



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 815 803
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GRINNAGÅRDEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Ørjeveien 44A
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 136	495 096
Sum inntekter		495 136	495 096
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 845	42 445
Annen driftskostnad	1	331 866	793 622
Sum kostnader		374 710	836 067
Driftsresultat		120 426	-340 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	269
Sum finansinntekter		174	269
Netto finans		174	269
Ordinært resultat før skattekostnad		120 600	-340 702
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 600	-340 702
Årsresultat	3	120 600	-340 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 600	-340 702
Totalresultat		120 600	-340 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		120 600	
Overført fra annen egenkapital			-340 702
Sum overføringer og disponeringer		120 600	-340 702



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	1 867	
Andre kortsiktige fordringer		35 977	44 662
Sum fordringer		37 844	44 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	416 828	258 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 828	258 708
Sum omløpsmidler		454 671	303 370
SUM EIENDELER		454 671	303 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		418 733	298 133
Sum opptjent egenkapital		418 733	298 133
Sum egenkapital	3	418 733	298 133
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 029	
Annen kortsiktig gjeld		2 910	5 237
Sum kortsiktig gjeld		35 939	5 237
Sum gjeld		35 939	5 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		454 671	303 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 200159

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 815 803
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GRINNAGÅRDEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Ørjeveien 44A
1850 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 996 815 803
GRINNAGÅRDEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		495 136	495 096
Sum inntekter		495 136	495 096
Kostnader			
Lønnskostnad	1	42 845	42 445
Annen driftskostnad	1	331 866	793 622
Sum kostnader		374 710	836 067
Driftsresultat		120 426	-340 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	269
Sum finansinntekter		174	269
Netto finans		174	269
Ordinært resultat før skattekostnad		120 600	-340 702
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 600	-340 702
Årsresultat	3	120 600	-340 702
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 600	-340 702
Totalresultat		120 600	-340 702
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		120 600	
Overført fra annen egenkapital			-340 702
Sum overføringer og disponeringer		120 600	-340 702



Organisasjonsnr: 996 815 803
GRINNAGÅRDEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 5	1 867	
Andre kortsiktige fordringer		35 977	44 662
Sum fordringer		37 844	44 662

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	416 828	258 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		416 828	258 708

Sum omløpsmidler		454 671	303 370
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		454 671	303 370
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		418 733	298 133
Sum opptjent egenkapital		418 733	298 133

Sum egenkapital	3	418 733	298 133
-----------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		33 029	
Annen kortsiktig gjeld		2 910	5 237
Sum kortsiktig gjeld		35 939	5 237

Sum gjeld		35 939	5 237
-----------	--	--------	-------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		454 671	303 370
--------------------------	--	---------	---------





Organisasjonsnr: 996 815 803
GRINNAGÅRDEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Møllegata 26
1811 Askim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Grinnagården Boligsameie

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grinnagården Boligsameie.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 42FQ3-MPPEG-LCCT-1WU3B-EV7CK-EYEHF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-03 08:10:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 42FQ3-MPPEG-LUCTT-1WU3B-EV7CKEYEHF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til BDO AS ved Trine Gulestø

Askim, 31.01.2022

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Grinnagården Boligsameie for året som ble avsluttet den 31. desember 2021, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon utover disse. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv. Siste styremøte ble avholdt [Dato - siste styremøte].
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps- og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;

Side 1 av 2



- d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
 11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
 12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
 13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelser, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
 14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
 15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettsvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettsvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
 16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
 17. Vi har gitt dere vår vurdering av selskapets evne til fortsatt drift, herunder våre vurderinger av effekten av pågående smitteverntiltak som følge av korona-utbruddet.
 18. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
 19. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.



Ina C. Klerud Torper
Styrets leder



Årsregnskap 2021

Grinnagården Boligsameie

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 815 803



Resultatregnskap Grinnagården Boligsameie

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		495 136	495 096
Sum driftsinntekter		495 136	495 096
Lønnskostnad	1	42 845	42 445
Annen driftskostnad	1	331 866	793 622
Sum driftskostnader		374 710	836 067
Driftsresultat		120 426	-340 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	269
Resultat av finansposter		174	269
Ordinært resultat før skattekostnad		120 600	-340 702
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	3	120 600	-340 702
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		120 600	0
Overført fra annen egenkapital		0	340 702
Sum overføringer		120 600	-340 702



Balanse
Grinnagården Boligsameie

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	1 867	0
Sum fordringer		<u>35 977</u>	<u>44 662</u>
		<u>37 844</u>	<u>44 662</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	416 828	258 708
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>416 828</u>	<u>258 708</u>
Sum omløpsmidler		<u>454 671</u>	<u>303 370</u>
Sum eiendeler		<u>454 671</u>	<u>303 370</u>

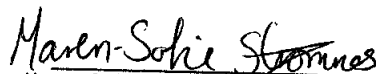



Balanse
Grinnagården Boligsameie

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		418 733	298 133
Sum opptjent egenkapital		<u>418 733</u>	<u>298 133</u>
Sum egenkapital	3	<u>418 733</u>	<u>298 133</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 029	0
Annen kortsiktig gjeld		2 910	5 237
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 939</u>	<u>5 237</u>
Sum gjeld		<u>35 939</u>	<u>5 237</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>454 671</u>	<u>303 370</u>

Mysen, 31.01.2022
Styret i Grinnagården Boligsameie


Ina Christell Klerud Torper
styreleder


Maren-Sofie Jansdatter Strømnes
styremedlem


Svein Thorleif Gabrielsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder- dog tilpasset sameiets enkle behov.

Årsregnskapsavleggelsen består av resultatregnskap, balanse og disse noter. Resultatregnskapet beskriver inntekter, utgifter og resultat. Balansen beskriver hva sameiet eier og skylder.

Regnskapet gjenspeiler fellesøkonomien for 14 boenheter i Ørjeveien 44 i Mysen.

Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for eventuell avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til pålydende.

Sammenlignbare tall

For balansen og resultatregnskapet er det ført opp sammenligningstall med foregående år.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	5 295	4 895
Andre ytelser	10 000	10 000
Feriepenger	2 550	2 550
Sum	42 845	42 445

Foretaket har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	25 000
Annen godtgjørelse	10 000
Sum	35 000

Styret har tilsammen mottatt kr 10 000 i styregodtgjørelse, styreleder har i tillegg mottatt lønn for foreholdent arbeid og for å føre regnskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 7 095. Honorar til annen bistand utgjør kr 9 625.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 Egenkapital

<u>Spesifikasjon egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2021	298 133	298 133
Årets overskudd	120 600	120 600
Pr 31.12.2021	418 733	418 733

Note 4 Forskuddsbetalt leverandør

Forskuddsbetalte kostnader for år 2021 er kr 21 340.

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

Kundefordringer til pålydende	2021 1 867	2020 0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 867	0



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Driftskostnader

	År 2020	År 2021
6330 Kommunale avgifter	124 084,40	149 718,04
6340 Fellesstrøm	8 305,11	12 544,27
6390 Snøbrøyting/snøstrøing	9 625,01	4 853,12
6500 Postkasser	4 230,00	0,00
6510 Håndverktøy	8 838,81	1 487,58
6550 Driftsmaterialer	0,00	2 363,46
6560 Skilt parkering	2 623,00	0,00
6600 Rep. og vedlikehold bygning	383 749,33	0,00
6620 Låser og nøkler	4 301,04	108,06
6690 Maling fellesgang	31 592,00	0,00
6692 Opprustning innkjøringsvei	58 240,00	0,00
6701 Honorar revisjon	18 497,59	20 900,00
6790 Avtale skadedyr	7 902,50	8 178,75
6800 Kontorrekvisita	0,00	163,40
6880 Administrasjonskostnader	438,75	633,75
6900 Fellesanlegg TV og internett	83 888,28	78 006,92
7500 Forsikringspremie	43 062,50	49 923,50
7740 Øredifferanse	-39,83	-0,19
7770 Bank- og kortgebyrer	3 018,85	2 985,00
7790 Annen kostnad	1 265,00	0,00
sum	793 622,34	374 710,21