



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 154 294
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JANSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Klovsteinsvegen 24 4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		251 462	235 693
Sum kostnader		251 462	235 693
Driftsresultat		-251 462	-235 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	552 500	158 000
Annen renteinntekt		91 877	271 903
Annen finansinntekt			11 647
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 532	
Sum finansinntekter		653 909	441 550
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			138 930
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 495	1 451
Annen finanskostnad			43 019
Sum finanskostnader		2 495	183 401
Netto finans		651 415	258 149
Resultat før skattekostnad		399 953	22 456
Skattekostnad på resultat	3	91 413	67 754
Årsresultat	4	308 540	-45 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		308 540	-45 298
Totalresultat		308 540	-45 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		-341 460	-1 645 298



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		308 540	-45 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 960 331	24 960 331
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	11 980 950	7 058 000
Investeringer i aksjer		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
Sum anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 558	8 758
Konsernfordringer	2	3 598 500	5 000 000
Sum fordringer		3 616 058	5 008 758
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		550 130	540 598
Sum investeringer		550 130	540 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 519 275	5 746 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 519 275	5 746 182
Sum omløpsmidler		6 685 463	11 295 537
SUM EIENDELER		43 686 744	43 373 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 016	30 008
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	64 592	62 600
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		124 608	92 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 806 410	38 610 920
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		42 806 410	38 610 920
Sum egenkapital		42 931 018	38 703 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563	20 875
Betalbar skatt	3	91 413	67 754
Skyldig offentlige avgifter		13 750	
Utbytte		650 000	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			2 981 711
Sum kortsiktig gjeld		755 726	4 670 340
Sum gjeld		755 726	4 670 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 686 744	43 373 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391521

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 154 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Klovsteinsvegen 24
4104 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 914 154 294
JANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		251 462	235 693
Sum kostnader		251 462	235 693
Driftsresultat		-251 462	-235 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	552 500	158 000
Annen renteinntekt		91 877	271 903
Annen finansinntekt			11 647
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 532	
Sum finansinntekter		653 909	441 550
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			138 930
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
Annen rentekostnad		2 495	1 451
Annen finanskostnad			43 019
Sum finanskostnader		2 495	183 401
Netto finans		651 415	258 149
Resultat før skattekostnad		399 953	22 456
Skattekostnad på resultat	3	91 413	67 754
Årsresultat	4	308 540	-45 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		308 540	-45 298
Totalresultat		308 540	-45 298
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		-341 460	-1 645 298
Sum overføringer og disponeringer		308 540	-45 298



Organisasjonsnr: 914 154 294
JANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 960 331	24 960 331
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2	11 980 950	7 058 000
Investeringer i aksjer		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
Sum anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 558	8 758
Konsernfordringer	2	3 598 500	5 000 000
Sum fordringer		3 616 058	5 008 758
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		550 130	540 598
Sum investeringer		550 130	540 598
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 519 275	5 746 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 519 275	5 746 182
Sum omløpsmidler		6 685 463	11 295 537
SUM EIENDELER		43 686 744	43 373 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 016	30 008
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	64 592	62 600
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		124 608	92 608
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	42 806 410	38 610 920
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		42 806 410	38 610 920
Sum egenkapital		42 931 018	38 703 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563	20 875
Betalbar skatt	3	91 413	67 754
Skyldig offentlige avgifter		13 750	
Utbytte		650 000	1 600 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			2 981 711
Sum kortsiktig gjeld		755 726	4 670 340
Sum gjeld		755 726	4 670 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 686 744	43 373 868



Organisasjonsnr: 914 154 294
JANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Jansen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jansen Invest AS som viser et overskudd på kr 308.540. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: MP5TF-DGOSR-5U356-3YM67-NQTFY-TIG48



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 10. april 2025
Revisjon Ryfylke AS

Roar Kalviknes
Statsautorisert revisor

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: MP5TF-DGOSR-5U356-3YM67-NQTFY-TIG48



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kalviknes, Roar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-538393

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-15 18:38:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MPSTF-DGOSR-SU356-3YM67-NQTFY-TIG48

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Jansen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 154 294

Penneo Dokumentnrøkket: H729B-D2XYC-G5W2Y-ZCZ85-ZCA86-BEL75



RESULTATREGNSKAP

JANSEN INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-251 462	-235 693
Sum driftskostnader		-251 462	-235 693
Driftsresultat		-251 462	-235 693
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	552 500	158 000
Annen renteinntekt		91 877	271 903
Annen finansinntekt		0	11 647
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 532	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	-138 930
Annen rentekostnad		-2 495	-1 451
Annen finanskostnad		0	-43 019
Resultat av finansposter		651 415	258 149
Resultat før skattekostnad		399 953	22 456
Skattekostnad på resultat	3	-91 413	-67 754
Årsresultat	4	308 540	-45 298
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		650 000	1 600 000
Overført fra annen egenkapital		-341 460	-1 645 298
Sum overføringer		308 540	-45 298

Penneo Dokumentnr: H729B-D2XYC-G5WZV-ZCZ85-JCA86-BEL75



BALANSE

JANSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	24 960 331	24 960 331
Lån til foretak i samme konsern	2	11 980 950	7 058 000
Investeringer i aksjer		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
Sum anleggsmidler		37 001 281	32 078 331
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 558	8 758
Konsernfordringer	2	3 598 500	5 000 000
Sum fordringer		3 616 058	5 008 758
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		550 130	540 598
Sum investeringer		550 130	540 598
Bankinnskudd		2 519 275	5 746 182
Sum omløpsmidler		6 685 463	11 295 537
Sum eiendeler		43 686 744	43 373 868

Penneo Dokumentnøkkel: H729B-D2XYC-G5W2V-ZCZ85-JCA86-BEL75



BALANSE

JANSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 016	30 008
Overkurs	4	64 592	62 600
Sum innskutt egenkapital		124 608	92 608
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	42 806 410	38 610 920
Sum opptjent egenkapital		42 806 410	38 610 920
Sum egenkapital		42 931 018	38 703 528
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		563	20 875
Betalbar skatt	3	91 413	67 754
Skyldig offentlige avgifter		13 750	0
Utbytte		650 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 981 711
Sum kortsiktig gjeld		755 726	4 670 340
Sum gjeld		755 726	4 670 340
Sum egenkapital og gjeld		43 686 744	43 373 868

Sandnes, 10.04.2025
Styret i Jansen Invest AS

Jan Jansen
styreleder

Hildegunn Barka Jansen
styremedlem

Mats Jansen
styremedlem

Markus Jansen
styremedlem



JANSEN INVEST AS

914 154 294

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttes i fremtiden.

Penneo Dokumentnr: H729B-D2XYC-G5WZV-ZCZ85-JCA86-BEL75

JANSEN INVEST AS

SIDE 5



JANSEN INVEST AS

914 154 294

Note 1 Årsverk

Jansen Invest AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Transaksjoner, fordringer og gjeld til nærstående parter

Vesentlige transaksjoner	2024	2023
Renteinntekter	552 500	158 000
Konsernfordringer	2024	2023
Langsiktig fordring - Janja Eiendom Holding AS	7 412 000	7 058 000
Langsiktig fordring - Grobane AS	4 568 950	0
Kortsiktig fordring - JWS Gruppen AS	3 598 500	5 000 000
Konserngjeld		2023
Kortsiktig gjeld til aksjonær		2 968 089

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt	91 413	67 754
Sum skattekostnad	91 413	67 754
Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	399 953	22 456
Permanente forskjeller	15 559	285 517
Årets skattegrunnlag	415 512	307 973
Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	91 413	67 754
Sum betalbar skatt i balansen	91 413	67 754

Penneo Dokumentnr: H729B-D2XYC-G5W2V-ZCZ85-JCA86-BEL75

JANSEN INVEST AS

SIDE 6



JANSEN INVEST AS

914 154 294

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 008	62 600	0	38 610 920	38 703 528
Konsernfusjon	30 008	1 992		4 536 950	4 568 950
Årets resultat				308 540	308 540
Utbytte				-650 000	-650 000
Pr 31.12.2024	60 016	64 592	0	42 806 410	42 931 018

Det er i 2024 gjennomført en konsernfusjon med følgende parter:

Overdragende selskap : Grobane 6 AS, orgnr 914 154 286

Overtakende selskap: Grobane AS, orgnr 933 573 370

Vederlagsutstedende selskap: Jansen Invest AS, orgnr 914 154 294

Fusjonen er registrert gjennomført i Foretaksregisteret den 10. oktober 2024.

Aksjeinnskuddet i Jansen Invest AS ble gjort opp ved at Grobane AS, på grunnlag av de bokførte nettoverdiene som selskapet mottok fra Grobane 6 AS, utstedte en fordring til Jansen Invest AS med pålydende kr 4 568 950.

Kapitalforhøyelsen er regnskapsført med kontinuitet på sammensetning i innskutt og opptjent egenkapital fra Grobane 6 AS.

Note 5 Investeringer i datterselskaper

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Datterselskaper					
Janja Eiendom Holding AS	Strand	100,0%	5 523 671	7 311 505	406 527
Jws Gruppen AS	Sandnes	100,0%	19 436 660	18 197 342	523 717
Sum			24 960 331	25 508 847	930 243

Penneo Dokumentnr: H729B-D2XYC-G5W2V-ZCZ85-JCA86-BEL75

JANSEN INVEST AS

SIDE 7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jansen, Jan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680796

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-04-10 11:27:17 UTC



Jansen, Markus

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3148545

IP: 45.140.xxx.xxx

2025-04-10 12:16:40 UTC



Jansen, Hildegunn Barka

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-291598

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-04-15 11:18:01 UTC



Jansen, Mats

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3478390

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-04-15 18:05:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H729B-D2XYC-G5W2V-ZCZ85-2CA86-BEL75

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.