



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 664 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN LOHNE ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Bredsgården Bryggen  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lohne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 190 343	1 185 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 190 343</b>	<b>1 185 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører		32 200	28 900
Lønnskostnad	2	504 822	408 370
Avskrivning på driftsmidler	3	15 000	16 000
Annen driftskostnad		203 904	189 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>755 926</b>	<b>642 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 417</b>	<b>542 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 686	8 256
Annen finansinntekt		4 000	3 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 686</b>	<b>11 796</b>
Annen rentekostnad		52	297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	<b>297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 634</b>	<b>11 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>441 051</b>	<b>554 232</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	97 031	122 103
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		1 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			332 129
Overført fra annen egenkapital		-1 055 980	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	3 729	1 691
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 729</b>	<b>1 691</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 729</b>	<b>22 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		241 613	257 792
Andre kortsiktige fordringer		8 528	
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 141</b>	<b>257 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 126 942	2 796 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 126 942</b>	<b>2 796 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 377 083</b>	<b>3 054 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 386 812</b>	<b>3 076 961</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 537 815	2 593 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 537 815</b>	<b>2 593 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 637 815</b>	<b>2 693 795</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 594
Betalbar skatt	6	99 069	124 046
Skyldig offentlige avgifter		84 516	86 463
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 565 412	65 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 997</b>	<b>383 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 748 997</b>	<b>383 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 386 812</b>	<b>3 076 961</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 174891

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 664 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN LOHNE ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Bredsgården Bryggen  
5003 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Lohne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 664 857  
JAN LOHNE ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 190 343	1 185 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 190 343</b>	<b>1 185 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Underleverandører		32 200	28 900
Lønnskostnad	2	504 822	408 370
Avskrivning på driftsmidler	3	15 000	16 000
Annen driftskostnad		203 904	189 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>755 926</b>	<b>642 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>434 417</b>	<b>542 733</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 686	8 256
Annen finansinntekt		4 000	3 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 686</b>	<b>11 796</b>
Annen rentekostnad		52	297
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	<b>297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 634</b>	<b>11 499</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>441 051</b>	<b>554 232</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	97 031	122 103
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Konsernbidrag		1 400 000	
Avsatt til annen egenkapital			332 129
Overført fra annen egenkapital		-1 055 980	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 020</b>	<b>432 129</b>





Organisasjonsnr: 941 664 857  
JAN LOHNE ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	3 729	1 691
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 729</b>	<b>1 691</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	6 000	21 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 729</b>	<b>22 691</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		241 613	257 792
Andre kortsiktige fordringer		8 528	
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 141</b>	<b>257 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	3 126 942	2 796 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 126 942</b>	<b>2 796 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 377 083</b>	<b>3 054 270</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 386 812</b>	<b>3 076 961</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 537 815	2 593 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 537 815</b>	<b>2 593 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 637 815</b>	<b>2 693 795</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 594
Betalbar skatt	6	99 069	124 046
Skyldig offentlige avgifter		84 516	86 463
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 565 412	65 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 748 997</b>	<b>383 167</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 748 997</b>	<b>383 167</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 386 812</b>	<b>3 076 961</b>



Organisasjonsnr: 941 664 857  
JAN LOHNE ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap  
2021**

**JAN LOHNE ARKITEKTER AS**

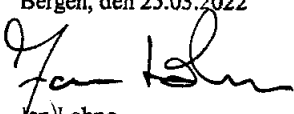


<b>Resultatregnskap</b>			
Jan Lohne Arkitekter AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 190 343	1 185 085
Sum driftsinntekter		<u>1 190 343</u>	<u>1 185 085</u>
Underleverandører		32 200	28 900
Lønnskostnad	2	504 822	408 370
Avskrivning på driftsmidler	3	15 000	16 000
Annen driftskostnad		203 904	189 082
Sum driftskostnader		<u>755 926</u>	<u>642 352</u>
Driftsresultat		<u>434 417</u>	<u>542 733</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 686	8 256
Annen finansinntekt		4 000	3 540
Annen rentekostnad		52	297
Resultat av finansposter		<u>6 634</u>	<u>11 499</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		441 051	554 232
Skattekostnad på ordinært resultat	6	97 031	122 103
Ordinært resultat		<u>344 020</u>	<u>432 129</u>
Årsresultat		<u>344 020</u>	<u>432 129</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til tilleggsutbytte		1 400 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	332 129
Overført fra annen egenkapital		1 055 980	0
Sum overføringer		<u>344 020</u>	<u>432 129</u>



<b>Balanse</b>				
Jan Lohne Arkitekter AS				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
Utsatt skattefordel	6	3 729	1 691	
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 729</u>	<u>1 691</u>	
<b>Varige driftsmidler</b>				
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	6 000	21 000	
Sum varige driftsmidler		<u>6 000</u>	<u>21 000</u>	
Sum anleggsmidler		<u>9 729</u>	<u>22 691</u>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		241 613	257 792	
Andre kortsiktige fordringer		8 528	0	
Sum fordringer		<u>250 141</u>	<u>257 792</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 126 942	2 796 479	
Sum omløpsmidler		<u>3 377 083</u>	<u>3 054 270</u>	
Sum eiendeler		<u>3 386 812</u>	<u>3 076 961</u>	
Jan Lohne Arkitekter AS		Side 1		



<b>Balanse</b>			
Jan Lohne Arkitekter AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 537 815	2 593 795
Sum opptjent egenkapital		<u>1 537 815</u>	<u>2 593 795</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 637 815</u>	<u>2 693 795</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	7 594
Betalbar skatt	6	99 069	124 046
Skyldig offentlige avgifter		84 516	86 463
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	1 565 412	65 063
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 748 997</u>	<u>383 167</u>
Sum gjeld		<u>1 748 997</u>	<u>383 167</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 386 812</u>	<u>3 076 961</u>
Bergen, den 25.03.2022			
			
Jan Lohne Styrets leder			
Jan Lohne Arkitekter AS		Side 2	



JAN LOHNE ARKITEKTER AS

## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger. Nedskrivning foretas i den grad verdifall ikke anses for å være forbigående.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

<b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn og feriepenger	440 055	360 045
Arbeidsgiveravgift	62 790	47 251
Andre personalkostnader	1 977	1 074
Sum lønn og annen personalkostnad	<u>504 822</u>	<u>408 370</u>
Gjennomsnittlig ansatte:	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Godtgjørelser:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønn styrets leder	430 045	364 885
Annen godtgjørelse styrets leder	5 262	5 132

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til selskapets ledelse eller andre nærstående i 2021.



## JAN LOHNE ARKITEKTER AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

<b>3 Varige driftsmidler</b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Anskaffelseskost	136 573
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost	<u>136 573</u>
Akkumulerte avskrivninger	-130 573
Akkumulerte nedskrivninger	-
Regnskapsført verdi	<u>6 000</u>
Årets avskrivninger	<u>15 000</u>

#### Avskrivningsprosjenter:

Inventar, utstyr o.l                    20 %/30 %    lineær

#### **4 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier**

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen pantstillelser eller garantiforpliktelser.

#### **5 Aksjer og aksjonærer m.v.**

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, pålydende kr. 1000 pr. aksje, totalt kr. 100.000.

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	<u>Eierandel</u>	
Jan Lohne	100 %	Styrets leder



## JAN LOHNE ARKITEKTER AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2021

#### 6 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	<b>2021</b> <u>450 314</u>
---	-------------------------------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	99 069
Endring utsatt skatt	<u>-2 038</u>
Netto skattekostnad	<u>97 031</u>

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt/skattefordel			
Netto grunnlag	16 948	7 685	9 263
Utsatt skattefordel 22 %	<u>3 729</u>	<u>1 691</u>	<u>-2 038</u>
Utsatt skatt 22 %	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

#### 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1	100 000	2 593 795	2 693 795
Årets resultat		344 020	344 020
Avsatt tilleggsutbytte		<u>-1 400 000</u>	<u>-1 400 000</u>
Pr. 31.12	<u>100 000</u>	<u>1 537 815</u>	<u>1 637 815</u>

#### 8 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 46 159,-.

#### 9 Nærstående

Selskapet har ved utgangen av 2021 en kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 1 510 357,-.

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2021.