



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 393 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDVAR FREDSVIK AS  
Forretningsadresse: Nordbyveien 59  
3038 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Helen Fredsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			180 000
Annen driftsinntekt	7	12 969 636	428 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 969 636</b>	<b>608 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		61 513
Annen driftskostnad	4	208 841	317 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 841</b>	<b>379 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 760 794</b>	<b>228 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346	837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346</b>	<b>837</b>
Annen rentekostnad		265 146	135 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 146</b>	<b>135 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 800</b>	<b>-134 356</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 495 995</b>	<b>94 350</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 690 689	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 150 000	
Annen egenkapital		-344 694	94 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7		6 813 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>6 813 380</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			690
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>690</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 814 069</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	52 556	
Andre fordringer	7	19 275 868	15 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 328 424</b>	<b>15 110</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	158 866	408 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>158 866</b>	<b>408 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 487 290</b>	<b>423 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 487 290</b>	<b>7 237 611</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (24 aksjer à kr 4 166,67)	5, 12	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	514 201	858 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 201</b>	<b>858 895</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>614 201</b>	<b>958 895</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 133 676	6 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		8 199	8 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 141 875</b>	<b>6 168 199</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 141 875</b>	<b>6 168 199</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 475	62 517
Betalbar skatt	8	2 690 689	
Skyldige offentlige avgifter			45 000
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 731 214</b>	<b>110 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 873 089</b>	<b>6 278 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 487 290</b>	<b>7 237 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568360

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 393 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDVAR FREDSVIK AS  
Forretningsadresse: Nordbyveien 59  
3038 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Helen Fredsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 393 074  
ODDVAR FREDSVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			180 000
Annen driftsinntekt	7	12 969 636	428 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 969 636</b>	<b>608 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		61 513
Annen driftskostnad	4	208 841	317 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 841</b>	<b>379 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 760 794</b>	<b>228 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		346	837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>346</b>	<b>837</b>
Annen rentekostnad		265 146	135 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 146</b>	<b>135 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 800</b>	<b>-134 356</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 495 995</b>	<b>94 350</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	2 690 689	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 150 000	
Annen egenkapital		-344 694	94 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 805 306</b>	<b>94 350</b>



Organisasjonsnr: 929 393 074  
ODDVAR FREDSVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7		6 813 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>6 813 380</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			690
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>690</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 814 069</b>
--------------------------	--	----------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10	52 556	
Andre fordringer	7	19 275 868	15 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 328 424</b>	<b>15 110</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	158 866	408 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>158 866</b>	<b>408 431</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 487 290</b>	<b>423 542</b>
-------------------------	--	-------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 487 290</b>	<b>7 237 611</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (24 aksjer à kr 4 166,67)	5, 12	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	514 201	858 895
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>514 201</b>	<b>858 895</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>614 201</b>	<b>958 895</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 133 676	6 160 000
Øvrig langsiktig gjeld		8 199	8 199
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 141 875</b>	<b>6 168 199</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 141 875</b>	<b>6 168 199</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 475	62 517
Betalbar skatt	8	2 690 689	
Skyldige offentlige avgifter			45 000
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		45 000	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 731 214</b>	<b>110 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 873 089</b>	<b>6 278 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 487 290</b>	<b>7 237 611</b>



Organisasjonsnr: 929 393 074  
ODDVAR FREDSVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	24.00	4166.67	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredsvik, Ann Elisabeth	8.00	33.33%	Ordinære aksjer
Fredsvik, Per-Ove	8.00	33.33%	Ordinære aksjer
Fredsvik, Rita Helen	8.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	24.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4



**Ytelser til revisjon**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### ODDVAR FREDSVIK AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	24	4 166,67	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>24</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fredsvik, Ann Elisabeth	8	33,33%	Ordinære aksjer
Fredsvik, Per-Ove	8	33,33%	Ordinære aksjer
Fredsvik, Rita Helen	8	33,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>24</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	147 098	6 727 795	28 060	6 902 953
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	(147 098)	(6 727 795)	0	(6 874 893)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>			<b>28 060</b>	<b>28 060</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(61 513)	(28 060)	(89 573)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020			(28 060)	(28 060)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid		0 - 50 år	3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 2 %</b>	<b>33,33 %</b>	

## Note 7 - Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom ble solgt i slutten av 2020. Endelig oppgjør ble mottatt i begynnelsen av januar 2021 og står i årsregnskapet oppført under andre fordringer. Selskapets gjeld på kr 6 133 676 er oppgjort i januar, ved mottak av endelig oppgjør for eiendommen.

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	12 495 995	94 350
+/- Permanente forskjeller		4 937
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	30 544	39 865
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(296 134)	(139 152)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>12 230 404</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 690 689	
<b>Sum</b>	<b>2 690 689</b>	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2 690 689</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	2 690 689	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 690 689</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	30 544	0	30 544
Skattemessig fremførbart underskudd	(296 134)	0	(296 134)
Netto forskjeller	(265 590)	0	(265 590)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	265 590	0	265 590
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	52 556	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>52 556</b>	

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 3 462.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	858 895	958 895
Tilleggsutbytte		(150 000)	(150 000)
Årets resultat		9 805 306	9 805 306
Avsatt utbytte		(10 000 000)	(10 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>514 201</b>	<b>614 201</b>