



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 117 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRILAMEGLEREN AS
Forretningsadresse: Hamrenesvegen 30
5281 VALESTRANDSFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Andrè Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 10	2 640 317	2 484 039
Annen driftsinntekt	1, 10	15 400	
Sum inntekter		2 655 717	2 484 039
Kostnader			
Varekostnad		286 177	378 039
Lønnskostnad	3	1 953 107	1 846 830
Annen driftskostnad	3	531 899	480 047
Sum kostnader		2 771 184	2 704 915
Driftsresultat		-115 467	-220 876
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 470	4 174
Sum finansinntekter		2 470	4 174
Annen finanskostnad		762	1 827
Sum finanskostnader		762	1 827
Netto finans		1 707	2 347
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 760	-218 529
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 760	-218 529
Årsresultat		-113 760	-218 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-113 760	-218 529
Totalresultat		-113 760	-218 529
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-113 760	-218 529
Sum overføringer og disponeringer		-113 760	-218 529



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	1	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		30 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	284 014	477 340
Andre kortsiktige fordringer	1	15 002	6 600
Sum fordringer		299 016	483 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 9	583 322	493 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 322	493 215
Sum omløpsmidler		882 338	977 155
SUM EIENDELER		912 338	977 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	500 000
Overkurs	6		700 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		744 644	630 884
Sum opptjent egenkapital		-744 644	-630 884
Sum egenkapital	5, 6	455 356	569 116
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 304	54 124
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		129 463	182 494
Annen kortsiktig gjeld	5	208 214	171 421
Sum kortsiktig gjeld		456 982	408 039
Sum gjeld		456 982	408 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		912 338	977 155



Strilamegleren AS

Noter til årsregnskap 2019

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det foreligger ingen forventede tap i kundefordringer ved årsskiftet. Under andre kundefordringer inngår opptjent, ikke fakturert inntekt med kr. 52.055.-. Videre inngår også under kundefordringer utlegg på igangværende oppdrag med kr. 96.155.- hvor det foreligger betalingsplikt for oppdragsgiver uavhengig av om salg oppnås.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er ikke balanseført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 4.800 aksjer, pålydende kr. 250.- pr. aksje. Aksjene eies av:

Arkoconsult Holding AS	4.320 aksjer
Tom André Sivertsen	240 aksjer
Ann-Christin Reime Fosse	240 aksjer daglig leder



Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:	2018	2019
Lønninger	1.549.400	1.602.896
Arbeidsgiveravgift	220.178	227.973
Pensjonskostnader	73.761	78.470
Andre ytelser/kostnader	3.491	43.768
Sum lønnskostnader	1.846.830	1.953.107

Gjennomsnittlig antall årsverk har vært 3.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styre
Lønn	183.335	0
Styregodtgjørelse mot faktura	0	98.612
Annen godtgjørelse	1.342	0
Sum	184.677	98.612

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er tegnet tjenstepensjon i tråd med lovens krav.

Honorar til revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor med 60.275.-.

Dette fordeler seg på lovpålagt revisjon med 34.100.-, teknisk bistand til årsoppgjør og ligningspapirer, samt andre lovpålagte attestasjoner utgjør kr. 26.175.-.

Note 4 Skatter

Resultat før skatter	-113.760
Permanente forskjeller	56.000
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig resultat	-57.760

Betalbar skatt 22 % 0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.18	31.12.19
Netto grunnlag	-603.290	-661.050
Utsatt skattefordel 22%	-132.724	-145.431

Den utsatte skattefordelen er ikke balanseført.



Note 5 Mellomværende nærstående selskap

Det er ikke mellomværender med morselskap utover det som knytter seg kundefordringer og leverandørgjeld.

Rammelån fra morselskap er konvertert til aksjekapital, vedtatt i 2018, registrert i 2019.

Note 6 Egenkapital

Egenkapital 1/1	569.116
Årets resultat	-113.760
Egenkapital 31/12	455.356

Note 7 Tapt egenkapital

Tapt egenkapital ved inngangen til året er brakt i orden ved konvertering av gjeld til morselskap. Selskapet har igjen positiv egenkapital.

Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd, inngår bundne midler med kr. 87.587.-.

Note 9 Klientkonto

Per 31.12 har selskapet ikke hatt oppdrag som innebærer oppgjørsansvar og behandling av klientmidler.

Innestående på klient konto er kr. 423.764.-.

Bokført klientansvar utgjør kr. 423.764.-.

Note 10 Inntekter

Inntekter fra eiendomsmeglervirksomhet	1.835.015
Inntekter fra annen konsulentvirksomhet	667.530
Viderefakturerte utlegg mv. på eiendomsmegleroppdrag	137.771
Sum	2.640.316



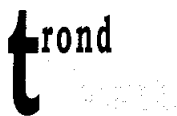
Resultatregnskap			
Strilamegleren AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	1, 10	2 640 317	2 484 039
Annen driftsinntekt	1, 10	15 400	0
Sum driftsinntekter		<u>2 655 717</u>	<u>2 484 039</u>
Varekostnad		286 177	378 039
Lønnskostnad	3	1 953 107	1 846 830
Annen driftskostnad	3	531 899	480 047
Sum driftskostnader		<u>2 771 184</u>	<u>2 704 915</u>
Driftsresultat		<u>-115 467</u>	<u>-220 876</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 470	4 174
Annen finanskostnad		762	1 827
Resultat av finansposter		<u>1 707</u>	<u>2 347</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-113 760</u>	<u>-218 529</u>
Ordinært resultat		<u>-113 760</u>	<u>-218 529</u>
Årsresultat		<u>-113 760</u>	<u>-218 529</u>
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-113 760	-218 529
Sum overføringer		<u>-113 760</u>	<u>-218 529</u>



Balanse			
Strilamegleren AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Obligasjoner og andre fordringer	1	<u>30 000</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	284 014	477 340
Andre kortsiktige fordringer	1	<u>15 002</u>	<u>6 600</u>
Sum fordringer		<u>299 016</u>	<u>483 940</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8,9	583 322	493 215
Sum omløpsmidler		<u>882 338</u>	<u>977 155</u>
Sum eiendeler		<u>912 338</u>	<u>977 155</u>
Strilamegleren AS		Side 2	



Balanse			
Strilamegleren AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 200 000	500 000
Vedtatt, ikke registrert kapitalutvidelse	6	0	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-744 644	-630 884
Sum opptjent egenkapital		<u>-744 644</u>	<u>-630 884</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>455 356</u>	<u>569 116</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 304	54 124
Skattetrekk og andre trekk		129 463	182 494
Annen kortsiktig gjeld	5	208 214	171 421
Sum kortsiktig gjeld		<u>456 982</u>	<u>408 039</u>
Sum gjeld		<u>456 982</u>	<u>408 039</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>912 338</u>	<u>977 155</u>
Valestrand Styret i Strilamegleren AS			
<u>Olav Pedersen</u> styreleder		<u>Håvard Hegg-Lunde</u> styremedlem	
<u>May Britt Vik Rønnestad</u> styremedlem		<u>Ann-Christin Reime Fosse</u> daglig leder	
Strilamegleren AS		Side 3	



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no
Mob: 95 92 93 48
Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen
Org.nr. 994 632 671

Til generalforsamlingen i
Strilameglere AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strilameglere AS som viser et underskudd på Kr. 113 760. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

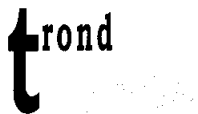
Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor

E-post: trond@revisor-bergen.no

Mob: 95 92 93 48

Lars Hillesgate 19, 5008 Bergen

Org.nr. 994 632 671

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.


Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 03. mars 2020


Trond Nysæther
statsautorisert revisor