



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 276 056  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL  
Forretningsadresse: Narverødveien 40F  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Stormoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	1 036 000	1 312 000
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 000</b>	<b>1 312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 000	51 000
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,5	227 000	501 000
Annen driftskostnad		791 000	793 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 000</b>	<b>1 345 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 000</b>	<b>-33 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		2 000	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		61 000	74 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 000</b>	<b>-74 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5,6	40 796 000	1 329 000
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 796 000</b>	<b>1 329 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 796 000</b>	<b>1 329 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kundefordringer		3 000	0
Andre fordringer		21 000	27 000
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	25 000	5 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 000</b>	<b>32 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 845 000</b>	<b>1 361 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		-885 000	-817 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		0	0
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-885 000</b>	<b>-817 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-485 000</b>	<b>-417 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	40 910 000	1 556 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 910 000</b>	<b>1 556 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 910 000</b>	<b>1 556 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		250 000	160 000
Leverandørgjeld		95 000	44 000
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		76 000	18 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>421 000</b>	<b>222 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 331 000</b>	<b>1 778 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 846 000</b>	<b>1 361 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser	2	2 460 000	2 460 000



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 164396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 276 056  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL  
Forretningsadresse: Narverødveien 40F  
3113 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Stormoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonensnr: 985 276 056  
STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	1 036 000	1 312 000
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 036 000</b>	<b>1 312 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 000	51 000
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,5	227 000	501 000
Annen driftskostnad		791 000	793 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 044 000</b>	<b>1 345 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 000</b>	<b>-33 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		2 000	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		61 000	74 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 000</b>	<b>74 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-59 000</b>	<b>-74 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0



<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	-67 000	-107 000
Ekstraordinære poster	0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>-67 000</b>	<b>-107 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonnr: 985 276 056  
STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5,6	40 796 000	1 329 000
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 796 000</b>	<b>1 329 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 796 000</b>	<b>1 329 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	0
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	0



Andre fordringer		21 000	27 000
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	25 000	5 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum omløpemidler</b>		<b>49 000</b>	<b>32 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 845 000</b>	<b>1 361 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer		0	0
Overkurs		0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsatt utbytte		0	0
Annen egenkapital		-885 000	-817 000
Udekket tap		0	0
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-885 000</b>	<b>-817 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-485 000</b>	<b>-417 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Utsatt skatt		0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0



Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	40 910 000	1 556 000
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarlig lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 910 000	1 556 000
Sum langsiktig gjeld		40 910 000	1 556 000
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		250 000	160 000
Leverandørgjeld		95 000	44 000
Betalbar skatt		0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		76 000	18 000
Sum kortsiktig gjeld		421 000	222 000
Sum gjeld		41 331 000	1 778 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 846 000	1 361 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser	2	2 460 000	2 460 000



Organisasjonnr: 985 276 056  
STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

### Note

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Note

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	9000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	9000.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

# Årsregnskap

---

2020

Organisasjonsnummer: 985276056



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til styret i Stiftelsen Flint Idrettshall

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Flint Idrettshall som viser et underskudd på kr 68 665. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Munkegaten 3  
Postboks 334  
3101 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

**Medlemmer av**  
**Den norske Revisorforening**

side 1 av 2



ÅSVANG & CO  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om årsberetningen**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

##### **Konklusjon om utdelinger og forvaltning**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene forøvrig.

Tønsberg, 20.02.2021

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Rune Røsholdt

Statsautorisert revisor



## STYREBERETNING FOR STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL FOR 2020

Virksomhetsområdet til Stiftelsen Flint Idrettshall er drift av idrettshallen Flinthallen.

Flinthallen ble overtatt fra SCA i 2001 og er beliggende på Øvre Råel i Tønsberg.

Stiftelsen Flint Idrettshall samarbeider tett med Idrettslaget Flint/Flint Tønsberg-Håndball om drift av hallen.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Stiftelsen har ingen fast ansatte. Vask av hallen utføres av Eksponeringservice. Det har vært noe redusert aktivitet i hallen i 2020, grunnet restriksjoner i forhold til Covid 19. Hallen har også i 2020 vært driftet på frivillig basis, gjennom utstrakt dugnadsinnsats. Betydningen av dugnadsinnsatsen er helt uvurderlig for å måke ansvaret for driften. Det har vært- og er fortsatt vedlikeholdsetterslep av halle, men ny kjøper har akseptert å kjøpe hallen slik den fremstår.

Omsetningen i Stiftelsen Flint Idrettshall var for 2020 på kr 1 036 219

Årsresultatet ble et underskudd på kr 68.665

### Ny hall og salg av den gamle

Stiftelsens styre besluttet i januar 2020 å selge den gamle hallen og bygge ny hall. Tønsberg Kommune stilte tomt til rådighet for stiftelsen vederlagsfritt og den gamle hallen ble solgt i februar 2020, med avtalt overlevering til ny eier i januar 2021. Tønsberg Kommune gikk inn med en selvskyldner garanti for byggelån og langsiktig finansiering. Dette ga grunnlag for å inngå en kontrakt med valgt entreprenør for prosjektering og bygging av ny hall. Grunnarbeidet startet i juli måned og ny hall er planlagt ferdigstilt i februar 2021. Dette prosjektet har hatt styrets fulle oppmerksomhet gjennom hele 2020 og prosjektet følger de oppsatte planer både fremdriftsmessig og økonomisk. Prosjektet har en økonomisk ramme på 64 millioner kroner.

Samtidig som styret har fulgt opp prosjektet med ny hall har man gjennom driftsåret 2020 hatt et sterkt fokus på inntektsbringende aktiviteter og kostnadsreducerende tiltak. Covid 19 har også for stiftelsen hatt negative økonomiske følger. Laver utleie og høyere kostnader for renhold har påvirket resultatet. Styret er imidlertid tilfreds med at det negative økonomiske resultatet ikke ble større. Stiftelsen har i januar 2021 mottatt kr. 18 900 i kompensasjon for tape inntekter relatert til Covid 19, disse inntektsføres i 2021.

Tønsberg kommune har bevilget en støtte til Stiftelsen på kr 423.000,- i 2019. Beløpet er øremerket betaling av renter og avdrag på lån.

I forhold til leietagere og bruk av hallen er aktiviteten stabil, men Covid 19 har medført redusert aktivitet av smittevernhensyn.

### Økonomi

Stiftelsen har i forbindelse med bygging av ny hall tatt opp et langsiktig lån i Kommunalbanken. Lånet utbetales som et normalt byggelån, med garanti fra Tønsberg Kommune. Det var pr 31.12.20 trukket 39 655 millioner av en total ramme på 57 545 millioner.



Pr 31.12.20 er stiftelsens langsiktige gjeld på kr 39 655 millioner.

Stiftelsen sin likviditetsbeholdningen var kr 24 890,- pr 31.12.19.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 40 722 079,- sammenlignet med kr 1.361.385 året før. Dette skyldes lån i forbindelse med oppføring av ny hall. Stiftelsen har negativ egenkapital pr 31.12.20 på kr 816 894. Gjennom salg av gammel hall vil stiftelsen få en bokført gevinst på ca 8.3 millioner. Dette vil gi stiftelsen en positiv egenkapital ved utløpet av 2021.


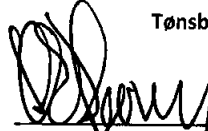
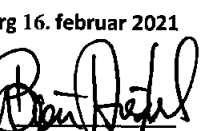

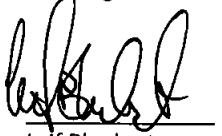

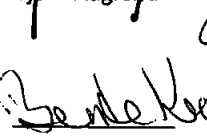
#### Øvrige forhold

Av stiftelsens styremedlemmer er 1 kvinner og 6 menn. Styret søker å øke deltagelsen fra kvinner fremover.

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som følger av normal drift av hallen

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Stiftelsen Flinthallens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Tønsberg 16. februar 2021

 Sven Ingebretsen	 Hans Erik Stormoen	 Bjørn Auglend	 Jan Olav Hay
 Leif Blankert	 Ole Martin Heijl	 Bente Krauss	



## STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

	Noter	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Andre driftsinntekter	5	<u>1 036 219</u>	<u>1 312 438</u>
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<u>1 036 219</u>	<u>1 312 438</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsutgifter		26 791	50 932
Avskrivning varige driftsmidler	1,5	226 823	501 921
Annen driftskostnad		<u>791 411</u>	<u>793 152</u>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<u>1 045 025</u>	<u>1 346 005</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-8 806</u>	<u>-33 567</u>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		-1 823	-49
Rentekostnad og provisjon kk		<u>61 682</u>	<u>74 128</u>
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<u>59 859</u>	<u>74 079</u>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<u>-68 665</u>	<u>-107 646</u>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital		<u>-68 665</u>	<u>-107 646</u>
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<u>-68 665</u>	<u>-107 646</u>

Organisasjonsnummer: 985276056

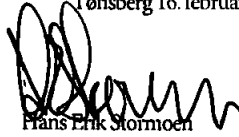



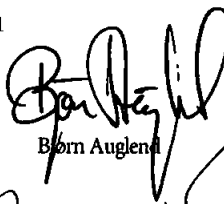

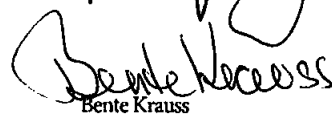
STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

	Noter	2020	2019
<b>BALANSE</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2,5,6	<u>40 796 326</u>	<u>1 329 696</u>
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<u><b>40 796 326</b></u>	<u><b>1 329 696</b></u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u><b>40 796 326</b></u>	<u><b>1 329 696</b></u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		3 500	
Andre fordringer		<u>20 691</u>	<u>27 175</u>
<b>SUM FORDRINGER</b>		<u><b>24 191</b></u>	<u><b>27 175</b></u>
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bankinnskudd og kontanter	4	<u>24 890</u>	<u>4 514</u>
<b>SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		<u><b>24 890</b></u>	<u><b>4 514</b></u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u><b>49 081</b></u>	<u><b>31 689</b></u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>40 845 407</b></u>	<u><b>1 361 385</b></u>

Tønsberg 16. februar 2021

  
Sven Ingebretsen  
  
Leif Blankert

  
Hans Erik Stormoen  
  
Ole Martin Høj

  
Bjørn Auglend  
  
Jan Olav Hay  
  
Bente Krauss

|  
|  
|

Org.nr 985276056  
NOTER TIL REGNSKAPET  
2020  
STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

## Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved leieinntekter er skjedd på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 1. Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01	7.727.906
Avgang i året	39.693.453
Anskaffelseskost 31.12	0
Akk. Avskrivninger 31.12	47.421.359
Bokført verdi 31.12	6.625.034
Årets avskrivninger	40.796.326
	226.823

Eiendommen avskrives i takt med nedbetaling av løpende lån.

## Note 2. Fordringer og gjeld/pantstillelser og garantier

Pantstillelser og lignende:

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret Ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført Verdi pant
Pantobligasjon	2 460 000	Bygg.gnr. 150, bnr 200, tbg	1254272



Garanti Tbg.kommune			39.655.000
------------------------	--	--	------------

Organisasjonsnummer: 985276056

Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år utgjør kr 35.602.500.

### Note 3. Stiftelseskapital

Selskapets stiftelseskapital pr 31.12.1920er pålydende kr 400.000. Stifter er Flint Idrettslag.

### Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 9181,-.

### Note 4. Bankinnskudd og kontanter

Det finnes ingen bundne midler.

Note 5. Tilskudd gitt av Sparebankstiftelsen på kr 500.000 for oppstart av bygging ny hall er ført mot konto 1190.

Når det gjelder omsetningen i Flinthallen vises det til styrets kommentarer i årsberetningen.

Styret er klar over at egenkapitalen i stiftelsen er tapt. Kommentert i årsberetningen.



STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL	Noter	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		816 894	709 248
Årets underskudd/overskudd		68 665	107 646
<b>UDEKKET TAP</b>		<u>885 559</u>	<u>816 894</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>-485 559</u>	<u>-416 894</u>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	<u>40 909 272</u>	<u>1 555 704</u>
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<u>40 909 272</u>	<u>1 555 704</u>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		95 390	44 058
Kassekreditt		249 749	160 495
Annen kortsiktig gjeld		<u>76 555</u>	<u>18 022</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<u>421 694</u>	<u>222 575</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>41 330 966</u>	<u>1 778 279</u>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<u>40 845 407</u>	<u>1 361 385</u>

#### I styret for STIFTELSEN FLINT IDRETTSHALL

\_\_\_\_\_  
Hans Erik Stormoen  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Bjørn Auglend  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leif Blankert  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sven Ingebretsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Olav Hay  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Martin Heijl  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bente Elisabeth Krauss  
Styremedlem

Org.nr 985276056