



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 606 124
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NAPPATJØRN 95
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Synnøve Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 000	0
Sum inntekter		16 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 429	0
Sum kostnader		9 429	0
Driftsresultat		6 571	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		21	0
Netto finans		-21	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 571	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 571	0
Årsresultat	1	6 592	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		3 410	0
Sum fordringer		4 410	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 781	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 781	0
Sum omløpsmidler		14 191	0
SUM EIENDELER		14 191	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 592	0
Sum opptjent egenkapital		6 592	0
Sum egenkapital	2	6 592	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 599	0
Sum gjeld		7 599	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 191	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391520

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 606 124
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET NAPPATJØRN
Forretningsadresse: c/o BATE Boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Synnøve Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		16 000	0
Sum inntekter		16 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 429	0
Sum kostnader		9 429	0
Driftsresultat		6 571	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		21	0
Netto finans		-21	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 571	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 571	0
Årsresultat	1	6 592	0



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		3 410	0
Sum fordringer		4 410	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 781	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 781	0
Sum omløpsmidler		14 191	0
SUM EIENDELER		14 191	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 592	0
Sum opptjent egenkapital		6 592	0
Sum egenkapital	2	6 592	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 599	0
Sum gjeld		7 599	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 191	0



Organisasjonsnr: 929 606 124
SAMEIET NAPPATJØRN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse





1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		16 000	0	48 000
Sum inntekter		16 000	0	48 000
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		3 000	0	9 000
Drift og vedlikehold		0	0	5 000
Forsikringer		6 413	0	13 619
Administrasjonskostnader		16	0	1 000
Sum kostnader		9 429	0	28 619
Driftsresultat		6 571	0	19 381
Finansielle poster				
Renteinntekter		21	0	0
Netto finanskostnader		-21	0	0
Resultat	1	6 592	0	19 381

Årsregnskap



1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 000	0
Forskuddsbetalte kostnader		3 410	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		9 781	0
Sum omløpsmidler		14 191	0
SUM EIENDELER		14 191	0

Balanse 2022



1952 Sameiet Nappatjørn

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		6 592	0
Sum egenkapital	2	6 592	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 599	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 599	0
Sum gjeld		7 599	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 191	0

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Kari Synnøve Knutsen
Styreleder

Edwin Hansen Skogland
Styremedlem

Gregor Veia
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 1952 Sameiet Nappatjørn

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Noter 1952 Sameiet Nappatjørn



Noter 1952 Sameiet Nappatjørn

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	6 592	0
Endring disponible midler	6 592	0
Omløpsmidler	14 191	0
Kortsiktig gjeld	7 599	0
Disponible midler	6 592	0

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	6 592	6 592	0
Sum Egenkapital	6 592	6 592	0

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1952 Sameiet Nappatjørn