



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 128 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEFJORDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 557	100 445
Sum kostnader		101 557	100 445
Driftsresultat		-101 557	-100 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 557 401	1 099 951
Annen renteinntekt		139 032	333 877
Sum finansinntekter		1 696 433	1 433 828
Annen rentekostnad	4	2 706 033	2 460 098
Annen finanskostnad		79 175	
Sum finanskostnader		2 785 208	2 460 098
Netto finans		-1 088 774	-1 026 270
Resultat før skattekostnad		-1 190 332	-1 126 715
Skattekostnad	5	-261 873	-251 914
Årsresultat		-928 459	-874 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-928 458	-874 801
Totalresultat		-928 458	-874 801
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		-91 397
Overført til annen innskutt egenkapital	6	-928 459	-783 404
Sum overføringer og disponeringer		-928 459	-874 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	754 002	492 129
Sum immaterielle eiendeler		754 002	492 129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	59 218 177	59 218 177
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		59 218 177	59 218 177
Sum anleggsmidler		59 972 179	59 710 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	32 869 138	26 911 737
Sum fordringer		32 869 138	26 911 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 595 700	7 729 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595 700	7 729 745
Sum omløpsmidler		42 464 838	34 641 482
SUM EIENDELER		102 437 017	94 351 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs	6	52 293 329	53 221 788
Annen innskutt egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		52 423 329	53 351 788
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		52 423 329	53 351 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000	41 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 688	
Sum kortsiktig gjeld		13 688	
Sum gjeld		50 013 688	41 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 437 017	94 351 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 354454

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 128 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYSEFJORDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 930 128 848
LYSEFJORDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	101 557	100 445
Sum kostnader		101 557	100 445
Driftsresultat		-101 557	-100 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 557 401	1 099 951
Annen renteinntekt		139 032	333 877
Sum finansinntekter		1 696 433	1 433 828
Annen rentekostnad	4	2 706 033	2 460 098
Annen finanskostnad		79 175	
Sum finanskostnader		2 785 208	2 460 098
Netto finans		-1 088 774	-1 026 270
Resultat før skattekostnad		-1 190 332	-1 126 715
Skattekostnad	5	-261 873	-251 914
Årsresultat		-928 459	-874 801
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-928 458	-874 801
Totalresultat		-928 458	-874 801
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		
Avsatt til annen egenkapital	6		-91 397
Overført til annen innskutt egenkapital	6	-928 459	-783 404
Sum overføringer og disponeringer		-928 459	-874 801



Organisasjonsnr: 930 128 848
LYSEFJORDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	754 002	492 129
Sum immaterielle eiendeler		754 002	492 129

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	59 218 177	59 218 177
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		59 218 177	59 218 177

Sum anleggsmidler		59 972 179	59 710 306
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	32 869 138	26 911 737
Sum fordringer		32 869 138	26 911 737

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 595 700	7 729 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 595 700	7 729 745

Sum omløpsmidler		42 464 838	34 641 482
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		102 437 017	94 351 788
----------------------	--	--------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs	6	52 293 329	53 221 788
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		52 423 329	53 351 788

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		

Sum egenkapital		52 423 329	53 351 788
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	50 000 000	41 000 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		13 688	
Sum kortsiktig gjeld		13 688	
Sum gjeld		50 013 688	41 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 437 017	94 351 788



Organisasjonsnr: 930 128 848
LYSEFJORDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lysefjorden Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lysefjorden Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 3ABN7-ES26Y-EHEVP-77NLF-FXMMQ-HQCLO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-14 22:16:11 UTC



Penneo DokumentInokket: 3ABN7-ES26Y-EHEVP-77NLF-FXMQ-HQCLO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lysefjorden Holding AS

Sted: Teams

Dato: 12.03.2025

Til stede var:

Bono Bolig AS som representerer 500 aksjer.

Lysekloster Invest AS som representerer 300 aksjer.

Lysekloster Invest 2 AS som representerer 200 aksjer.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 928 459 dekkes av overkurs.

Bjørn Tore Hagness

Styreleder (elektronisk signert)

Joakim Bakke

Styrets nestleder (elektronisk signert)



 BankID Signing
Richard Haugland
2025-03-12

 BankID Signing
Christer Haraldsen
2025-03-12

 BankID Signing
Joakim Bakke
2025-03-13

 BankID Signing
Sverre Andreas Hilditch Holbye
2025-03-16

 BankID Signing
Bjørn Tore Hagness
2025-03-16

Årsregnskap 2024 Lysefjorden Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 930 128 848



Resultatregnskap

Lysefjorden Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	101 557	100 445
Sum driftskostnader		101 557	100 445
Driftsresultat		-101 557	-100 445
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 557 401	1 099 951
Annen renteinntekt		139 032	333 877
Annen rentekostnad	4	2 706 033	2 460 098
Annen finanskostnad		79 175	0
Resultat av finansposter		-1 088 774	-1 026 270
Resultat før skattekostnad		-1 190 332	-1 126 715
Skattekostnad	5	-261 873	-251 914
Resultat		-928 459	-874 801
Årsresultat		-928 459	-874 801
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-91 397
Overført til annen innskutt egenkapital	6	-928 459	-783 404
Sum overføringer		-928 459	-874 801



Balanse

Lysefjorden Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	754 002	492 129
Sum immaterielle eiendeler		754 002	492 129
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	59 218 177	59 218 177
Sum finansielle anleggsmidler		59 218 177	59 218 177
Sum anleggsmidler		59 972 179	59 710 306
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	3	32 869 138	26 911 737
Sum fordringer		32 869 138	26 911 737
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 595 700	7 729 745
Sum likviditet		9 595 700	7 729 745
Sum omløpsmidler		42 464 838	34 641 482
Sum eiendeler		102 437 017	94 351 788



Balanse

Lysefjorden Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs	6	52 293 329	53 221 788
Sum innskutt egenkapital		52 423 329	53 351 788
Sum egenkapital		52 423 329	53 351 788
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000	41 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 688	0
Sum kortsiktig gjeld		13 688	0
Sum gjeld		50 013 688	41 000 000
Sum egenkapital og gjeld		102 437 017	94 351 788

Bergen, 12.03.2025

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Richard Haugland
Styremedlem

Christer Haraldsen
Styremedlem

Sverre Andreas Hilditch Holbye
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Andre driftskostnader er relatert til honorar til revisor og for forretningsførsel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer datterselskap	32 869 138	26 911 737
Sum	32 869 138	26 911 737

Renteinntekt på fordring mot datterselskap Bono Lysefjorden AS er kr 1 557 401 i 2024.

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-50 000 000	-41 000 000
Sum	-50 000 000	-41 000 000

Gjelden er sikret ved pant pålydende NOK 60 000 000 i eiendommene til datterselskapet Bono Lysefjorden AS, samt pant i aksjene i Bono Lysefjorden AS og Lysefjorden Holding AS. Gjelden forfaller 05.01.2027.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-261 873	-251 914
Skattekostnad ordinært resultat	-261 873	-251 914
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 190 332	-1 126 715
Permanente forskjeller	0	-18 347
Skattepliktig inntekt	-1 190 332	-1 145 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 427 282	-2 236 950	1 190 332
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 427 282	-2 236 950	1 190 332
Utsatt skattefordel (22 %)	-754 002	-492 129	261 873

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital pr.01.01.2024	130 000	53 221 788	53 351 788
Årets resultat	0	-928 459	-928 459
Pr. 31.12.2024	130 000	52 293 329	52 423 329

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr 130.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	130	130 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		500	50,0%
Lysekloster Invest AS		300	30,0%
Lysekloster Invest 2 AS		200	20,0%
Sum		1 000	100,0%



Note 7 Investeringer

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi
Bono Lysefjorden AS	Bergen	100 %	59 218 177
Sum			59 218 177

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Årsregnskap 2024 Lysefjorden Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 128 848



Resultatregnskap

Lysefjorden Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	101 557	100 445
Sum driftskostnader		101 557	100 445
Driftsresultat		-101 557	-100 445
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 557 401	1 099 951
Annen renteinntekt		139 032	333 877
Annen rentekostnad	4	2 706 033	2 460 098
Annen finanskostnad		79 175	0
Resultat av finansposter		-1 088 774	-1 026 270
Resultat før skattekostnad		-1 190 332	-1 126 715
Skattekostnad	5	-261 873	-251 914
Resultat		-928 459	-874 801
Årsresultat		-928 459	-874 801
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	-91 397
Overført til annen innskutt egenkapital	6	-928 459	-783 404
Sum overføringer		-928 459	-874 801



Balanse

Lysefjorden Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	754 002	492 129
Sum immaterielle eiendeler		754 002	492 129
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	59 218 177	59 218 177
Sum finansielle anleggsmidler		59 218 177	59 218 177
Sum anleggsmidler		59 972 179	59 710 306
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	3	32 869 138	26 911 737
Sum fordringer		32 869 138	26 911 737
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 595 700	7 729 745
Sum likviditet		9 595 700	7 729 745
Sum omløpsmidler		42 464 838	34 641 482
Sum eiendeler		102 437 017	94 351 788



Balanse

Lysefjorden Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Overkurs	6	52 293 329	53 221 788
Sum innskutt egenkapital		52 423 329	53 351 788
Sum egenkapital		52 423 329	53 351 788
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000	41 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	41 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 688	0
Sum kortsiktig gjeld		13 688	0
Sum gjeld		50 013 688	41 000 000
Sum egenkapital og gjeld		102 437 017	94 351 788

Bergen, 12.03.2025

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Nestleder

Richard Haugland
Styremedlem

Christer Haraldsen
Styremedlem

Sverre Andreas Hilditch Holbye
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2024 ingen ansatte. Andre driftskostnader er relatert til honorar til revisor og for forretningsførsel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordringer datterselskap	32 869 138	26 911 737
Sum	32 869 138	26 911 737

Renteinntekt på fordring mot datterselskap Bono Lysefjorden AS er kr 1 557 401 i 2024.

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-50 000 000	-41 000 000
Sum	-50 000 000	-41 000 000

Gjelden er sikret ved pant pålydende NOK 60 000 000 i eiendommene til datterselskapet Bono Lysefjorden AS, samt pant i aksjene i Bono Lysefjorden AS og Lysefjorden Holding AS. Gjelden forfaller 05.01.2027.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-261 873	-251 914
Skattekostnad ordinært resultat	-261 873	-251 914
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 190 332	-1 126 715
Permanente forskjeller	0	-18 347
Skattepliktig inntekt	-1 190 332	-1 145 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 427 282	-2 236 950	1 190 332
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 427 282	-2 236 950	1 190 332
Utsatt skattefordel (22 %)	-754 002	-492 129	261 873

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital pr.01.01.2024	130 000	53 221 788	53 351 788
Årets resultat	0	-928 459	-928 459
Pr. 31.12.2024	130 000	52 293 329	52 423 329

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr 130.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	130	130 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		500	50,0%
Lysekloster Invest AS		300	30,0%
Lysekloster Invest 2 AS		200	20,0%
Sum		1 000	100,0%



Note 7 Investeringer

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi
Bono Lysefjorden AS	Bergen	100 %	59 218 177
Sum			59 218 177

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.