



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 236 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKÅS SENTER AS
Forretningsadresse: Snekkerplassen 30
5106 ØVRE ERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	709 922	636 222
Sum kostnader		709 922	636 222
Driftsresultat		-709 922	-636 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		341 205	
Sum finansinntekter		341 205	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			242 058
Annen rentekostnad		460 932	571
Sum finanskostnader		460 932	242 629
Netto finans		-119 727	-242 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-829 648	-878 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		-829 648	-878 852
Årsresultat		-829 648	-878 852
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-829 648	-878 852
Totalresultat		-829 648	-878 852
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-829 648	
Udekket tap			-878 852
Sum overføringer og disponeringer		-829 648	-878 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	33 109 677	
Sum finansielle anleggsmidler		33 109 677	
Sum anleggsmidler		33 109 677	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 072 948	6 072 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 163	205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 877 163	205
Sum omløpsmidler		7 950 110	6 073 152
SUM EIENDELER		41 059 787	6 073 152
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	100 000
Overkurs		4 243 504	
Sum innskutt egenkapital		5 243 504	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			5 712 565
Sum opptjent egenkapital			-5 712 565
Sum egenkapital	4	5 243 504	-5 612 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	4 182 148
Sum annen langsiktig gjeld		35 600 000	4 182 148
Sum langsiktig gjeld		35 600 000	4 182 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 836	
Annen kortsiktig gjeld		210 447	7 503 570
Sum kortsiktig gjeld		216 283	7 503 570
Sum gjeld		35 816 283	11 685 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 059 787	6 073 152



ÅRSBERETNING 2016

for

Haukås Senter AS (org.nr. 985 236 771)

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetens art er kjøp og salg av fast eiendom.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet hadde ikke omsetning i 2016 og regnskapet viser et underskudd på kr 829 648. Årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over utviklingen i selskapet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved årsskiftet.

Fortsatt drift - forutsetningen

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet, og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Det har ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Arbeidsmiljøet/likesstilling

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Ytre miljø

Det er ingen forhold ved virksomheten som har påvirkning på det ytre miljø.

Resultatdisponering

Forslag til dekning av årets underskudd fremgår av årsregnskapet.

Bergen, 20.03.2017

Rolf Tore Andersen
Styrets leder



Resultatregnskap			
Haukås Senter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Annen driftskostnad	3	709 922	636 222
Sum driftskostnader		<u>709 922</u>	<u>636 222</u>
Driftsresultat		<u>-709 922</u>	<u>-636 222</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		341 205	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	242 058
Annen rentekostnad		460 932	571
Resultat av finansposter		<u>-119 727</u>	<u>-242 629</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-829 648	-878 852
Ordinært resultat		<u>-829 648</u>	<u>-878 852</u>
Årsresultat		<u>-829 648</u>	<u>-878 852</u>
Overføringer			
Overført fra overkurs		829 648	0
Overført til udekket tap		0	878 852
Sum overføringer		<u>-829 648</u>	<u>-878 852</u>
Haukås Senter AS			



Balanse			
Haukås Senter AS			
Eiendeler	Note	2016	2015
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	33 109 677	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>33 109 677</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 109 677</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Fast eiendom for videresalg		6 072 948	6 072 948
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 163	205
Sum omløpsmidler		<u>7 950 110</u>	<u>6 073 152</u>
Sum eiendeler		<u>41 059 787</u>	<u>6 073 152</u>
Haukås Senter AS			



Balanse			
Haukås Senter AS			
	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	100 000
Overkurs		4 243 504	0
Sum innskutt egenkapital		<u>5 243 504</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-5 712 565
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-5 712 565</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 243 504</u>	<u>-5 612 565</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	6	35 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	600 000	4 182 148
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 600 000</u>	<u>4 182 148</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 836	0
Annen kortsiktig gjeld		210 447	7 503 570
Sum kortsiktig gjeld		<u>216 283</u>	<u>7 503 570</u>
Sum gjeld		<u>35 816 283</u>	<u>11 685 718</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 059 787</u>	<u>6 073 152</u>
Bergen, 20.03.2017 Styret i Haukås Senter AS			
 Rolf Tore Andersen styreleder			
Haukås Senter AS			



Noter

Haukås Senter AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel er ikke satt opp i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2. Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-829 648	-878 852
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-829 648	-878 852
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Haukås Senter AS pr 31.12.2016



Noter

Haukås Senter AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varebeholdning	-1	-1	0
Sum	-1	-1	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 176 531	-5 346 883	829 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 176 532	5 346 883	-829 648
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	0	0	0

Note. 3. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2016.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i selskapet.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr 7 250 for revisjon og kr 15 250 for andre tjenester.

Note. 4. Aksjonærer / kapital

Aksjekapitalen er på kr 1 000 000 og består av en aksjeklasse à 100 aksjer hver pålydende kr 10 000. Alle aksjene eies av TA Ni AS (igjen indirekte eid 100% av styrets leder).

Kapitalen er i løpet av året økt med kr 11 685 718 gjennom en gjeldskonvertering.

Note. 5. Mellomværende med selskap i samme konsern , nærstående.v.

I posten 'Øvrig langsiktig gjeld' er det inkludert gjeld til selskap i samme konsern med kr 600 000 (samme tall ifjor: 4 182 148).

Lån til foretak i samme konsern er renteberegnet med 4%.

Haukås Senter AS pr 31.12.2016



Noter

Haukås Senter AS

Note. 6. Lån

Lån til kredittinstitusjoner er et serielån som renteberegnes med 3 måneders NIBOR med et tillegg på 1,65%. Lånet ble tatt opp i juli 2016, og har en løptetid på to år.

Haukås Senter AS pr 31.12.2016



Til generalforsamlingen i Haukås Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haukås Senter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 829 648. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder



ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

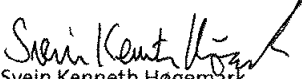
Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 24.5.2017
Bjørgvin Revisjon AS


Svein Kenneth Høgemark
statsautorisert revisor