



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 91 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 46
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 474 515	4 619 327
Sum inntekter		4 474 515	4 619 327
Kostnader			
Varekostnad		1 574 448	1 788 181
Avskrivning	4	277 050	1 136 450
Annen driftskostnad	2	651 026	967 754
Sum kostnader		2 502 524	3 892 385
Driftsresultat		1 971 991	726 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		313 939	307 544
Annen finansinntekt		521	195
Sum finansinntekter		314 460	307 739
Annen finanskostnad		1 530	265
Sum finanskostnader		1 530	265
Netto finans		312 930	307 474
Ordinært resultat før skattekostnad		2 284 921	1 034 416
Skattekostnad på ordinært resultat	3	502 683	227 571
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 782 238	806 845
Årsresultat		1 782 238	806 845
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 792 865	775 499
Overføringer annen egenkapital	6	-10 627	31 346
Sum overføringer og disponeringer		1 782 238	806 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	172 075	575 468
Sum immaterielle eiendeler		172 075	575 468
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 422 173	30 363 802
Sum varige driftsmidler		6 422 173	30 363 802
Sum anleggsmidler		6 594 248	30 939 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			302
Andre fordringer	5	9 542 920	8 096 124
Sum fordringer		9 542 920	8 096 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 921	1 151 539
Sum omløpsmidler		10 614 841	9 247 965
SUM EIENDELER		17 209 089	40 187 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	11 931 286	28 680 976
Annen innskutt egenkapital	6	2 693 676	3 191 189
Sum innskutt egenkapital		14 624 962	31 872 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		6 595 906
Sum opptjent egenkapital			6 595 906
Sum egenkapital		14 624 962	38 468 071
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		279 444	683 540
Annen kortsiktig gjeld	5	2 304 683	1 035 624
Sum kortsiktig gjeld		2 584 127	1 719 164
Sum gjeld		2 584 127	1 719 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 209 089	40 187 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709222

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 91 AS
Forretningsadresse: Tollbugata 46
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 990 589 860
BILLINGSTADSLETTA 91 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 474 515	4 619 327
Sum inntekter		4 474 515	4 619 327
Kostnader			
Varekostnad		1 574 448	1 788 181
Avskrivning	4	277 050	1 136 450
Annen driftskostnad	2	651 026	967 754
Sum kostnader		2 502 524	3 892 385
Driftsresultat		1 971 991	726 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		313 939	307 544
Annen finansinntekt		521	195
Sum finansinntekter		314 460	307 739
Annen finanskostnad		1 530	265
Sum finanskostnader		1 530	265
Netto finans		312 930	307 474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 284 921	1 034 416
Skattekostnad på ordinært resultat	3	502 683	227 571
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 782 238	806 845
Årsresultat		1 782 238	806 845
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	1 792 865	775 499
Overføringer annen egenkapital	6	-10 627	31 346
Sum overføringer og disponeringer		1 782 238	806 845



Organisasjonsnr: 990 589 860
BILLINGSTADSLETTA 91 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	172 075	575 468
Sum immaterielle eiendeler		172 075	575 468
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 422 173	30 363 802
Sum varige driftsmidler		6 422 173	30 363 802
Sum anleggsmidler		6 594 248	30 939 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			302
Andre fordringer	5	9 542 920	8 096 124
Sum fordringer		9 542 920	8 096 426
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 071 921	1 151 539
Sum omløpsmidler		10 614 841	9 247 965
SUM EIENDELER		17 209 089	40 187 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	11 931 286	28 680 976
Annen innskutt egenkapital	6	2 693 676	3 191 189
Sum innskutt egenkapital		14 624 962	31 872 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		6 595 906
Sum opptjent egenkapital			6 595 906
Sum egenkapital		14 624 962	38 468 071
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld		279 444	683 540
Annen kortsiktig gjeld	5	2 304 683	1 035 624
Sum kortsiktig gjeld		2 584 127	1 719 164
Sum gjeld		2 584 127	1 719 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 209 089	40 187 235



Organisasjonsnr: 990 589 860
BILLINGSTADSLETTA 91 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50317502.00	0.24	11931286.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
First Risk Capital AS	50317502.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50317502.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Foruten daglig leder har selskapet ikke hatt noen ansatte i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021. Pensjonsordninger; Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta 91 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Billingstadsletta 91 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og styreleder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 6. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: YTAEC-5NKME-MKFKX-OYKAJ-OTT1V4-AM4AU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-06 20:05:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YTAEC-5NKME-MKFKX-OYKAJ-OTTIV4-AM4AU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Billingsstadsletta 91 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Pemmo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHIQ-3GOC8-XDP18



Billingsstadsletta 91 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>4 474 515</u>	<u>4 619 327</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 574 448	1 788 181
Avskrivning	4	277 050	1 136 450
Annen driftskostnad	2	<u>651 026</u>	<u>967 754</u>
Sum driftskostnader		<u>2 502 524</u>	<u>3 892 385</u>
Driftsresultat		<u>1 971 991</u>	<u>726 942</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		313 939	307 544
Annen finansinntekt		521	195
Annen finanskostnad		<u>1 530</u>	<u>265</u>
Netto finansposter		<u>312 930</u>	<u>307 474</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 284 921</u>	<u>1 034 416</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>502 683</u>	<u>227 571</u>
Årsresultat		<u>1 782 238</u>	<u>806 845</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 792 865	775 499
Overføringer annen egenkapital		<u>-10 627</u>	<u>31 346</u>
Sum disponert		<u>1 782 238</u>	<u>806 845</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHIQ-3GOC8-XDP18



Billingsstadletta 91 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>172 075</u>	<u>575 468</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>172 075</u>	<u>575 468</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	<u>6 422 173</u>	<u>30 363 802</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 422 173</u>	<u>30 363 802</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 594 248</u>	<u>30 939 270</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	302
Andre fordringer	5	<u>9 542 920</u>	<u>8 096 124</u>
Sum fordringer		<u>9 542 920</u>	<u>8 096 426</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 071 921</u>	<u>1 151 539</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 614 841</u>	<u>9 247 965</u>
Sum eiendeler		<u>17 209 089</u>	<u>40 187 235</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHIQ-3GOC8-XDP18



Billingsstadletta 91 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	11 931 286	28 680 976
Annen innskutt egenkapital	6	2 693 676	3 191 189
Sum innskutt egenkapital		<u>14 624 962</u>	<u>31 872 165</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	0	6 595 906
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>6 595 906</u>
Sum egenkapital		<u>14 624 962</u>	<u>38 468 071</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		279 444	683 540
Annen kortsiktig gjeld	5	2 304 683	1 035 624
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 584 127</u>	<u>1 719 164</u>
Sum gjeld		<u>2 584 127</u>	<u>1 719 164</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 209 089</u>	<u>40 187 235</u>

31. desember 2021
Drammen, 29. juni 2022

Carl August Ameln
styreleder

Lasse Høydal
styremedlem

Synøve Christoffersen
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHTQ-3GOC8-XDPT8



Billingsstadletta 91 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Fisjon

Billingsstadletta 91 AS er i 2021 overdragende selskap i en fisjon der overtakende selskap er Gowork Billingsstadletta AS. Fisjonen er regnskapsført til kontinuitet med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021.



Billingsstadsletta 91 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Foruten daglig leder har selskapet ikke hatt noen ansatte i 2021.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Pensjonsordninger;

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	505 680	218 730
Endring utsatt skatt	-2 997	8 841
Årets totale skattekostnad	<u>502 683</u>	<u>227 571</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 284 921	1 034 416
Endring i midlertidige forskjeller	13 624	-40 187
Alminnelig inntekt	2 298 545	994 229
Ytet konsernbidrag	-2 298 545	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>994 229</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>218 730</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-782 158	-2 615 764
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-782 158</u>	<u>-2 615 764</u>
Utsatt skattefordel (22%)	<u>-172 075</u>	<u>-575 468</u>

Pemneo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHTQ-3GOC8-XDPT8



Billingsstadsletta 91 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	76 739 517	76 739 517
Fisjon	-58 546 673	-58 546 673
Anskaffelseskost 31.12.2021	18 192 844	18 192 844
Akk.avskrivning 31.12.2021	-11 770 671	-11 770 671
Balanseført pr. 31.12.2021	6 422 173	6 422 173
Årets avskrivninger	277 050	277 050
Økonomisk levetid	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Eiendommen er pantsatt som sikkerhet for annet selskap i konsernet.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer	9 375 714	7 629 333
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	2 298 545	994 229

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	28 680 976	3 191 189	6 595 906	38 468 071
Årsresultat	0	0	1 782 238	1 782 238
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 792 865	-1 792 865
Dekning udekket tap	0	-10 627	10 627	0
Fisjon	-16 749 690	-486 886	-6 595 906	-23 832 482
Egenkapital 31.12.2021	11 931 286	2 693 676	0	14 624 962

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50 317 502	0,23712	11 931 286

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
First Risk Capital AS	50 317 502	100 %	100 %



Billingsstadletta 91 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 – Vurdering Covid-19

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2021. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2022.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Synøve Christoffersen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-98454

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-06-29 11:27:51 UTC



Lasse Høydal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1305076

IP: 193.215.xxx.xxx

2022-06-30 07:22:25 UTC



Carl August Ameln

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1169172

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 11:10:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8EKHV-VC021-DEGIP-DDHTQ-3GOC8-XDPT8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>