



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEN TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ostadalsveien 64
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Valen Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 527	27 506
Sum kostnader		36 527	27 506
Driftsresultat		-36 527	-27 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		722 525	-1 107 252
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		227 961	137 835
Sum finansinntekter		950 486	-969 417
Annen rentekostnad		416 953	44 106
Annen finanskostnad		38 533	20 846
Sum finanskostnader		455 487	64 952
Netto finans		494 999	-1 034 370
Ordinært resultat før skattekostnad		458 473	-1 061 875
Skattekostnad på resultat		3 281	471
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 192	-1 062 347
Årsresultat		455 192	-1 062 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 192	-1 062 347
Totalresultat		455 192	-1 062 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		455 192	-1 062 347
Sum overføringer og disponeringer		455 192	-1 062 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 634 668	3 991 530
Sum finansielle anleggsmidler		7 634 668	3 991 530
Sum anleggsmidler		7 634 668	3 991 530
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4 953 482	-1 736 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 953 482	-1 736 498
Sum omløpsmidler		-4 953 482	-1 736 498
SUM EIENDELER		2 681 186	2 255 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 397 016	1 852 208
Sum opptjent egenkapital		-1 402 586	-1 857 778
Sum egenkapital		-1 372 586	-1 827 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 053 772	4 082 810
Sum annen langsiktig gjeld		4 053 772	4 082 810
Sum langsiktig gjeld		4 053 772	4 082 810
Sum gjeld		4 053 772	4 082 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 681 186	2 255 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 449014

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEN TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ostadalsveien 64
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Valen Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		36 527	27 506
Sum kostnader		36 527	27 506
Driftsresultat		-36 527	-27 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		722 525	-1 107 252
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		227 961	137 835
Sum finansinntekter		950 486	-969 417
Annen rentekostnad		416 953	44 106
Annen finanskostnad		38 533	20 846
Sum finanskostnader		455 487	64 952
Netto finans		494 999	-1 034 370
Ordinært resultat før skattekostnad		458 473	-1 061 875
Skattekostnad på resultat		3 281	471
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 192	-1 062 347
Årsresultat		455 192	-1 062 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 192	-1 062 347
Totalresultat		455 192	-1 062 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		455 192	-1 062 347
Sum overføringer og disponeringer		455 192	-1 062 347



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 634 668	3 991 530
Sum finansielle anleggsmidler		7 634 668	3 991 530
Sum anleggsmidler		7 634 668	3 991 530
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-4 953 482	-1 736 498
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4 953 482	-1 736 498
Sum omløpsmidler		-4 953 482	-1 736 498
SUM EIENDELER		2 681 186	2 255 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 397 016	1 852 208
Sum opptjent egenkapital		-1 402 586	-1 857 778
Sum egenkapital		-1 372 586	-1 827 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 053 772	4 082 810
Sum annen langsiktig gjeld		4 053 772	4 082 810



Sum langsiktig gjeld	4 053 772	4 082 810
Sum gjeld	4 053 772	4 082 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 681 186	2 255 032



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kokken Tor Invest AS		Resultatregnskap	
	Noter	2023	2022
Driftskostander			
Andre driftskostnader	1	-36 527	-27 506
Sum driftskostander		-36 527	-27 506
Finansposter			
Valutagevinster		3 312	0
Mottatt utbytte		121 322	77 755
Gevinst/tap ved salg av finansielle instrumenter		597 891	-1 185 007
Finanskostnader		-455 487	-64 952
Verdiendring av finansielle omløpsmidler		227 961	137 835
Sum finansposter		494 999	-1 034 370
Resultat før skatt		458 473	-1 061 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 281	-471
Årsresultat		455 192	-1 062 347
Disponeringer			
Overført til/fra udekket tap		-455 192	1 062 347
Sum disponeringer		-455 192	1 062 347



Kokken Tør Invest AS		Balanse	
	Noter	2023	2022
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Finansielle omløpsmidler		7 634 668	3 991 530
Bankinnskudd		-4 953 482	-1 736 498
SUM OMLØPSMIDLER		2 681 186	2 255 032
SUM EIENDELER		2 681 186	2 255 032
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	-5 570
Udekket tap		-1 397 016	-1 852 208
Sum opptjent egenkapital		-1 402 586	-1 857 778
SUM EGENKAPITAL	4	-1 372 586	-1 827 778
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		4 053 772	4 082 810
Sum kortsiktig gjeld		4 053 772	4 082 810
SUM GJELD		4 053 772	4 082 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 681 186	2 255 032

Oslo, 27.05.2024

Styrets leder
Eirik Valen Gudmundsen



Kokken Tor Invest AS

Noter 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. En slik tjenstepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.



Kokken Tor Invest AS

Noter 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Kildeskatt	3 281	471
Årets totale skattekostnad	3 281	471

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	458 473	-1 061 875
Permanente forskjeller	-227 961	-137 835
Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden	-120 388	-77 755
3% av utbytte innenfor fritaksmetoden	3 612	2 333
Gevinst/tap ved salg av aksjer innenfor fritaksmetoden	-535 418	1 185 819
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Alminnelig inntekt	-421 682	-89 313
Overført fremførbart underskudd	421 682	89 313
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Beregnet betalbar skatt (22%)	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2023	2022
Underskudd til fremføring	-608 657	-186 975
Sum	-608 657	-186 975
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%)	-133 904	-41 134
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) regnskapsført	0	0

Etter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre denne fordelene.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer:	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Eirik Valen Gudmundsen	30 000	30	1 000	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat	Aksje- kapital	Ammen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-5 570	-1 852 208	-1 827 778
Årets resultat			455 192	455 192
Egenkapital 31.12	30 000	-5 570	-1 397 016	-1 372 586

Note 5 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Selskapet drives ikke på risiko for eksterne kreditorer og aksjonærgjeld kan konverteres til egenkapital.