



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 592 503
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTE INVEST AS
Forretningsadresse:	Vårlivegen 12 9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd-Terje Gangstø Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 013	10 164
Sum kostnader		21 013	10 164
Driftsresultat		-21 013	-10 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		17 261	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 801	
Sum finansinntekter		6 021 062	2 000 082
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 397	
Sum finanskostnader		4 397	
Netto finans		6 016 665	2 000 082
Ordinært resultat før skattekostnad		5 995 652	1 989 919
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 555	-2 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 000 207	1 992 137
Årsresultat	5	6 000 207	1 992 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 000 207	1 992 137
Totalresultat		6 000 207	1 992 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Ekstraordinært utbytte	5	5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 000 207	
Overført fra annen egenkapital			-7 864
Sum overføringer og disponeringer		6 000 207	1 992 137



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	24 316	19 761
Sum immaterielle eiendeler		24 316	19 761
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		424 316	419 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	2 000 000
Sum fordringer		1 000 000	2 000 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	143 290	
Sum investeringer		143 290	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 964	50 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 964	50 203
Sum omløpsmidler		1 747 254	2 050 203
SUM EIENDELER		2 171 570	2 469 964

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 410 171	409 964
Sum opptjent egenkapital		1 410 171	409 964
Sum egenkapital	5	1 470 171	469 964
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		701 399	
Sum kortsiktig gjeld		701 399	2 000 000
Sum gjeld		701 399	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 171 570	2 469 964



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580118

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 592 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTE INVEST AS
Forretningsadresse: Vårlivegen 12
9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Terje Gangstø Elde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		21 013	10 164
Sum kostnader		21 013	10 164
Driftsresultat		-21 013	-10 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt			82
Annen finansinntekt		17 261	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		3 801	
Sum finansinntekter		6 021 062	2 000 082
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		4 397	
Sum finanskostnader		4 397	
Netto finans		6 016 665	2 000 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 555	-2 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 000 207	1 992 137
Årsresultat	5	6 000 207	1 992 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 000 207	1 992 137
Totalresultat		6 000 207	1 992 137
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Ekstraordinært utbytte	5	5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 000 207	
Overført fra annen egenkapital			-7 864
Sum overføringer og disponeringer		6 000 207	1 992 137



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	24 316	19 761
Sum immaterielle eiendeler		24 316	19 761

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000

Sum anleggsmidler		424 316	419 761
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	2 000 000
Sum fordringer		1 000 000	2 000 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	143 290	
Sum investeringer		143 290	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		603 964	50 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603 964	50 203

Sum omløpsmidler		1 747 254	2 050 203
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 171 570	2 469 964
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 410 171	409 964
Sum opptjent egenkapital		1 410 171	409 964



Sum egenkapital	5	1 470 171	469 964
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		701 399	
Sum kortsiktig gjeld		701 399	2 000 000
Sum gjeld		701 399	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 171 570	2 469 964



Organisasjonsnr: 915 592 503
OTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Ote Invest AS

Org.nr.:915 592 503



RESULTATREGNSKAP

OTE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 013	10 164
Sum driftskostnader		21 013	10 164
Driftsresultat		-21 013	-10 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		0	82
Annen finansinntekt		17 261	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	3 801	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 397	0
Resultat av finansposter		6 016 665	2 000 082
Ordinært resultat før skattekostnad		5 995 652	1 989 919
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 555	-2 218
Ordinært resultat		6 000 207	1 992 137
Årsresultat	5	6 000 207	1 992 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Ekstraordinært utbytte	5	5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 000 207	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 864
Sum overføringer		6 000 207	1 992 137



BALANSE

OTE INVEST AS

EIENDELER	NOTE	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	24 316	19 761
Sum immaterielle eiendeler		24 316	19 761
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		424 316	419 761
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 000 000	2 000 000
Sum fordringer		1 000 000	2 000 000
Markedsbaserte aksjer	3	143 290	0
Sum investeringer		143 290	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603 964	50 203
Sum omløpsmidler		1 747 254	2 050 203
Sum eiendeler		2 171 570	2 469 964



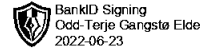
BALANSE

OTE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 410 171	409 964
Sum opptjent egenkapital		1 410 171	409 964
Sum egenkapital	5	1 470 171	469 964
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		701 399	0
Sum kortsiktig gjeld		701 399	2 000 000
Sum gjeld		701 399	2 000 000
Sum egenkapital og gjeld		2 171 570	2 469 964

Tromsø, 23.06.2022

Odd-Terje Gangstø Elde
Styreleder



Ote Invest AS

NOTER PR. 31.12.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet eller tilknyttet selskap avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Aksjer og andre verdipapirer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 1 Antall ansatte

Antall årsverk: 0



Ote Invest AS

NOTER PR. 31.12.2021

Note 2 Aksjer i datterselskap

Firma	Eierandel/ stemmeandel	Årsresultat	Egenkapital	Forretningskontor
Brynjar Invest AS	95 %	11 405 271	10 963 024	Tromsø

Tilleggsutbytte kr. 5 000 000 og forventet utbytte kr. 1 000 000 fra Brynjar Invest AS er inntektsført under posten inntekt på investering i datterselskap.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	143 886	143 290	143 290	-596

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 555	-2 218
Skattekostnad ordinært resultat	-4 555	-2 218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 995 652	1 989 919
Permanente forskjeller	-6 016 356	-2 000 000
Skattepliktig inntekt	-20 704	-10 082
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-110 526	-89 823	20 704
Grunnlag for utsatt skattefordel	-110 526	-89 823	20 704
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 316	-19 761	4 555



Ote Invest AS

NOTER PR. 31.12.2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	SUM
Kapital 01.01.2021	50 000	10 000	409 964	469 964
Ekstraordinært utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Periodens resultat			6 000 207	6 000 207
Kapital 31.12.2021	50 000	10 000	1 410 171	1 470 171

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ote Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
Sum	5 000		50 000

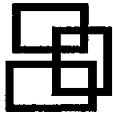
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Odd-Terje Gangstø Elde	5 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Odd-Terje Gangstø Elde	Styreleder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000



JEK Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Ote Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ote Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på Kr 6 000 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførerselskap
Ervjenveien 118, 9024 Tomasjord - Telefon 907 89 751 – E-post: jan@jekrevisjon.no - NO 926 756 524 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening



JEK Revisjon AS

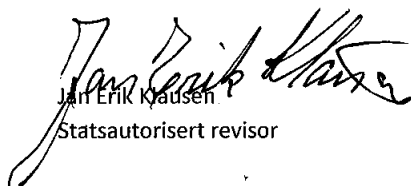
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø 23. juni 2022

JEK Revisjon AS


Jan Erik Kausen
Statsautorisert revisor