



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYR HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			48 604
Annen driftsinntekt		93 646	
Sum inntekter		93 646	48 604
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 926 613	376 457
Sum kostnader		15 926 613	376 457
Driftsresultat		-15 832 968	-327 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 870
Sum finansinntekter			2 870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262	
Annen rentekostnad		2 176 954	2 555 464
Sum finanskostnader		2 177 216	2 555 464
Netto finans		-2 177 216	-2 552 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 010 184	-2 880 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 010 184	-2 880 448
Årsresultat		-18 010 184	-2 880 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 010 184	-2 880 448
Totalresultat		-18 010 184	-2 880 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 010 184	-2 880 448
Sum overføringer og disponeringer	4	-18 010 184	-2 880 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	2, 5	81 665 018	100 797 097
Sum varige driftsmidler		81 665 018	100 797 097
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		2 263 750
Andre fordringer		2 683 814	
Sum finansielle anleggsmidler		2 683 814	2 263 750
Sum anleggsmidler		84 348 832	103 060 847
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			28 604
Andre kortsiktige fordringer			2 297
Konsernfordringer	6	2 263 750	
Sum fordringer		2 263 750	30 901
Sum omløpsmidler		2 263 750	30 901
SUM EIENDELER		86 612 582	103 091 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	460 000	171 350
Overkurs		5 595 301	11 891 000
Sum innskutt egenkapital		6 055 301	12 062 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			19 031 163
Sum opptjent egenkapital			-19 031 163
Sum egenkapital	4	6 055 301	-6 968 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		40 034 298
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	63 700 000	63 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 700 000	103 734 298
Sum langsiktig gjeld		63 700 000	103 734 298
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		16 669	337 154
Kortsiktig konserngjeld	6	16 568 743	5 640 882
Annen kortsiktig gjeld		271 868	348 227
Sum kortsiktig gjeld		16 857 280	6 326 263
Sum gjeld		80 557 280	110 060 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 612 582	103 091 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 277790

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGLAMYR HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Sundgata 109
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 990 689 539
RAGLAMYR HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			48 604
Annen driftsinntekt		93 646	
Sum inntekter		93 646	48 604
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 926 613	376 457
Sum kostnader		15 926 613	376 457
Driftsresultat		-15 832 968	-327 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 870
Sum finansinntekter			2 870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262	
Annen rentekostnad		2 176 954	2 555 464
Sum finanskostnader		2 177 216	2 555 464
Netto finans		-2 177 216	-2 552 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 010 184	-2 880 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 010 184	-2 880 448
Årsresultat		-18 010 184	-2 880 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 010 184	-2 880 448
Totalresultat		-18 010 184	-2 880 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 010 184	-2 880 448
Sum overføringer og disponeringer	4	-18 010 184	-2 880 448



Organisasjonsnr: 990 689 539
RAGLAMYR HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og andre

grunnarealer

2, 5

81 665 018

100 797 097

Sum varige driftsmidler

81 665 018

100 797 097

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

6

2 263 750

Andre fordringer

2 683 814

Sum finansielle

2 683 814

2 263 750

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

84 348 832

103 060 847

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

28 604

Andre kortsiktige

fordringer

2 297

Konsernfordringer

6

2 263 750

Sum fordringer

2 263 750

30 901

Sum omløpsmidler

2 263 750

30 901

SUM EIENDELER

86 612 582

103 091 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

460 000

171 350

Overkurs

5 595 301

11 891 000

Sum innskutt egenkapital

6 055 301

12 062 350

Opptjent egenkapital

Udekket tap

19 031 163

Sum opptjent egenkapital

-19 031 163

Sum egenkapital

4

6 055 301

-6 968 813

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6		40 034 298
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	63 700 000	63 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 700 000	103 734 298
Sum langsiktig gjeld		63 700 000	103 734 298
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		16 669	337 154
Kortsiktig konserngjeld	6	16 568 743	5 640 882
Annen kortsiktig gjeld		271 868	348 227
Sum kortsiktig gjeld		16 857 280	6 326 263
Sum gjeld		80 557 280	110 060 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 612 582	103 091 748



Organisasjonsnr: 990 689 539
RAGLAMYR HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23000.00	20.00	460000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haugaland Handelspark	19550.00	85.00%	Ordinære aksjer
JGH AS	3450.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	23000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Kærmsundgata 72
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Raglamyr Handelspark AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Raglamyr Handelspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 18 010 184. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsevidensbyrå revisor: medlemsfirma av Den norske Revisjonsforening

Offices in

Oslo	Fvetum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnøy	Molde	Stråne
Årstad	Flåm	Øien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bispe	Kjevik	Sjøstrand	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Røglamyr Handelspark AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund, 5. mai 2021
KPMG AS


Mads Hermansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Raglamyr Handelspark AS

Org.nr.:990 689 539



Raglamyr Handespark AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	48 604
Annen driftsinntekt		93 646	0
Sum driftsinntekter		93 646	48 604
Annen driftskostnad	1	15 926 613	376 457
Sum driftskostnader		15 926 613	376 457
Driftsresultat		-15 832 968	-327 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		262	0
Annen rentekostnad		2 176 954	2 555 464
Resultat av finansposter		-2 177 216	-2 552 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 010 184	-2 880 448
Ordinært resultat		-18 010 184	-2 880 448
Årsresultat		-18 010 184	-2 880 448
Anvendelse			
Overført til udekket tap		-18 010 184	-2 880 448
Sum anvendelse	4	-18 010 184	-2 880 448



Raglamyr Handelspark AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og andre grunnarealer	2, 5	81 665 018	100 797 097
Sum varige driftsmidler		81 665 018	100 797 097
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	2 263 750
Andre fordringer		2 683 814	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 683 814	2 263 750
Sum anleggsmidler		84 348 832	103 060 847
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 604
Andre kortsiktige fordringer		0	2 297
Konsernfordring	6	2 263 750	0
Sum fordringer		2 263 750	30 901
Sum omløpsmidler		2 263 750	30 901
Sum eiendeler		86 612 582	103 091 748



Raglamyrd Handelspark AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	460 000	171 350
Overkurs		5 595 301	11 891 000
Sum innskutt egenkapital		6 055 301	12 062 350
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-19 031 163
Sum opptjent egenkapital		0	-19 031 163
Sum egenkapital	4	6 055 301	-6 968 813
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	6	0	40 034 298
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	63 700 000	63 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		63 700 000	103 734 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 669	337 154
Konserngjeld	6	16 568 743	5 640 882
Annen kortsiktig gjeld		271 868	348 227
Sum kortsiktig gjeld		16 857 280	6 326 263
Sum gjeld		80 557 280	110 060 561
Sum egenkapital og gjeld		86 612 582	103 091 748

Haugesund, 24.03.2021

Styret i Raglamyrd Handelspark AS

Ole Birger Giæver
styrelederOle Tore Henriksen
styremedlemJohn-Gilbert Helgeland
styremedlemKnut Andreas Sand
styremedlem



Raglamyr Handelspark AS

Noter til regnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank AB og Dnb.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Konsern

Selskapets morselskap er Haugaland Handelspark AS med forretningskontor i Haugesund.

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien.

Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten.

Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2020.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2020 utgjør kr 11.250,- inkl.mva og annen bistand utgjør kr 28.688,- inkl mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygn og annen fast eiendom	Tekniske installasjon	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	-	-	100 797 097	-	100 797 097
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-19 132 079	-	-19 132 079
Anskaffelseskost 31.12	-	-	81 665 018	-	81 665 018
Akk. avskrivninger 31.12	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12	-	-	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12	-	-	81 665 018	-	81 665 018

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	23 000	20,0	460 000
Sum	23 000		460 000

Eierstruktur

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Haugaland Handelspark AS	19 550	85,00 %	85,00 %
JGH AS	3 450	15,00 %	15,00 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	171 350	11 891 000	-19 031 163	-6 968 813
Kapitalforhøyelse	288 650	30 745 648	-	31 034 298
Årets resultat	-	-37 041 347	19 031 163	-18 010 184
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital 31.12	460 000	5 595 301	-	6 055 301



Note 5 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum annen langsiktig gjeld	-	-
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner (DNB)	63 700 000	63 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
Sum	63 700 000	63 700 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
	2020	2019
Varige driftsmidler	81 665 018	100 797 097
Kundefordringer	-	-
Konsemfordringer	-	-
Totalt	81 665 018	100 797 097

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring		Langsiktig fordring	
	2020	2019	2020	2019
Fordring konsernselskap	2 263 750	-	-	2 263 750
Sum	2 263 750	-	-	2 263 750
	Annen korts.gjeld		Annen langs.gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Gjeld konsernselskap	9 000 000	-	-	40 034 299
Konsemkonto	7 568 743	5 640 882	-	-
Sum	16 568 743	5 640 882	-	40 034 299



Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-18 010 184	-2 880 448
Endring i midlertidige forskjeller	-16 614	-243 392
Permanente forskjeller	-	-
Fremførbart underskudd	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-18 026 798	-3 123 840
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fordringer	-	-	-
Finansielle instrumenter	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-66 462	-83 076	-16 614
Fremførbart underskudd	-41 686 059	-23 659 262	18 026 797
Sum	-41 752 521	-23 742 338	18 010 183
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	9 185 555	5 223 314	-3 962 240
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-9 185 555	-5 223 314	3 962 240
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	-	-

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.