



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3T-TAKSERING AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 44
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Frivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 788	108 714
Sum inntekter		92 788	108 714
Kostnader			
Varekostnad			6 800
Avskrivning	5	6 144	4 352
Annen driftskostnad		84 721	95 792
Sum kostnader		90 865	106 944
Driftsresultat		1 923	1 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		559	579
Annen renteinntekt		819	887
Sum finansinntekter		1 378	1 466
Annen rentekostnad		68	116
Sum finanskostnader		68	116
Netto finans		1 310	1 350
Ordinært resultat før skattekostnad		3 233	3 120
Skattekostnad på ordinært resultat	4	592	562
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 641	2 558
Årsresultat		2 641	2 558
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-2 641	-2 558
Sum overføringer og disponeringer		-2 641	-2 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		147
Sum immaterielle eiendeler		0	147
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	7 932	14 076
Sum varige driftsmidler		7 932	14 076
Sum anleggsmidler		7 932	14 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 750	28 656
Andre fordringer			16 093
Sum fordringer		4 750	44 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 887	108 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 887	108 543
Sum omløpsmidler		138 637	153 292
SUM EIENDELER		146 569	167 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	114 230	111 589
Sum opptjent egenkapital		114 230	111 589
Sum egenkapital		144 230	141 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		445	
Sum avsetninger for forpliktelser		445	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		445	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 647
Betalbar skatt	4		696
Skyldige offentlige avgifter		1 894	10 583
Annen kortsiktig gjeld			2 000
Sum kortsiktig gjeld		1 894	25 926
Sum gjeld		2 339	25 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 569	167 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369578

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 122 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3T-TAKSERING AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 44
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Frivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 122 187
3T-TAKSERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 788	108 714
Sum inntekter		92 788	108 714
Kostnader			
Varekostnad			6 800
Avskrivning	5	6 144	4 352
Annen driftskostnad		84 721	95 792
Sum kostnader		90 865	106 944
Driftsresultat		1 923	1 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		559	579
Annen renteinntekt		819	887
Sum finansinntekter		1 378	1 466
Annen rentekostnad		68	116
Sum finanskostnader		68	116
Netto finans		1 310	1 350
Ordinært resultat før skattekostnad		3 233	3 120
Skattekostnad på ordinært resultat	4	592	562
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 641	2 558
Årsresultat		2 641	2 558
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	3	-2 641	-2 558
Sum overføringer og disponeringer		-2 641	-2 558



Organisasjonsnr: 916 122 187
3T-TAKSERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		147
Sum immaterielle eiendeler		0	147

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	7 932	14 076
Sum varige driftsmidler		7 932	14 076

Sum anleggsmidler		7 932	14 223
--------------------------	--	--------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 750	28 656
Andre fordringer			16 093
Sum fordringer		4 750	44 749

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 887	108 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 887	108 543

Sum omløpsmidler		138 637	153 292
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		146 569	167 515
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	114 230	111 589
Sum opptjent egenkapital		114 230	111 589

Sum egenkapital		144 230	141 589
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		445	
Sum avsetninger for forpliktelse		445	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		445	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			12 647
Betalbar skatt	4		696
Skyldige offentlige avgifter		1 894	10 583
Annen kortsiktig gjeld			2 000
Sum kortsiktig gjeld		1 894	25 926
Sum gjeld		2 339	25 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 569	167 515



Organisasjonsnr: 916 122 187
3T-TAKSERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tømremester Øivind	300.00	100.00%	Ordinære
Frivoll AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsberetning for 2021 3T-Taksering AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet ble stiftet i 1. oktober 2015. Virksomheten driver med takstjenester, byggetekniske konsulentjenester, verddivurderinger av eiendom, samt deltakelse i andre foretagender med tilsvarende formål enten direkte eller indirekte gjennom aksjeinnskudd.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Dette baserer seg på selskapets resultater, egenkapital og finansieringsevne.

Regnskapsinformasjon

Etter styrets mening gir det fremlagte årsregnskapet for 2021 et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapets egenkapital er meget tilfredsstillende ut fra selskapets risiko og den virksomhet som drives. Selskapet har også en forsvarlig likviditet.

Etter regnskapsårets utgang er det ikke inntrådt forhold som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter eller kommentarer under fortsatt drift i punktet ovenfor.

For 2021 fikk selskapet et overskudd på kr. 3.233 før skatt og kr. 2.641 etter skatt mot et overskudd på kr. 3.120 før skatt og kr 2.558 etter skatt for året før.

Styret foreslår for generalforsamlingen at netto overskudd kr 2.641 føres til annen egenkapital.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Arbeidsmiljø – likestilling - diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har ikke satt i gang noen spesielle arbeidsmiljøtiltak i 2021. Det har ikke vært skader eller ulykker. Selskapet har ingen ansatte.

31. desember 2021

.....
7. februar 2022

Øivind Frivoll
Styreformann
Sign.



Noter til regnskapet for 2021 3T-Taksering AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Varebeholdning blir vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer blir ført opp i balansen med fradrag for påregnelige tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel bokføres.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har en levetid over 3 år og en kostpris over kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Note 2 Oversikt aksjonærer

Oversikt over aksjonærer:	Antall aksjer	Andel
Tørmester Øivind Frivoll AS	<u>300</u>	<u>100 %</u>

Note 3 Aksjekapital

	Antall aksjer	Pålydende	Utbytte	Annen egenkap	Aksje kapital	Egen kapital
01.01.	-			111 589	30 000	141 589
Årets resultat				2 641		2 641
31.12.	-	100	-	114 230	30 000	144 230

Selskapet ble stiftet 01.10.2015

Note 4 Skatt

Sammenheng mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat

Resultat før skattekostnad					3 233
Permanente forskjeller					-559
Endringer i midlertidige forskjeller					-8 598
Grunnlag skatt utbytte					16
Skattemessig resultat					<u><u>-5 908</u></u>

		IB	UB	
Endring i utsatt skattefordel		666	0	147
Endringer i utsatt skatt		0	2024	445
Ikke ilignet betalbar skatt	-5 908	22 %		-
Årets skattekostnad				<u><u>592</u></u>



Note 5 Varige driftsmidler

	<i>Inventar</i>
Anskaffelseskost 01.01	18 428
Tilgang i året	-
Avgang i året	-
<u>Anskaffelseskost 31.12</u>	<u>18 428</u>
Akkumulerte avskr 01.01	4 352
Årets ord avskr	6 144
<u>Akkumulerte avskr 31.12.</u>	<u>10 496</u>
<u>Bokført verdi 31.12.</u>	<u>7 932</u>

Note 6 Garantier/pantstillelser

Det er ingen garantier eller pantstillelser.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter. Ansatte

Selskapet har solgt til nærstående for kr. 95.038.

Det har ikke vært øvrige transaksjoner med nærstående.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.