



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNDSVIK MARINA AS  
Forretningsadresse: Østre Strandvei 52  
3482 TOFTE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Consulta AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 579 110	7 993 811
Annen driftsinntekt		1 794 512	1 542 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 373 622</b>	<b>9 536 349</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 470 387	3 256 328
Lønnskostnad	1	3 388 911	3 130 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 600	271 057
Annen driftskostnad	1	2 232 628	2 360 456
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 384 526</b>	<b>9 018 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 097</b>	<b>518 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 062	1 220
Annen finansinntekt		10 816	10 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 878</b>	<b>11 304</b>
Annen rentekostnad		43 100	46 523
Annen finanskostnad		2 114	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 214</b>	<b>51 143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 337</b>	<b>-39 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>955 760</b>	<b>478 313</b>
Skattekostnad på resultat	3	212 462	106 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		543 298	372 111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	33 400	58 400
Utsatt skattefordel	3	112 436	14 790
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 836</b>	<b>73 190</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	205 400	234 000
Maskiner og anlegg	2, 4	74 700	175 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	467 810	449 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>747 910</b>	<b>858 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4		7 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>7 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>893 746</b>	<b>938 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>946 720</b>	<b>1 619 533</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		367 830	973 175
Andre kortsiktige fordringer	4	177 929	140 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 758</b>	<b>1 113 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 775 078	1 202 836
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 775 078</b>	<b>1 202 836</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 267 556</b>	<b>3 935 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 161 302</b>	<b>4 874 809</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		235 295	235 295
Overkurs		84 700	84 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>319 995</b>	<b>319 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 286 890	743 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 286 890</b>	<b>743 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 606 885</b>	<b>1 063 587</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	403 067	569 793
Øvrig langsiktig gjeld	4		219 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>403 067</b>	<b>788 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>403 067</b>	<b>788 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	231 980	1 342 274
Betalbar skatt	3	310 108	91 038
Skyldig offentlige avgifter		404 935	519 818
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 004 327	1 069 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 151 350</b>	<b>3 022 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 554 417</b>	<b>3 811 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 161 302</b>	<b>4 874 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631469

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 020 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUNDVIK MARINA AS  
Forretningsadresse: Østre Strandvei 52  
3482 TOFTE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Consulta AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 020 511  
GRUNDTVIK MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 579 110	7 993 811
Annen driftsinntekt		1 794 512	1 542 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 373 622</b>	<b>9 536 349</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 470 387	3 256 328
Lønnskostnad	1	3 388 911	3 130 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 600	271 057
Annen driftskostnad	1	2 232 628	2 360 456
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 384 526</b>	<b>9 018 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 097</b>	<b>518 152</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 062	1 220
Annen finansinntekt		10 816	10 084
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 878</b>	<b>11 304</b>
Annen rentekostnad		43 100	46 523
Annen finanskostnad		2 114	4 620
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 214</b>	<b>51 143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 337</b>	<b>-39 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		955 760	478 313
Skattekostnad på resultat	3	212 462	106 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		543 298	372 111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>





Organisasjonsnr: 916 020 511  
GRUNDTVIK MARINA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	33 400	58 400
Utsatt skattefordel	3	112 436	14 790
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>145 836</b>	<b>73 190</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	205 400	234 000
Maskiner og anlegg	2, 4	74 700	175 500
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	467 810	449 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>747 910</b>	<b>858 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4		7 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>7 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>893 746</b>	<b>938 862</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	946 720	1 619 533
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		367 830	973 175
Andre kortsiktige fordringer	4	177 929	140 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>545 758</b>	<b>1 113 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 775 078	1 202 836
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 775 078</b>	<b>1 202 836</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 267 556</b>	<b>3 935 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 161 302</b>	<b>4 874 809</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	235 295	235 295
Overkurs	84 700	84 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>319 995</b>	<b>319 995</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 286 890	743 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 286 890</b>	<b>743 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 606 885</b>	<b>1 063 587</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 403 067	569 793
Øvrig langsiktig gjeld	4	219 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>403 067</b>	<b>788 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>403 067</b>	<b>788 798</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 231 980	1 342 274
Betalbar skatt	3 310 108	91 038
Skyldig offentlige avgifter	404 935	519 818
Utbytte	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	1 004 327	1 069 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 151 350</b>	<b>3 022 423</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 554 417</b>	<b>3 811 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 161 302</b>	<b>4 874 809</b>



Organisasjonsnr: 916 020 511  
GRUNDTVIK MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Grundvik Marina AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 916 020 511

Document ID:  
bUymswa7gp/5ID+lsGKlrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=



## RESULTATREGNSKAP

### GRUNDVIK MARINA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 579 110	7 993 811
Annen driftsinntekt		1 794 512	1 542 538
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 373 622</b>	<b>9 536 349</b>
Varekostnad		2 470 387	3 256 328
Lønnskostnad	1	3 388 911	3 130 356
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 600	271 057
Annen driftskostnad	1	2 232 628	2 360 456
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 384 526</b>	<b>9 018 197</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>989 097</b>	<b>518 152</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 062	1 220
Annen finansinntekt		10 816	10 084
Annen rentekostnad		43 100	46 523
Annen finanskostnad		2 114	4 620
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33 337</b>	<b>-39 840</b>
Resultat før skattekostnad		955 760	478 313
Skattekostnad på resultat	3	212 462	106 202
<b>Resultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		543 298	372 111
<b>Sum overføringer</b>		<b>743 298</b>	<b>372 111</b>

GRUNDVIK MARINA AS

SIDE 2

Document ID:

bUymswa7gp/5lD+lsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=



## BALANSE

### GRUNDTVIK MARINA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	33 400	58 400
Utsatt skattefordel	3	112 436	14 790
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>145 836</strong>	<strong>73 190</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	205 400	234 000
Maskiner og anlegg	2, 4	74 700	175 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	467 810	449 072
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>		<strong>747 910</strong>	<strong>858 572</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	7 100
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>0</strong>	<strong>7 100</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>893 746</strong>	<strong>938 862</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
Lager av varer og annen beholdning	4	946 720	1 619 533
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer		367 830	973 175
Andre kortsiktige fordringer	4	177 929	140 402
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>545 758</strong>	<strong>1 113 577</strong>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 775 078	1 202 836
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>3 267 556</strong>	<strong>3 935 947</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>4 161 302</strong>	<strong>4 874 809</strong>

GRUNDTVIK MARINA AS

SIDE 3

Document ID:

bUymswa7gp/5lD+lsGKljrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=



## BALANSE

### GRUNDTVIK MARINA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		235 295	235 295
Overkurs		84 700	84 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>319 995</b>	<b>319 995</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 286 890	743 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 286 890</b>	<b>743 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 606 885</b>	<b>1 063 587</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	403 067	569 793
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	219 005
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>403 067</b>	<b>788 798</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	4	231 980	1 342 274
Betalbar skatt	3	310 108	91 038
Skyldig offentlige avgifter		404 935	519 818
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 004 327	1 069 293
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 151 350</b>	<b>3 022 423</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 554 417</b>	<b>3 811 222</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 161 302</b>	<b>4 874 809</b>

Tofte, 30.03.2023  
Styret i Grundvik Marina AS

Joakim Sværen  
styreleder

Torkjel Askheim Haabeth  
styremedlem

Kjell Rune Olsen  
styremedlem

Emil Eek  
daglig leder

GRUNDTVIK MARINA AS

SIDE 4

Document ID:

bUymswa7gp/5lD+lsGKljrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=



GRUNDBIK MARINA AS

916 020 511

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	2 756 702	2 588 422
Arbeidsgiveravgift	403 369	372 424
Andre ytelser	228 839	169 511
<b>Sum</b>	<b>3 388 911</b>	<b>3 130 356</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

GRUNDBIK MARINA AS

SIDE 5

Document ID:

bUymswa7gp/5lD+lsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=



GRUNDTVIK MARINA AS

916 020 511

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	286 992	527 319	803 813
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			212 438
- Avgang i året			72 379
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>286 992</b>	<b>527 319</b>	<b>943 872</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	81 592	452 619	476 062
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>205 400</b>	<b>74 700</b>	<b>467 810</b>
Årets ordinære avskrivninger	28 600	100 800	138 200
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	3-10 år

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	75 000	1 693 125
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		212 438
- Avgang i året		72 379
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>75 000</b>	<b>1 833 184</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	41 600	1 051 874
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>33 400</b>	<b>781 310</b>
Årets ordinære avskrivninger	25 000	292 600
Økonomisk levetid	3 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	310 108	91 038
Endring i utsatt skattefordel	-97 646	15 164
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>212 462</b>	<b>106 202</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	955 760	478 313
Permanente forskjeller	9 974	4 422
Endring i midlertidige forskjeller	443 845	-68 926
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 409 580</b>	<b>413 809</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	310 108	91 038
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>310 108</b>	<b>91 038</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler,

GRUNDTVIK MARINA AS

SIDE 6

Document ID:

bUymswa7gp/5ID+lsGKljrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=

**GRUNDBIK MARINA AS****916 020 511**

spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-44 767	2 729	47 496
Varebeholdning	-256 743	0	256 743
Fordringer	-109 562	-39 956	69 606
Avsetninger mv	-100 000	-30 000	70 000
<b>Sum</b>	<b>-511 072</b>	<b>-67 227</b>	<b>443 845</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-511 072</b>	<b>-67 227</b>	<b>443 845</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-112 436</b>	<b>-14 790</b>	<b>97 646</b>

**Note 4 Fordringer og gjeld, pant og sikkerhetsstillelse**

Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	95 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 403 067. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 1 694 630.

I tillegg har eiere kausjonert på lånebeløp til DNB med bokført saldo pr 31.12.2022 kr 183 346.

Det foreligger et garantiansvar pr. 31.12.2022 for kreditor Erling Sande AS på kr. 500.000 i DNB.

GRUNDBIK MARINA AS


SIDE 7

Document ID:

bUymswa7gp/5ID+lsGKljrvMgJ9mzKCFDaxM  
8rqA1W8=




## Grundvik Marina AS - Årsregnskap 2022.pdf

Name  
**Eek, Emil**  
Date  
**2023-03-31**  
Timestamp  
**2023-03-31T15:25:41.687+02:00**  
Document ID  
**bUymswa7gp/5ID+IsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM8rq  
A1W8=**  
Identification  
 Eek, Emil

Name  
**Haabeth, Torkjel Askheim**  
Date  
**2023-03-31**  
Timestamp  
**2023-03-31T11:33:10.336+02:00**  
Document ID  
**bUymswa7gp/5ID+IsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM8rq  
A1W8=**  
Identification  
 Haabeth, Torkjel Askheim

Name  
**Sværen, Joakim**  
Date  
**2023-04-06**  
Timestamp  
**2023-04-06T10:12:35.823+02:00**  
Document ID  
**bUymswa7gp/5ID+IsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM8rq  
A1W8=**  
Identification  
 Sværen, Joakim

Name  
**Olsen, Kjell Rune**  
Date  
**2023-03-31**  
Timestamp  
**2023-03-31T15:34:25.923+02:00**  
Document ID  
**bUymswa7gp/5ID+IsGKlJrvMgJ9mzKCFDaxM8rq  
A1W8=**  
Identification  
 Olsen, Kjell Rune



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Grundvik Marina AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grundvik Marina AS som viser et overskudd på kr 743 298. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

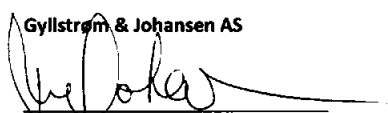
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 30. mars 2023

Gyllstrøm & Johansen AS  
  
Rune Johansen  
Statsautorisert revisor