



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALABUKTA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,4	13 340 835	4 653 867
Annen driftsinntekt		71 842	89 375
Sum inntekter		13 412 677	4 743 242
Kostnader			
Varekostnad		12 119 682	4 092 087
Annen driftskostnad	2	491 250	261 656
Sum kostnader		12 610 932	4 353 743
Driftsresultat		801 745	389 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	101 134	121 997
Annen renteinntekt		3 721	4 996
Sum finansinntekter		104 855	126 993
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 277	24 470
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		1 510	1 158
Sum finanskostnader		3 794	25 628
Netto finans		101 062	101 365
Ordinært resultat før skattekostnad		902 807	490 864
Skattekostnad på ordinært resultat	3	198 617	107 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 189	382 875
Årsresultat		704 189	382 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 189	382 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3,6	310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		394 142	261 953



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		704 189	382 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1,9	3 075 167	2 993 093
Sum finansielle anleggsmidler		3 075 167	2 993 093
Sum anleggsmidler		3 075 167	2 993 093
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,4	5 183 439	8 286 337
Sum varer		5 183 439	8 286 337
Fordringer			
Kundefordringer	1,4	5 414 346	1 170 242
Andre fordringer	1	52 250	221 479
Konsernfordringer	9	4 577	500 588
Sum fordringer		5 471 173	1 892 309
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 279 732	592 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 732	592 726
Sum omløpsmidler		14 934 344	10 771 372
SUM EIENDELER		18 009 511	13 764 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 026 750	12 632 608
Sum opptjent egenkapital		13 026 750	12 632 608
Sum egenkapital		13 126 750	12 732 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	148 482	37 314
Sum avsetninger for forpliktelser		148 482	37 314
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8,9	2 913 921	
Sum annen langsiktig gjeld		2 913 921	
Sum langsiktig gjeld		3 062 403	37 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594 648	177 015
Kortsiktig konserngjeld		1 147 497	817 529
Annen kortsiktig gjeld		78 214	
Sum kortsiktig gjeld		1 820 359	994 544
Sum gjeld		4 882 762	1 031 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 009 511	13 764 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 873412

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 020 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALABUKTA UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Storgata 41
6508 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Aasgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 995 020 718
DALABUKTA UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 340 835	4 653 867
Annen driftsinntekt	1, 4	71 842	89 375
Sum inntekter		13 412 677	4 743 242
Kostnader			
Varekostnad		12 119 682	4 092 087
Annen driftskostnad	2	491 250	261 656
Sum kostnader		12 610 932	4 353 743
Driftsresultat		801 745	389 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	101 134	121 997
Annen renteinntekt		3 721	4 996
Sum finansinntekter		104 855	126 993
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 277	24 470
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		1 510	1 158
Sum finanskostnader		3 794	25 628
Netto finans		101 062	101 365
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	198 617	107 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		704 189	382 875
Årsresultat		704 189	382 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		704 189	382 875
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3, 6	310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		394 142	261 953
Sum overføringer og disponeringer		704 189	382 875



Organisasjonsnr: 995 020 718
DALABUKTA UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	1,9	3 075 167	2 993 093
Sum finansielle anleggsmidler		3 075 167	2 993 093
Sum anleggsmidler		3 075 167	2 993 093

Omløpsmidler

Varer

Varer	1,4	5 183 439	8 286 337
Sum varer		5 183 439	8 286 337

Fordringer

Kundefordringer	1,4	5 414 346	1 170 242
Andre fordringer	1	52 250	221 479
Konsernfordringer	9	4 577	500 588
Sum fordringer		5 471 173	1 892 309

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 279 732	592 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 279 732	592 726

Sum omløpsmidler **14 934 344** **10 771 372**

SUM EIENDELER **18 009 511** **13 764 465**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	13 026 750	12 632 608
Sum opptjent egenkapital		13 026 750	12 632 608

Sum egenkapital **13 126 750** **12 732 608**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	148 482	37 314
Sum avsetninger for forpliktelseser		148 482	37 314
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8,9	2 913 921	
Sum annen langsiktig gjeld		2 913 921	
Sum langsiktig gjeld		3 062 403	37 314
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594 648	177 015
Kortsiktig konserngjeld		1 147 497	817 529
Annen kortsiktig gjeld		78 214	
Sum kortsiktig gjeld		1 820 359	994 544
Sum gjeld		4 882 762	1 031 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 009 511	13 764 465



Organisasjonsnr: 995 020 718
DALABUKTA UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finansgruppen Prosjekt AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsoppgjør 2020
for
Dalabukta Utbygging AS**



Dalabukta Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1,4	13 340 835	4 653 867
Annen driftsinntekt		71 842	89 375
Sum driftsinntekter		13 412 677	4 743 242
Driftskostnader			
Varekostnad		12 119 682	4 092 087
Annen driftskostnad	2	491 250	261 656
Sum driftskostnader		12 610 932	4 353 743
DRIFTSRESULTAT		801 745	389 499
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	9	101 134	121 997
Annen renteinntekt		3 721	4 996
Sum finansinntekter		104 855	126 993
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		2 277	24 470
Annen rentekostnad		6	0
Annen finanskostnad		1 511	1 158
Sum finanskostnader		3 794	25 628
NETTO FINANSPOSTER		101 062	101 365
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		902 807	490 864
Skattekostnad på ordinært resultat	3	198 617	107 989
ORDINÆRT RESULTAT		704 189	382 875
ÅRSRESULTAT		704 189	382 875
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3,6	310 048	120 922
Overføringer annen egenkapital		394 142	261 953
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		704 189	382 875



Dalabukta Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1,9	3 075 167	2 993 093
Sum finansielle anleggsmidler		3 075 167	2 993 093
SUM ANLEGGSMIDLER		3 075 167	2 993 093
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,4	5 183 439	8 286 337
Fordringer			
Kundefordringer	1,4	5 414 346	1 170 242
Andre fordringer	1	52 250	221 479
Fordringer på konsernselskap	9	4 577	500 588
Sum fordringer		5 471 173	1 892 309
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 279 732	592 726
SUM OMLØPSMIDLER		14 934 344	10 771 372
SUM EIENDELER		18 009 511	13 764 465



Dalabukta Utbygging AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 026 750	12 632 608
Sum opptjent egenkapital		13 026 750	12 632 608
SUM EGENKAPITAL		13 126 750	12 732 608
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	148 482	37 314
Sum avsetning for forpliktelseser		148 482	37 314
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8,9	2 913 921	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 913 921	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 062 403	37 314
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		594 648	177 015
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 147 497	817 529
Annen kortsiktig gjeld		78 214	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 820 359	994 544
SUM GJELD		4 882 762	1 031 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 009 511	13 764 465

Kristiansund, den 02.07.2021
I styret for Dalabukta Utbygging AS

Trond Aasgård
Styrets leder

Tore Brattøy Haugnes
Daglig leder og styremedlem

Magne Fiskvik
Styremedlem



Dalabukta Utbygging AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende i takt med med ytelsen.

Salgsinntekter er knyttet til langsiktige tilvirkningskontrakter. Disse inntektsføres etter prisnippet for løpende avregning med fortjeneste som er basert på at inntekten skal resultatføres når den er opptjent. Inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. I forhold til transaksjonstidspunktet vil en derfor ha en såkalt fremskutt resultatføring.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varelager og anleggskontrakt

Varelager består av oppføring av bygg for egen regning for salg (anleggskontrakter) og utlegg diverse prosjekter som ikke er påbegynt. For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført. Utlegg diverse prosjekter som ikke er gjennomført, er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og anleggskontrakt

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte prosjektkostnader. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Kundefordringer og lån til foretak i samme konsern

Kundefordringer, andre fordringer og fordringer på konsernselskap er vurdert til pålydende etter fradrag for påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap hos konsernsjefen Finansgruppen Eiendom AS. Konsernregnskapet kan en få utlevert fra morselskapets forretningskontor i Storgata 41, 6508 Kristiansund N.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Noter for Dalabukta Utbygging AS

Organisasjonsnr. 995020718



Dalabukta Utbygging AS

Noter 2020

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre og ledelse.

Pensjoner

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor

Honorar for revisjon utgjør kr 21 826 inkl. mva. i tillegg til det har det blitt utført bistad vedr. teknisk utarbeidelse av offisielt regnskap og samtlige ligningsdokumenter, kr. 14 459 inkl. mva.

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad

Betalbar skatt			0
Effekt skatt på konsernbidrag			87 449
+/- endring i utsatt skatt			111 168
= Skattekostnad			198 617

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	31.12.20	31.12.19	Endring
Grunnlag utsatt skatt	674 920	169 610	505 310
Utsatt skatt 22%	148 482	37 314	111 168

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Dalabukta Utbygging AS

Noter 2020

Note 4 - Anlegg under utførelse

	2020	2019
Varelager - ferdigstilte boenheter	0	129 391
Utlegg prosjekter	5 183 439	8 156 946
Sum varer	<u>5 183 439</u>	<u>8 286 337</u>

Inkludert i kundefordringer	2020	2019
Opptjent, ikke fakturert produksjon	5 361 679	1 159 867
Tilbakeholdte betalinger i hht kontrakt	0	0

Inkludert i kortsiktig gjeld	2020	2019
Fakturert, ikke utført produksjon	0	0

Resultat på prosjekter under utførelse	2020	2019
Resultatførte totale inntekter	5 361 679	1 159 867
Estimert kontraktsfortjeneste	628 505	169 610

Ingen tapsprosjekter under utførelse

Note 5 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd garantier med kr. 178 664.

Note 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Egen- kapital
Egenkapital 01.01.20	100 000	12 632 608	12 732 608
Ytet konsernbidrag, netto		- 310 048	- 310 048
Årets resultat	0	704 190	704 190
Egenkapital pr. 31.12.20	<u>100 000</u>	<u>13 026 750</u>	<u>13 126 750</u>

Note 7 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Finansgruppen Prosjekt AS	100%	Styreleder Trond Aasgård, styremedlem og daglig leder Tore Brattøy Haugnes og styremedlem Magne Fiskvik

Note 8 - Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt 2020



Dalabukta Utbygging AS

Noter 2020

Pantelån	0
Sum	0
Gjeld som er sikret ved pant	
Byggelån	0
Sum	0
Garantistillelser	3 729 984
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	
Varer - anlegg under utførelse	5 183 439
Kundefordringer	5 414 346
Fordringer	56 827
Sum pantsatte eiendeler	10 654 612

Note 9 - Mellomværende med nærstående parter

	Mellomv. pr. 31.12.20	Mellomv. pr. 31.12.19
Langsiktig fordring på konsernselskap	3 075 167	2 993 093
Kortsiktig fordring på konsernselskap	4 577	500 588
Langsiktig gjeld til konsernselskap	-2 913 921	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	-750 000	-662 500

Langsiktig fordring på Havbrisveien Boligutvikling AS utgjør kr 3 075 167 per 31.12.2020. Dette lånet oppsto i forbindelse med omorganisering av et prosjekt i 2018. Lånet blir innfridd når låntaker har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Bokførte renteinntekter på lånet utgjorde kr 82 074 i 2020.

Morselskapet Finanggruppen Prosjekt AS har ytet et langsiktig byggelån til selskapet i 2020. Lånet blir innfridd når låntaker har en likviditetssituasjon og finansiell stilling som tillater tilbakebetaling. Bokførte renter på lånet utgjorde kr 27 297 i 2020.



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dalabukta Utbygging AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dalabukta Utbygging AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L0560-FGWY3-51G5G-6GAPM-MJNN8-B1Z7P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-07-04 12:40:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: L0560-FGWY3-5TG5G-6GAPM-MJNN8-BT Z7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>