



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 873 844
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STÅLFJÆRA 7 ANS
Forretningsadresse: Vingolfveien 16
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hokholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 776 670	1 703 029
Annen driftsinntekt		234 911	223 235
Sum inntekter		2 011 581	1 926 264
Kostnader			
Lønnskostnad	5	138 563	216 601
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 642	77 071
Annen driftskostnad	5	658 007	953 966
Sum kostnader		867 213	1 247 638
Driftsresultat		1 144 369	678 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 557	16 330
Sum finansinntekter		17 557	16 330
Annen rentekostnad		2 203	5 168
Sum finanskostnader		2 203	5 168
Netto finans		15 354	11 162
Ordinært resultat før skattekostnad		1 159 723	689 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 159 723	689 787
Årsresultat		1 159 723	689 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 159 723	689 787
Totalresultat		1 159 723	689 787
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 500 000	750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-340 277	-60 213
Sum overføringer og disponeringer		1 159 723	689 787



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	5 234 818	5 305 460
Sum varige driftsmidler		5 234 818	5 305 460
Sum anleggsmidler		5 234 818	5 305 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 625
Andre fordringer		63 902	54 540
Sum fordringer		63 902	66 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		291 553	644 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 553	644 852
Sum omløpsmidler		355 455	711 017
SUM EIENDELER		5 590 273	6 016 477
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 444 038	5 784 315
Sum opptjent egenkapital	3	5 444 038	5 784 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		5 444 038	5 784 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		60 831
Sum annen langsiktig gjeld			60 831
Sum langsiktig gjeld		0	60 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 793	1 500
Skyldige offentlige avgifter			29 786
Annen kortsiktig gjeld		143 442	140 044
Sum kortsiktig gjeld		146 235	171 330
Sum gjeld		146 235	232 162
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 590 273	6 016 477



Vekst Revisjon AS

Partnere:

Registrert revisor Syver Tønnesen

Registrert revisor Per M. Michelsen

Registrert revisor Daniel Rypdal

Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Stålfjæra 7 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stålfjæra 7 ANS som viser et overskudd på kr 1 159 723. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsetts vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
22 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

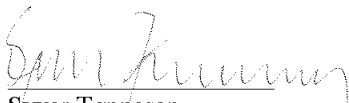
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 26. juni 2019
Vekst Revisjon AS


Syver Tønnesen
Registrert revisor



Årsregnskap 2018

Stålfjæra 7 ANS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 959 873 844



Resultatregnskap			
Stålfjæra 7 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		1 776 670	1 703 029
Annen driftsinntekt		234 911	223 235
Sum driftsinntekter		<u>2 011 581</u>	<u>1 926 264</u>
Lønnskostnad	5	138 563	216 601
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 642	77 071
Annen driftskostnad	5	658 007	953 966
Sum driftskostnader		<u>867 213</u>	<u>1 247 638</u>
Driftsresultat		<u>1 144 369</u>	<u>678 626</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 557	16 330
Annen rentekostnad		2 203	5 168
Resultat av finansposter		<u>15 354</u>	<u>11 162</u>
Årsresultat		<u>1 159 723</u>	<u>689 787</u>
Overføringer			
Utbetalt til deltagerne		1 500 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		-340 277	-60 213
Sum overføringer		<u>1 159 723</u>	<u>689 787</u>



Balanse			
Stålfjæra 7 ANS			
Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 4	5 234 818	5 305 460
Sum varige driftsmidler		<u>5 234 818</u>	<u>5 305 460</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 234 818</u>	<u>5 305 460</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 625
Andre kortsiktige fordringer		63 902	54 540
Sum fordringer		<u>63 902</u>	<u>66 165</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 553	644 852
Sum omløpsmidler		<u>355 455</u>	<u>711 017</u>
Sum eiendeler		<u>5 590 273</u>	<u>6 016 477</u>



Balanse			
Stålfjæra 7 ANS			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 444 038	5 784 315
Sum opptjent egenkapital	3	<u>5 444 038</u>	<u>5 784 315</u>
Sum egenkapital		<u>5 444 038</u>	<u>5 784 315</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	60 831
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>60 831</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 793	1 500
Skyldig offentlige avgifter		0	29 786
Annen kortsiktig gjeld		143 442	140 044
Sum kortsiktig gjeld		<u>146 235</u>	<u>171 330</u>
Sum gjeld		<u>146 235</u>	<u>232 162</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 590 273</u>	<u>6 016 477</u>
Oslo, 17.06.2019			
Styret i Stålfjæra 7 ANS			
_____ William Nybø Styrets leder		_____ Torstein Hokholt Forretningsfører	
Stålfjæra 7 ANS		Side 4	



Stålfjæra 7 ANS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Note 2 – Bygning, avskrivninger

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 615 199	4 139 917	998 772	6 753 888
Tilgang i år	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 615 199	4 139 917	998 772	6 753 888
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	951 307	496 895	1 448 202
Årets ordinære avskrivninger	-	20 454	50 188	70 642
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	971 761	547 083	1 518 844
Balanseført verdi 31.12.	1 615 199	3 168 156	451 689	5 235 044
Avskrivningssats	0 %	4 %	10 %	

Avskrivningene skjer etter den skattemessige saldometoden.

Skattemessig verdi på eiendommen er kr 2 677 024 lavere enn bokført verdi.

Note 3 - egenkapital – deltakere

	<u>Eierandel</u>
Pita AS	11,77 %
Brus AS	67,46 %
Tinken AS	20,77 %
Sum	<u>100,00 %</u>



Stålfjæra 7 ANS

Noter til årsregnskapet 2018

Note 4 - Pantstillelser

Selskapets gjeld til kredittinstitusjon er innfridd i 2018.

Note 5 – Lønn, godtgjørelser mv.

	2018	2017
Lønn og naturalytelser	109 136	168 550
Styrehonorar	10 000	10 000
Folketrygdavgift	17 646	36 996
Andre sosiale kostnader	1 781	1 055
Sum lønnskostnader	138 563	216 601

Selskapet har ingen faste ansatte. Lønnskostnadene gjelder temporære vaktmesteroppgaver og bistand fra forretningsfører. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for året utgjør kr 7.000. I tillegg er det kostnadsført honorar for relatert bistand med kr 10.000.