



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AMERIKALINJEN AS
Forretningsadresse: Jernbanetorget 2
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	138 070 930	104 197 218
Sum inntekter		138 070 930	104 197 218
Kostnader			
Varekostnad		15 572 976	15 003 517
Lønnskostnad	3, 10	51 503 560	45 613 962
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	479 432	466 411
Annen driftskostnad	4, 6	64 465 523	52 141 692
Sum kostnader		132 021 491	113 225 582
Driftsresultat		6 049 439	-9 028 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533 190	1 112 583
Annen finansinntekt		283	20 100
Sum finansinntekter		1 533 473	1 132 683
Annen rentekostnad		-17 811	400 184
Annen finanskostnad		577 854	554 372
Sum finanskostnader		560 043	954 556
Netto finans		973 430	178 127
Resultat før skattekostnad		7 022 869	-8 850 237
Skattekostnad	5	1 618 656	-1 833 608
Årsresultat		5 404 213	-7 016 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 404 213	-7 016 629
Totalresultat		5 404 213	-7 016 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	144 587	162 185
Sum immaterielle eiendeler		144 587	162 185
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	2 703 207	3 182 640
Sum varige driftsmidler		2 703 207	3 182 640
Sum anleggsmidler		2 847 794	3 344 825
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	1 837 561	1 665 720
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 614 862	1 312 545
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	55 598 923	43 080 369
Sum fordringer		58 213 785	44 392 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 381	31 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 381	31 347
Sum omløpsmidler		60 088 727	46 089 981
SUM EIENDELER		62 936 521	49 434 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	65 715 607	65 987 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		65 745 607	66 017 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-42 789 695	-42 789 694
Sum opptjent egenkapital		-42 789 695	-42 789 694
Sum egenkapital		22 955 912	23 228 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 999 886	4 590 848
Skyldig offentlige avgifter		2 680 471	2 538 591
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	33 300 252	19 077 190
Sum kortsiktig gjeld		39 980 609	26 206 629
Sum gjeld		39 980 609	26 206 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 936 521	49 434 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527869

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTEL AMERIKALINJEN AS
Forretningsadresse: Jernbanetorget 2
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 917 338 043
HOTEL AMERIKALINJEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	138 070 930	104 197 218
Sum inntekter		138 070 930	104 197 218
Kostnader			
Varekostnad		15 572 976	15 003 517
Lønnskostnad	3, 10	51 503 560	45 613 962
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	479 432	466 411
Annen driftskostnad	4, 6	64 465 523	52 141 692
Sum kostnader		132 021 491	113 225 582
Driftsresultat		6 049 439	-9 028 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533 190	1 112 583
Annen finansinntekt		283	20 100
Sum finansinntekter		1 533 473	1 132 683
Annen rentekostnad		-17 811	400 184
Annen finanskostnad		577 854	554 372
Sum finanskostnader		560 043	954 556
Netto finans		973 430	178 127
Resultat før skattekostnad		7 022 869	-8 850 237
Skattekostnad	5	1 618 656	-1 833 608
Årsresultat		5 404 213	-7 016 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 404 213	-7 016 629
Totalresultat		5 404 213	-7 016 629



Organisasjonsnr: 917 338 043
HOTEL AMERIKALINJEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 144 587 162 185
Sum immaterielle eiendeler 144 587 162 185

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 6, 11 2 703 207 3 182 640
Sum varige driftsmidler 2 703 207 3 182 640

Sum anleggsmidler 2 847 794 3 344 825

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 11 1 837 561 1 665 720

Fordringer

Kundefordringer 7, 11 2 614 862 1 312 545
Andre kortsiktige
fordringer 7, 11 55 598 923 43 080 369
Sum fordringer 58 213 785 44 392 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 37 381 31 347
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 37 381 31 347

Sum omløpsmidler 60 088 727 46 089 981

SUM EIENDELER 62 936 521 49 434 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 9 65 715 607 65 987 871
Sum innskutt egenkapital 65 745 607 66 017 871

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 -42 789 695 -42 789 694
Sum opptjent egenkapital -42 789 695 -42 789 694

Sum egenkapital 22 955 912 23 228 177



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 999 886	4 590 848
Skyldig offentlige avgifter		2 680 471	2 538 591
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	33 300 252	19 077 190
Sum kortsiktig gjeld		39 980 609	26 206 629
Sum gjeld		39 980 609	26 206 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 936 521	49 434 806



Organisasjonsnr: 917 338 043
HOTEL AMERIKALINJEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
92.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotel Amerikalinjen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Amerikalinjen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Permetto Dokumentnr: 15FZY-00ZNO-NT010-LUAU0-MB1X-LOGOP



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotel Amerikalinjen AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 15F2Y-00ZNO-NT010-LUAU0-MB1X-LOGOP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-28 11:33:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 15F2Y-00ZNO-NT0IO-LUAU0-MBITX-LOGOP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.


Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap			
Hotel Amerikalinjen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	138 070 930	104 197 218
Varekostnad		15 572 976	15 003 517
Lønnskostnad	3, 10	51 503 560	45 613 962
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	479 432	466 411
Annen driftskostnad	4, 6	64 465 523	52 141 692
Sum driftskostnader		132 021 491	113 225 582
Driftsresultat		6 049 439	-9 028 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 533 190	1 112 583
Annen finansinntekt		283	20 100
Annen rentekostnad		-17 811	400 184
Annen finanskostnad		577 854	554 372
Resultat av finansposter		973 430	178 127
Årsresultat før skattekostnad		7 022 869	-8 850 237
Skattekostnad	5	1 618 656	-1 833 608
Årsresultat		5 404 213	-7 016 629

Hotel Amerikalinjen AS

Side 1


 Syg0vXWi-Ig-SJx_m-i-el



Balanse			
Hotel Amerikalinjen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	144 587	162 185
Sum immaterielle eiendeler		144 587	162 185
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	2 703 207	3 182 640
Sum varige driftsmidler		2 703 207	3 182 640
Sum anleggsmidler		2 847 794	3 344 825
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	1 837 561	1 665 720
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	2 614 862	1 312 545
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	55 598 923	43 080 369
Sum fordringer		58 213 785	44 392 914
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 381	31 347
Sum omløpsmidler		60 088 727	46 089 981
Sum eiendeler		62 936 521	49 434 806


Hotel Amerikalinjen AS

Side 2

 Syg0vXWi-Ig-SJx_m-i-el



Balanse			
Hotel Amerikalinjen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Innskutt annen egenkapital	9	65 715 607	65 987 871
Sum innskutt egenkapital		65 745 607	66 017 871
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-42 789 695	-42 789 694
Sum opptjent egenkapital		-42 789 695	-42 789 694
Sum egenkapital		22 955 912	23 228 177
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 999 886	4 590 848
Skyldig offentlige avgifter		2 680 471	2 538 591
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	33 300 252	19 077 190
Sum kortsiktig gjeld		39 980 609	26 206 629
Sum gjeld		39 980 609	26 206 629
Sum egenkapital og gjeld		62 936 521	49 434 806
Oslo, 21.05.2025			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Ørjan Lundmark daglig leder	
Hotel Amerikalinjen AS			Side 3

 Syg0vXWi-Ig-SJx_m-i-el



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsværdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.



Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjiumsetning	90 985 350	62 699 117
Varesalg	49 254 207	46 174 543
Andre driftsinntekter	7 861 399	1 957 737
Inntektsreduksjoner	-10 030 026	-6 634 179
Sum driftsinntekter	138 070 930	104 197 218

Inntektsøkningen kommer som følge av at tak og fasader har var under renovering i forrige regnskapsår. Det påvirket antall rom som selskapet hadde tilgjengelig for utleie.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	41 872 053	37 414 854
Arbeidsgiveravgift	6 508 705	5 684 675
Pensjonskostnader (se note 10)	2 030 500	1 482 873
Andre ytelser	1 092 302	1 031 560
Sum lønnskostnader	51 503 560	45 613 962

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 92 84

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 805 867	2 445 961
Leie maskiner/utstyr	211 882	157 869
Driftsmateriell	7 526 598	6 137 278
Vedlikehold	4 958 559	4 522 514
Husleie (se note 6)	37 318 240	28 457 331
Tap på fordringer	17 648	39 501
Andre kostnader	12 626 729	10 380 938
Sum driftskostnader	64 465 523	52 141 392



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	17 598	47 624
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 601 058	-1 881 232
Skattekostnad	1 618 656	-1 833 608

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	7 022 869	-8 850 237
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 545 032	-1 947 052

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	73 624	113 444
Skattekostnad	1 618 656	-1 833 608

Effektiv skattesats	23,0 %	20,7 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	98 188	0	119 669	0
Fordringer	46 399	0	42 516	0
Sum	144 587	0	162 185	0
Netto utsatt fordel i balansen	144 587	0	162 185	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	4 390 603
Tilgang driftsmidler	0
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 390 603
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	1 687 396
Bokført verdi pr. 31.12.2024	2 703 207
Årets avskrivninger	479 432
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 37 318 240, (i 2023 NOK 28 457 331). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 15.03.2019 til 14.03.2034, med rett til forlengelse frem til 2044.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	10 376	10 766
Andre fordringer	51 851 814	35 143 865
Leverandørgjeld	-343 657	-918 763
Annen kortsiktig gjeld	-9 660 620	-1 719 120
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	41 857 913	32 516 748

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 30.000 aksjer, pålydende NOK 1. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Nordic Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	30 000	65 987 871	-42 789 694	23 228 177
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)		-272 264	-5 404 213	-5 676 477
Årets resultat			5 404 213	5 404 213
EK 31.12.2024	30 000	65 715 607	-42 789 695	22 955 912

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 1 374 464.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 656 036.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	2 703 207	3 182 640
Varelager	1 837 561	1 665 720
Kundefordringer	2 614 862	1 312 545
Fordring konsernkontosystem	51 851 814	26 592 811
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	59 007 444	32 753 716

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 2 383 083.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:08

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 09:40

DOCUMENT ID:

SJx_m-i-el

ENVELOPE ID:

Syg0vXWi-lg-SJx_m-i-el

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotel Amerikalinjen AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

e04aa92026a8adbce81bd728d792682e56ca9d983f9be

176e724fcd99bf1ebd299b63c06357bcb1013b3ea564d

00ba7ad0619474bdb7621edf55dcab86f88d

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:44 21.05.2025 09:44	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:25 21.05.2025 10:24	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Ørjan Lundmark orjan.lundmark@amerikalinjen.com	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 15:50 21.05.2025 15:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 79/06/28) IP: 185.179.246.62
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:08 21.05.2025 21:07	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.226.118.45

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotel Amerikalinjen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SyXcmWj-ex.pdf (141218 bytes)	82982da36d5ee1ca3b151695247304ed06b1af56416d0188d863b051c9d0c1390ef366feba72f178e043f2341c65bad2f653fe506f1d2127ab4f188546380ef3
2. Hotel Amerikalinjen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SJkF7bobgg.pdf (141453 bytes)	e5e590aaff9e545166f7efdb4630ccfff34e44158f5d714b0cb869c8160e7b2c81444958858382332008a9ccc212407be020bd7b359d9a85259f2b641e01aef
3. Hotel Amerikalinjen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-H1WNoXWjWlx.pdf (141387 bytes)	f3f06ec65457d54ec4ffaa3c791ec8aac786dfb7a6ebab43fe7db3edfb3e5f570d7346a156555d92c57ba6d029371b833ceb925f095acd0a29668c0e2d1e80f
4. Hotel Amerikalinjen AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HJgdYmWIZex.pdf (141371 bytes)	30c3a8ac27116d3221f0ebbae02246a21f8526ff4c70870289465eb458ac2600667f800cf51c30210ec8f1bcaeca3f8e79bf233b1130327dbef90ad2324c5dc5

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed