



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 882 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIKANT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Turistveien 36  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivi Elisabeth Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	160 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>160 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 657	62 814
Annen driftskostnad		109 576	188 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 233</b>	<b>251 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 767</b>	<b>-91 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 520	55 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 520</b>	<b>55 846</b>
Annen rentekostnad		150 905	143 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 905</b>	<b>143 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 385</b>	<b>-88 014</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 382</b>	<b>-179 626</b>
Skattekostnad	2, 3	1 679	-39 157
<b>Årsresultat</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 703	-86 052
Annen egenkapital		0	-54 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	855 063	908 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		855 063	908 720
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		225 000	225 000
Sum finansielle anleggsmidler		225 000	225 000
Sum anleggsmidler		1 080 063	1 133 720
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 724
Sum fordringer		0	30 724
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 684	1 721 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 684	1 721 243
Sum omløpsmidler		1 366 684	1 751 968
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 446 747</b>	<b>2 885 688</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 340	1 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 340</b>	<b>101 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		80 349	86 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 349</b>	<b>-86 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 991</b>	<b>15 288</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	329 408	437 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>329 408</b>	<b>437 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 972 900	2 081 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 972 900</b>	<b>2 081 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 308</b>	<b>2 518 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	32 248
Betalbar skatt	2, 3	109 372	99 063
Skyldige offentlige avgifter		8 075	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	220 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 447</b>	<b>351 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 425 756</b>	<b>2 870 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 446 747</b>	<b>2 885 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 342896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 882 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PIKANT EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Turistveien 36  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivi Elisabeth Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 882 142  
PIKANT EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	160 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>160 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 657	62 814
Annen driftskostnad		109 576	188 898
<b>Sum kostnader</b>		<b>163 233</b>	<b>251 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 767</b>	<b>-91 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57 520	55 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 520</b>	<b>55 846</b>
Annen rentekostnad		150 905	143 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 905</b>	<b>143 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 385</b>	<b>-88 014</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 382</b>	<b>-179 626</b>
Skattekostnad	2, 3	1 679	-39 157
<b>Årsresultat</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 703	-86 052
Annen egenkapital		0	-54 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>



Organisasjonsnr: 985 882 142  
PIKANT EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	855 063	908 720
---	------	---------	---------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
--	---	---	---

Sum varige driftsmidler		855 063	908 720
-------------------------	--	---------	---------

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		225 000	225 000
-----------------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		225 000	225 000
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		1 080 063	1 133 720
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		0	30 724
------------------------------	--	---	--------

Sum fordringer		0	30 724
----------------	--	---	--------

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 684	1 721 243
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 684	1 721 243
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 366 684	1 751 968
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 446 747	2 885 688
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 340	1 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 340</b>	<b>101 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		80 349	86 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 349</b>	<b>-86 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 991</b>	<b>15 288</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	329 408	437 101
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>329 408</b>	<b>437 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 972 900	2 081 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 972 900</b>	<b>2 081 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 302 308</b>	<b>2 518 601</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	32 248
Betalbar skatt	2, 3	109 372	99 063
Skyldige offentlige avgifter		8 075	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	220 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 447</b>	<b>351 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 425 756</b>	<b>2 870 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 446 747</b>	<b>2 885 688</b>



Organisasjonsnr: 985 882 142  
PIKANT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------





**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1429900.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1972900.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
855063.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**PIKANT EIENDOM AS**

985882142

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



PIKANT EIENDOM AS  
985 882 142

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		264 000	160 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>264 000</b>	<b>160 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-53 657	-62 814
Annen driftskostnad		-109 576	-188 898
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-163 233</b>	<b>-251 712</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 767</b>	<b>-91 612</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		57 520	55 846
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 520</b>	<b>55 846</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-150 905	-143 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-150 905</b>	<b>-143 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 385</b>	<b>-88 014</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 382</b>	<b>-179 626</b>
Skattekostnad	2, 3	-1 679	39 157
<b>Årsresultat</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-54 417
Udekket tap		5 703	-86 052
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 703</b>	<b>-140 469</b>



PIKANT EIENDOM AS  
985 882 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	855 063	908 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>855 063</b>	<b>908 720</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		225 000	225 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>225 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 080 063</b>	<b>1 133 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 724
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 366 684	1 721 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 366 684</b>	<b>1 721 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 366 684</b>	<b>1 751 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 446 747</b>	<b>2 885 688</b>



PIKANT EIENDOM AS  
985 882 142

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 340	1 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 340</b>	<b>101 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-80 349	-86 052
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-80 349</b>	<b>-86 052</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 991</b>	<b>15 288</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	329 408	437 101
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>329 408</b>	<b>437 101</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 972 900	2 081 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 972 900</b>	<b>2 081 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	32 248
Betalbar skatt	2, 3	109 372	99 063
Skyldige offentlige avgifter		8 075	0
Annen kortsiktig gjeld		6 000	220 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 447</b>	<b>351 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 425 756</b>	<b>2 870 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 446 747</b>	<b>2 885 688</b>

Vivi Elisabeth Pettersen  
styrets leder / daglig leder

Lasse Johan Pettersen  
styremedlem

Birgitte Pettersen  
styremedlem



PIKANT EIENDOM AS  
985 882 142

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 146 428
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 146 428</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 291 366
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>855 062</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 657



PIKANT EIENDOM AS  
985 882 142

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 372	99 063
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-107 693	-138 220
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 679</b>	<b>-39 157</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	7 382	-179 626
Permanente forskjeller	251	1 638
+/- Endring i midlertidige forskjeller	489 514	628 272
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>497 147</b>	<b>450 285</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	109 372	99 063
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>109 372</b>	<b>99 063</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-457 503	-458 151	649
Gevinst- og tapskonto	2 444 327	1 955 462	488 865
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 986 825</b>	<b>1 497 310</b>	<b>489 514</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 986 825</b>	<b>1 497 310</b>	<b>489 514</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>437 101</b>	<b>329 408</b>	<b>107 693</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 429 900
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 972 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	855 063
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.