



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG - MASKIN AS
Forretningsadresse: Audnedalsveien 56
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 550	90 020
Annen driftsinntekt		3 000	3 000
Sum inntekter		180 550	93 020
Kostnader			
Varekostnad		123 072	6 720
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Ordinære avskrivninger	3	105 000	71 800
Annen driftskostnad		210 698	224 456
Sum kostnader		448 769	312 976
Driftsresultat		-268 219	-219 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 350	15 726
Annen finansinntekt		328 588	315 390
Sum finansinntekter		340 938	331 116
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		20	
Netto finans		340 918	331 116
Resultat før skattekostnad		72 699	111 160
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		72 699	111 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 699	111 160
Totalresultat		72 699	111 160
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 699	111 160



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		72 699	111 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	380 000	410 000
Maskiner og anlegg	3	637 500	712 500
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 017 500	1 122 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6	207 868	207 868
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum finansielle anleggsmidler		207 868	207 868
Sum anleggsmidler		1 225 368	1 330 368
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 086 917	1 086 917
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	10 986	397 545
Sum fordringer		10 986	397 545
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 514	125 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 514	125 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		1 791 417	1 609 549
SUM EIENDELER		3 016 785	2 939 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	231 125	231 125
Sum innskutt egenkapital		431 125	431 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 574 497	2 501 798
Sum opptjent egenkapital		2 574 497	2 501 798
Sum egenkapital		3 005 622	2 932 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 524	1 523
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 640	
Annen kortsiktig gjeld			5 471
Sum kortsiktig gjeld		11 164	6 994
Sum gjeld		11 164	6 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 016 785	2 939 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 449561

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 176 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG - MASKIN AS
Forretningsadresse: Audnedalsveien 56
4520 LINDESNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Glenn Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 176 420
BYGG - MASKIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 550	90 020
Annen driftsinntekt		3 000	3 000
Sum inntekter		180 550	93 020
Kostnader			
Varekostnad		123 072	6 720
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Ordinære avskrivninger	3	105 000	71 800
Annen driftskostnad		210 698	224 456
Sum kostnader		448 769	312 976
Driftsresultat		-268 219	-219 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 350	15 726
Annen finansinntekt		328 588	315 390
Sum finansinntekter		340 938	331 116
Annen rentekostnad		20	
Sum finanskostnader		20	
Netto finans		340 918	331 116
Resultat før skattekostnad		72 699	111 160
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		72 699	111 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 699	111 160
Totalresultat		72 699	111 160
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 699	111 160
Sum overføringer og disponeringer		72 699	111 160



Organisasjonsnr: 989 176 420
BYGG - MASKIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	380 000	410 000
Maskiner og anlegg	3	637 500	712 500
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 017 500	1 122 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6	207 868	207 868
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Sum finansielle			
anleggsmidler		207 868	207 868
Sum anleggsmidler		1 225 368	1 330 368
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 086 917	1 086 917
Fordringer			
Kundefordringer 7			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	10 986	397 545
Sum fordringer		10 986	397 545
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		693 514	125 087
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		693 514	125 087
Sum omløpsmidler		1 791 417	1 609 549



SUM EIENDELER		3 016 785	2 939 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	231 125	231 125
Sum innskutt egenkapital		431 125	431 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 574 497	2 501 798
Sum opptjent egenkapital		2 574 497	2 501 798
Sum egenkapital		3 005 622	2 932 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 524	1 523
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		8 640	
Annen kortsiktig gjeld			5 471
Sum kortsiktig gjeld		11 164	6 994
Sum gjeld		11 164	6 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 016 785	2 939 917



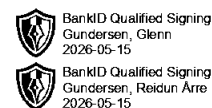
Organisasjonsnr: 989 176 420
BYGG - MASKIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bygg - Maskin AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 176 420



RESULTATREGNSKAP

BYGG - MASKIN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		177 550	90 020
Annen driftsinntekt		3 000	3 000
Sum driftsinntekter		180 550	93 020
Varekostnad		123 072	6 720
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Ordinære avskrivninger	3	105 000	71 800
Annen driftskostnad		210 698	224 456
Sum driftskostnader		448 769	312 976
Driftsresultat		-268 219	-219 956
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12 350	15 726
Annen finansinntekt		328 588	315 390
Annen rentekostnad		20	0
Resultat av finansposter		340 918	331 116
Resultat før skattekostnad		72 699	111 160
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		72 699	111 160
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	72 699	111 160
Sum overføringer		72 699	111 160



BALANSE

BYGG - MASKIN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	380 000	410 000
Maskiner og anlegg	3	637 500	712 500
Sum varige driftsmidler		1 017 500	1 122 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	207 868	207 868
Sum finansielle anleggsmidler		207 868	207 868
Sum anleggsmidler		1 225 368	1 330 368
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		1 086 917	1 086 917
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	10 986	397 545
Sum fordringer		10 986	397 545
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		693 514	125 087
Sum omløpsmidler		1 791 417	1 609 549
Sum eiendeler		3 016 785	2 939 917



BALANSE

BYGG - MASKIN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	200 000	200 000
Overkurs	5	231 125	231 125
Sum innskutt egenkapital		431 125	431 125
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 574 497	2 501 798
Sum opptjent egenkapital		2 574 497	2 501 798
Sum egenkapital		3 005 622	2 932 923
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 524	1 523
Skyldig offentlige avgifter		8 640	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 471
Sum kortsiktig gjeld		11 164	6 994
Sum gjeld		11 164	6 994
Sum egenkapital og gjeld		3 016 785	2 939 917

Vigeland, 09.05.2026
Styret i Bygg - Maskin AS

Glenn Gundersen
styreleder

Reidun Årre Gundersen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bygg - Maskin AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie og leasing av bygge- og anleggsmaskiner og -utstyr. Selskapet er lokalisert i Lindesnes kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	900 000	750 000	22 000	1 672 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	900 000	750 000	22 000	1 672 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	520 000	112 500	22 000	654 500
= Bokført verdi 31.12.25	380 000	637 500	0	1 017 500
Årets ordinære avskrivninger	30 000	75 000		105 000
Økonomisk levetid	30 år	10 år	3 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	72 699	111 160
Permanente forskjeller	-211 944	-219 097
Endring i midlertidige forskjeller	-36 005	-100 080
Skattepliktig inntekt	-175 250	-208 017
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	33 381	-2 624	-36 005
Sum	33 381	-2 624	-36 005
Akkumulert fremførbart underskudd	-861 828	-686 578	175 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	828 447	689 202	-139 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	200 000	231 125	2 501 798	2 932 923
Pr. 01.01.2025	200 000	231 125	2 501 798	2 932 923
Årets overskudd			72 699	72 699
Pr. 31.12.2025	200 000	231 125	2 574 497	3 005 622

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Lindesnes Bygg AS	LINDESNES	24,7%	24,7%	187 023	3 150 221	250 446
Lindesnes Bygg Eiendom AS	Lindesnes	33,3%	33,3%	12 845	1 322 483	271 892
Sum				199 868	4 472 704	522 337

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lindesnes Bygg Eiendom AS	0	200 000
Sum	0	200 000

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGG - MASKIN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glenn Gundersen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Glenn Gundersen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100