



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 453 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORD AS
Forretningsadresse: Utsiktsveien 3
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AUGESTAD TORD ÅSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6	
Sum kostnader		6	
Driftsresultat		-6	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		340 500	408 600
Sum finansinntekter		340 500	408 600
Annen rentekostnad		40 554	52 220
Sum finanskostnader		40 554	52 220
Netto finans		299 946	356 380
Ordinært resultat før skattekostnad		299 940	356 380
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 940	356 380
Årsresultat		299 940	356 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 940	356 380
Totalresultat		299 940	356 380
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	299 940	
Sum overføringer og disponeringer		299 940	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 497 000	2 497 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 497 000	2 497 000
Sum anleggsmidler		2 497 000	2 497 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 617	196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 617	196
Sum omløpsmidler		300 617	196
SUM EIENDELER		2 797 617	2 497 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	931 679	637 309
Sum opptjent egenkapital		931 679	637 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	961 679	661 739
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	7	1 062 650	1 062 650
Øvrig langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 812 650	1 812 650
Sum langsiktig gjeld		1 812 650	1 812 650
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 287	22 808
Sum kortsiktig gjeld		23 287	22 808
Sum gjeld		1 835 937	1 835 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 797 617	2 497 197



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454053

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 453 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTORD AS
Forretningsadresse: Utsiktsveien 3
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AUGESTAD TORD ÅSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 921 453 043
INVESTORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	6	
Sum kostnader		6	
Driftsresultat		-6	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		340 500	408 600
Sum finansinntekter		340 500	408 600
Annen rentekostnad		40 554	52 220
Sum finanskostnader		40 554	52 220
Netto finans		299 946	356 380
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		299 940	356 380
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 940	356 380
Årsresultat		299 940	356 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		299 940	356 380
Totalresultat		299 940	356 380
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	299 940	
Sum overføringer og disponeringer		299 940	



Organisasjonsnr: 921 453 043
INVESTORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

5

2 497 000

2 497 000

Sum finansielle
anleggsmidler

2 497 000

2 497 000

Sum anleggsmidler

2 497 000

2 497 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

300 617

196

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

300 617

196

Sum omløpsmidler

300 617

196

SUM EIENDELER

2 797 617

2 497 196

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

4

Annen innskutt egenkapital

4

-5 570

Sum innskutt egenkapital

30 000

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

931 679

637 309

Sum opptjent egenkapital

931 679

637 309

Sum egenkapital

4

961 679

661 739

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital

7

1 062 650

1 062 650

Øvrig langsiktig gjeld

750 000

750 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 812 650	1 812 650
Sum langsiktig gjeld	1 812 650	1 812 650
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	23 287	22 808
Sum kortsiktig gjeld	23 287	22 808
Sum gjeld	1 835 937	1 835 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 797 617	2 497 197



Organisasjonsnr: 921 453 043
INVESTORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Investord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 453 043



RESULTATREGNSKAP

INVESTORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	6	0
Sum driftskostnader		6	0
Driftsresultat		-6	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		340 500	408 600
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	52 220
Annen rentekostnad		40 554	0
Resultat av finansposter		299 946	356 380
Resultat før skattekostnad		299 940	356 380
Årsresultat		299 940	356 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	299 940	0
Sum overføringer		299 940	0



BALANSE

INVESTORD AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 497 000	2 497 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 497 000	2 497 000
Sum anleggsmidler		2 497 000	2 497 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 617	196
Sum omløpsmidler		300 617	196
Sum eiendeler		2 797 617	2 497 196



BALANSE

INVESTORD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	931 679	637 309
Sum opptjent egenkapital		931 679	637 309
Sum egenkapital	4	961 679	661 739
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	7	1 062 650	1 062 650
Øvrig langsiktig gjeld		750 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 812 650	1 812 650
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		23 287	22 808
Sum kortsiktig gjeld		23 287	22 808
Sum gjeld		1 835 937	1 835 458
Sum egenkapital og gjeld		2 797 617	2 497 197

31.05.2023
Styret i Investord AS

AUGESTAD TORD ÅSEN
styreleder



INVESTORD AS

921 453 043

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Investord AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisor.

INVESTORD AS

SIDE 5



INVESTORD AS

921 453 043

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	299 940	356 380
Permanente forskjeller	-330 285	-396 342
Skattepliktig inntekt	-30 345	-39 962
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-251 780	-221 435	30 345
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	251 780	221 435	-30 345
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	637 309	667 309
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	637 309	667 309
Stiftelse	0	0	-5570		-5 570
Årets resultat				299 940	299 940
Pr 31.12.2022	30 000	0	-5 570	937 249	961 679

INVESTORD AS

SIDE 6



INVESTORD AS 921 453 043

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Arctic Securities AS		2 497 000	2 497 000
Sum		2 497 000	2 497 000

INVESTORD AS

SIDE 7



INVESTORD AS

921 453 043

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INVESTORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AUGESTAD TORD ÅSEN	300	100,0	100,0

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

	2022	2021
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	1 062 650	1 062 649

Lånet er rentefritt

INVESTORD AS

SIDE 8