 209 314
Sum gjeld		2 712 393	2 230 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 740 830	2 315 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637285

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 464 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS
Forretningsadresse: Snikvegen 59
5545 VORMEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Hillesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 496	43 602
Sum kostnader		6 496	43 602
Driftsresultat		-6 496	-43 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	20 254	9 035
Sum finansinntekter		20 254	9 035
Annen rentekostnad		87 316	72 502
Sum finanskostnader		87 316	72 502
Netto finans		-67 062	-63 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-73 557	-107 069
Skattekostnad på resultat	2	-16 183	-23 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 374	-83 514
Årsresultat		-57 374	-83 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 374	-83 514
Totalresultat		-57 374	-83 514
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			507 406
Udekket tap	3	-57 374	-64 189
Overført fra annen egenkapital			-526 731
Sum overføringer og disponeringer		-57 374	-83 514



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	44 550	28 367
Sum immaterielle eiendeler		44 550	28 367
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	900 829	520 446
Sum finansielle anleggsmidler		2 667 829	2 287 446
Sum anleggsmidler		2 712 379	2 315 813
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 450	149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 450	149
Sum omløpsmidler		28 450	149
SUM EIENDELER		2 740 830	2 315 962
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 6	121 564	64 189
Sum opptjent egenkapital		-121 564	-64 189
Sum egenkapital		28 436	85 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	854 173	1 020 837
Sum annen langsiktig gjeld	854 173	1 020 837
Sum langsiktig gjeld	854 173	1 020 837
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Kortsiktig konserngjeld	7	
Kortsiktig konserngjeld	1 851 147	1 202 385
Annen kortsiktig gjeld	7 073	6 929
Sum kortsiktig gjeld	1 858 220	1 209 314
Sum gjeld	2 712 393	2 230 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 740 830	2 315 962



Organisasjonsnr: 981 464 656
HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hillesland Eiendom & Glass AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 464 656



RESULTATREGNSKAP

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	6 496	43 602
Sum driftskostnader		6 496	43 602
Driftsresultat		-6 496	-43 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	1	20 254	9 035
Annen rentekostnad		87 316	72 502
Resultat av finansposter		-67 062	-63 467
Resultat før skattekostnad		-73 557	-107 069
Skattekostnad på resultat	2	-16 183	-23 555
Årsresultat		-57 374	-83 514
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		0	507 406
Overført til udekket tap	3	57 374	64 189
Overført fra annen egenkapital		0	526 731
Sum overføringer		-57 374	-83 514



BALANSE

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	44 550	28 367
Sum immaterielle eiendeler		44 550	28 367
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	1 767 000	1 767 000
Andre langsiktige fordringer	1	900 829	520 446
Sum finansielle anleggsmidler		2 667 829	2 287 446
Sum anleggsmidler		2 712 379	2 315 813
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 450	149
Sum omløpsmidler		28 450	149
Sum eiendeler		2 740 830	2 315 962



BALANSE

HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3, 6	-121 564	-64 189
Sum opptjent egenkapital		-121 564	-64 189
Sum egenkapital		28 436	85 811
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		854 173	1 020 837
Sum annen langsiktig gjeld		854 173	1 020 837
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	7	1 851 147	1 202 385
Annen kortsiktig gjeld		7 073	6 929
Sum kortsiktig gjeld		1 858 220	1 209 314
Sum gjeld		2 712 393	2 230 151
Sum egenkapital og gjeld		2 740 830	2 315 962

Vormedal, 24.06.2024
Styret i Hillesland Eiendom & Glass AS

Ove Hillesland
styreleder/daglig leder

Turid Lindeland
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2023 - Hillesland Eiendom & Glass AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader

Hillesland Eiendom & Glass AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023.

Selskapet hadde pr 31/12 en fordring på kr 900 829 mot styrets leder. Lånet er i strid med aksjelovens paragraf 8-7 ettersom det ikke er stilt betryggende sikkerhet. Deler av lånet ble gitt før 07.10.2015.

Lånet renteberegnes i samsvar med normrenten.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-16 183	-23 555
Skattekostnad ordinært resultat	-16 183	-23 555
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 557	-107 069
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 327	42 909
Skattepliktig inntekt	-39 231	-64 160
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	137 307	171 634	34 327
Sum	137 307	171 634	34 327
Akkumulert fremførbart underskudd	-339 805	-300 575	39 231
Grunnlag for utsatt skattefordel	-202 498	-128 941	73 557
Utsatt skattefordel (22 %)	-44 550	-28 367	16 183

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	-64 189	85 811
Årets resultat		-57 374	-57 374
Pr 31.12.2023	150 000	-121 564	28 436



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hotell Rosendal AS	100,0%	1 767 000	1 767 000	-1 372 947	411 626
Sum		1 767 000	1 767 000	-1 372 947	411 626

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HILLESLAND EIENDOM & GLASS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ove Hillesland	1 500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ove Hillesland	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr 57 374 etter skatt, mot kr 83 514 i 2022. Selskapets egenkapital er positiv, og det vurderes å være vesentlig merverdi i datterselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld til datterselskap Hotell Rosendal AS	1 851 147	1 202 385
Sum	1 851 147	1 202 385

Mellomværende med Hotell Rosendal AS er ikke renteberegnet.