



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOB INVEST AS  
Forretningsadresse: Riiser-Larsens vei 15B  
7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOSTRØM GEIR OVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 409	282 243
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 409</b>	<b>282 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 600	
Lønnskostnad	1	489 033	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 000	
Annen driftskostnad		148 874	19 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 507</b>	<b>133 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 098</b>	<b>148 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	14 185	12 545
Annen renteinntekt		74	765
Annen finansinntekt		1 086 018	3 114 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100 278</b>	<b>3 127 592</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		46 853	911 700
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 269 706	
Annen rentekostnad		156 132	21 229
Annen finanskostnad		78 787	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 551 478</b>	<b>932 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 200</b>	<b>2 194 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	200 000	1 100 000
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		1 243 132
Overført fra annen egenkapital	5	-949 298	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 842 424	16 002 424
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 842 424</b>	<b>16 002 424</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	250 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	360 000	260 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	513 514	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 947 769	4 913 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 071 283</b>	<b>5 773 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 913 707</b>	<b>21 776 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 400</b>	<b>13 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	500 000	
Konsernfordringer	3	15 000	31 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>515 000</b>	<b>31 540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	442 307	1 061 388
<b>Sum investeringer</b>		<b>442 307</b>	<b>1 061 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	117 404	396 539



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 404	396 539
Sum omløpsmidler		1 077 111	1 502 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	18 065 013	19 014 311
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 065 013</b>	<b>19 014 311</b>

##### Sum egenkapital

**18 165 013**      **19 114 311**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**3 600 000**      **3 600 000**

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 564	1 300
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		110 200	
Utbytte	5		300 000
Kortsiktig konserngjeld	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		111 040	262 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 804</b>	<b>564 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 825 804</b>	<b>4 164 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GOB INVEST AS  
Forretningsadresse: Riiser-Larsens vei 15B  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOSTRØM GEIR OVE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Organisasjonsnr: 989 953 796  
GOB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		503 409	282 243
<b>Sum inntekter</b>		<b>503 409</b>	<b>282 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 600	
Lønnskostnad	1	489 033	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 000	
Annen driftskostnad		148 874	19 674
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 507</b>	<b>133 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 098</b>	<b>148 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	14 185	12 545
Annen renteinntekt		74	765
Annen finansinntekt		1 086 018	3 114 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 100 278</b>	<b>3 127 592</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		46 853	911 700
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 269 706	
Annen rentekostnad		156 132	21 229
Annen finanskostnad		78 787	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 551 478</b>	<b>932 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-451 200</b>	<b>2 194 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	5, 5	200 000	1 100 000
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		1 243 132
Overført fra annen egenkapital	5	-949 298	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>



Organisasjonsnr: 989 953 796  
GOB INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 842 424	16 002 424
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 842 424</b>	<b>16 002 424</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	250 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	360 000	260 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	513 514	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 947 769	4 913 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 071 283</b>	<b>5 773 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 913 707</b>	<b>21 776 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 400</b>	<b>13 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	500 000	
Konsernfordringer	3	15 000	31 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>515 000</b>	<b>31 540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	442 307	1 061 388
<b>Sum investeringer</b>		<b>442 307</b>	<b>1 061 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	117 404	396 539
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 404</b>	<b>396 539</b>



Sum omløpsmidler		1 077 111	1 502 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	18 065 013	19 014 311
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 065 013</b>	<b>19 014 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 165 013</b>	<b>19 114 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 564	1 300
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		110 200	
Utbytte	5		300 000
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		111 040	262 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 804</b>	<b>564 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 825 804</b>	<b>4 164 287</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>



Organisasjonsnr: 989 953 796  
GOB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Geir Ove Bostrøm  
2023-06-02

BankID Signing  
Anita Hegge  
2023-06-06



# Årsregnskap 2022

## Gob Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 953 796



### RESULTATREGNSKAP

#### GOB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		503 409	282 243
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>503 409</b>	<b>282 243</b>
Varekostnad		3 600	0
Lønnskostnad	1	489 033	114 100
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	160 000	0
Annen driftskostnad		148 874	19 674
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>801 507</b>	<b>133 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 098</b>	<b>148 469</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	14 185	12 545
Annen renteinntekt		74	765
Annen finansinntekt		1 086 018	3 114 282
Nedskrivning av finansielle eiendeler		46 853	911 700
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 269 706	0
Annen rentekostnad		156 132	21 229
Annen finanskostnad		78 787	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-451 200</b>	<b>2 194 662</b>
Resultat før skattekostnad	4	-749 298	2 343 132
<b>Resultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	5	0	300 000
Tilleggsutbytte	5	200 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	1 243 132
Overført fra annen egenkapital	5	949 298	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-749 298</b>	<b>2 343 132</b>



### BALANSE

#### GOB INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 842 424	16 002 424
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 842 424</b>	<b>16 002 424</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	250 000	400 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	360 000	260 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	513 514	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	3 947 769	4 913 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 071 283</b>	<b>5 773 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 913 707</b>	<b>21 776 131</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 400	13 000
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	500 000	0
Konsernfordringer	3	15 000	31 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>515 000</b>	<b>31 540</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	442 307	1 061 388
<b>Sum investeringer</b>		<b>442 307</b>	<b>1 061 388</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	117 404	396 539
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 077 111</b>	<b>1 502 467</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>



## BALANSE

### GOB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	18 065 013	19 014 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 065 013</b>	<b>19 014 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 165 013</b>	<b>19 114 311</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 600 000	3 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 600 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 564	1 300
Skyldig offentlige avgifter		110 200	0
Utbytte	5	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		111 040	262 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>225 804</b>	<b>564 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 825 804</b>	<b>4 164 287</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 990 818</b>	<b>23 278 598</b>

Trondheim, 01.06.2023  
Styret i Gob Invest AS

\_\_\_\_\_  
BOSTRØM GEIR OVE  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Anita Lange  
nestleder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen av årsoppgjøret.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	428 600	100 000
Arbeidsgiveravgift	60 433	14 100
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>489 033</b>	<b>114 100</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 002 424	16 002 424
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>16 002 424</b>	<b>16 002 424</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	160 000	160 000
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>15 842 424</b>	<b>15 842 424</b>
Årets ordinære avskrivninger	160 000	160 000
Økonomisk levetid	100 år	

## Note 3 Fordring konsern

Gob Invest AS har gitt et langsiktig lån til North of Wine AS på kr 500.000 pr 31.12.2022. Det er i tillegg beregnet kr 13.514 i renter for 2022.  
Selskapet har tilgode kr 15 000 pr 31.12.2022 til Now IT AS.



## Note 4 Skatt

BankID Signing  
Geir Ove Bostrøm  
2023-06-02

BankID Signing  
Anita Hegge  
2023-06-06

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-749 298	2 343 132
Permanente forskjeller	334 878	-2 177 660
Endring i midlertidige forskjeller	167 200	-76 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-89 471
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-247 220</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-160 000	0	160 000
Varebeholdning	-85 200	-78 000	7 200
<b>Sum</b>	<b>-245 200</b>	<b>-78 000</b>	<b>167 200</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-563 356	-316 136	247 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	808 556	394 136	-414 420
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum EK</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	19 014 311	19 114 311
Årets resultat		-749 298	-749 298
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>18 065 013</b>	<b>18 165 013</b>



## Note 6 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

 BankID Signing  
Geir Ove Bostrøm  
2023-06-02  
 BankID Signing  
Anita Hegge  
2023-06-06

Selskap	AK pr 31.12	Eierandel	Bokf.v. 31.12	EK 2022	Res. 2022
Now Import AS	500 000	50%	215 000	302 278	-101 825
Now IT AS	500 000	79%	250 000	-123 150	-661 213
North Of Wine AS	100 000	45%	45 000	-148 125	-230 090
E-Tax Software AS	200 000	50%	100 000	192 652	-1 778

## Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum</b>		<b>5 384 975</b>	<b>3 947 769</b>



## Note 8 Verdipapirer



	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Markeds verdi</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<b>Sum</b>		<b>828 497</b>	<b>442 307</b>	<b>442 307</b>

## Note 9 Skattetrekk

Det er ved utgangen av året avsatt kr 82 003 til skattetrekk.



## Note 10 Aksjonærer



### AKSJEKAPITALEN I GOB INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BOSTRØM GEIR OVE	60	60,0	60,0
Anita Lange	10	10,0	10,0
Fredrik Aalmo Bostrøm	10	10,0	10,0
Kristian Aalmo Bostrøm	10	10,0	10,0
Ola Aalmo Bostrøm	10	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BOSTRØM GEIR OVE	styreleder/daglig leder	60
Anita Lange	nestleder	10
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>70</b>

## Note 11 Langsiktig lån

Selskapet har et langsiktig lån i DNB ASA. Lånet er på kr 3 600 000 pr 31.12.2022. Restlån etter 5 år er på kr 3 600 000.



Til generalforsamlingen i  
Gob Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Gob Invest AS som viser et underskudd på kr 749 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Andre forhold*

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

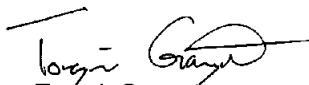
## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 1. juni 2023

**Pergus AS**

  
Torgeir Gagnat  
Statsautorisert revisor