



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 074 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVI XXIX AS  
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 SMN  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		180 236	57 405
Sum kostnader		180 236	57 405
Driftsresultat		-180 236	-57 405
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 188 372	1 826 091
Sum finansinntekter		8 188 372	1 826 091
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	9 500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 600 000	0
Annen rentekostnad		7 582 137	247 993
Sum finanskostnader		13 182 137	9 747 993
Netto finans		-4 993 765	-7 921 902
Resultat før skattekostnad		-5 174 001	-7 979 307
Skattekostnad	3, 4	91 195	334 553
Årsresultat		-5 265 196	-8 313 860
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 265 195	-5 220 407
Annen egenkapital		0	-3 093 453
Sum overføringer og disponeringer		-5 265 195	-8 313 860



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 500 000	5 500 000
Andre langsiktige fordringer	6	35 048 944	0
Sum finansielle anleggsmidler		40 548 944	5 500 000
Sum anleggsmidler		40 548 944	5 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	95 236 119	138 648 944
Sum fordringer		95 236 119	138 648 944
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
Sum omløpsmidler		97 311 641	140 232 504
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap		10 485 602	5 220 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 485 602</b>	<b>-5 220 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-10 466 172</b>	<b>-5 200 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		94 222 034	97 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		559	3 981
Betalbar skatt	3, 4	91 196	334 553
Kortsiktig konserngjeld	11	53 361 084	53 361 084
Annen kortsiktig gjeld		651 884	233 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 104 723</b>	<b>53 933 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 326 757</b>	<b>150 933 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 074 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAVI XXIX AS  
Forretningsadresse: c/o SpareBank 1 SMN  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 074 462  
MAVI XXIX AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Annen driftskostnad		180 236	57 405
Sum kostnader		180 236	57 405
<b>Driftsresultat</b>		-180 236	-57 405
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 188 372	1 826 091
Sum finansinntekter		8 188 372	1 826 091
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	9 500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 600 000	0
Annen rentekostnad		7 582 137	247 993
Sum finanskostnader		13 182 137	9 747 993
<b>Netto finans</b>		-4 993 765	-7 921 902
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-5 174 001	-7 979 307
Skattekostnad	3, 4	91 195	334 553
<b>Årsresultat</b>		-5 265 196	-8 313 860
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 265 195	-5 220 407
Annen egenkapital		0	-3 093 453
Sum overføringer og disponeringer		-5 265 195	-8 313 860



Organisasjonsnr: 827 074 462  
MAVI XXIX AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 500 000	5 500 000
Andre langsiktige fordringer	6	35 048 944	0
Sum finansielle anleggsmidler		40 548 944	5 500 000
Sum anleggsmidler		40 548 944	5 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	95 236 119	138 648 944
Sum fordringer		95 236 119	138 648 944
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
Sum omløpsmidler		97 311 641	140 232 504
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	0
Udekket tap		10 485 602	5 220 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 485 602</b>	<b>-5 220 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-10 466 172</b>	<b>-5 200 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		94 222 034	97 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		559	3 981
Betalbar skatt	3, 4	91 196	334 553
Kortsiktig konserngjeld	11	53 361 084	53 361 084
Annen kortsiktig gjeld		651 884	233 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 104 723</b>	<b>53 933 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 326 757</b>	<b>150 933 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>



Organisasjonsnr: 827 074 462  
MAVI XXIX AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for

**MAVI XXIX AS**

827074462

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



MAVI XXIX AS  
890 899 552

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Driftsinntekter	1	-	-
<b>Sum driftsinntekter</b>		-	-
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-	-
Annen driftskostnad	2	180 236	57 405
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>180 236</b>	<b>57 405</b>
<b>Driftsresultat</b>	-	<b>180 236 -</b>	<b>57 405</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt		8 188 372	1 826 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 188 372</b>	<b>1 826 091</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired av finansielle instrumenter		-	9 500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		5 600 000	
Annen rentekostnad		7 582 137	247 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 182 137</b>	<b>9 747 993</b>
<b>Netto finans</b>	-	<b>4 993 765 -</b>	<b>7 921 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	-	<b>5 174 000 -</b>	<b>7 979 307</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	91 195	334 553
<b>Ordinært resultat</b>	-	<b>5 265 195 -</b>	<b>8 313 860</b>
<b>Utvidet resultat</b>			
Poster som ikke blir omklassifisert til resultat		0	0
Poster som kan bli omklassifisert til resultat		0	0
<b>Utvidet etter skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	-	<b>5 265 195 -</b>	<b>8 313 860</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital		-	3 093 453
Udekket tap	-	5 265 195 -	5 220 407
<b>Sum overføringer</b>	-	<b>5 265 195 -</b>	<b>8 313 860</b>

FORTROLIG



MAVI XXIX AS  
827 074 462

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 500 000	5 500 000
Andre langsiktige fordringer	6	35 048 944	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 548 944</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 548 944</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	95 236 119	138 648 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 236 119</b>	<b>138 648 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 075 522</b>	<b>1 583 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 311 641</b>	<b>140 232 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 485 602	-5 220 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 485 602</b>	<b>-5 220 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-10 466 172</b>	<b>-5 200 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		94 222 034	97 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		559	3 981
Betalbar skatt	3, 4	91 196	334 553
Kortsiktig konserngjeld	11	53 361 084	53 361 084
Annen kortsiktig gjeld		651 884	233 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 104 723</b>	<b>53 933 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 326 757</b>	<b>150 933 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>

TRONDHEIM, 04.07.2025

Rune Malvik  
styrets leder



## Kontantstrømpoppstilling MAVI XXIX AS

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-5 174 000	-7 979 307
- Periodens betalte skatt	-334 552	-869 531
+ Nedskrivning anleggsmidler	5 600 000	9 500 000
+/- Endring i leverandørgjeld	-3 421	1 388
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-596 064	907 772
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-508 037	1 560 322
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger på andre lånefordringer	11 000 000	
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	11 000 000	0
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-10 000 000	
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 000 000	0
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	491 963	1 560 322
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	1 583 560	23 238
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	2 075 523	1 583 560

FORTROLIG



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	91 196	334 553
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-1	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>91 195</b>	<b>334 553</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-5 174 000	-7 979 307
Permanente forskjeller	-11 472	9 500 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 600 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>414 528</b>	<b>1 520 693</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	91 196	334 553
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 196</b>	<b>334 553</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	0	-5 600 000	5 600 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 600 000	-5 600 000
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

<b>Selskap</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- / stemmeandel</b>	<b>Resultat</b>	<b>Egenkapital</b>
Kastbrekka Eiendom AS	Trondheim	50%	-79 475	10 873 879

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	35 048 944
---	------------

### Mer om fordringer

Fordring mot K-To omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig fordring.



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Samlede kortsiktige fordringer	2024	2023
Fordring K-TO AS	0	41 648 944
Fordring Bernt Østhus	94 637 596	97 000 000
Andre fordringer	598 524	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>95 236 119</b>	<b>138 648 944</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MAVI XV AS	30	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-5 220 407	-5 200 977
Årsresultat	0	0	-5 265 195	-5 265 195
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-10 485 602</b>	<b>-10 466 172</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.24. Selskapet er finansiert gjennom lån til eiere som vil kunne konverteres ved behov og sikre positiv egenkapital. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 11 - Gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	53 361 084	53 361 084
<b>Sum gjeld</b>	<b>53 361 084</b>	<b>53 361 084</b>



Til generalforsamlingen i MAVI XXIX AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MAVI XXIX AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Trondheim, 4. juli 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Kenneth S. Lædre  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Mavi XXIX - 2024

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2025-07-04 15:50

**This document package contains:**  
- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.



Årsregnskap for

**MAVI XXIX AS**

827074462

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-180 236	-57 405
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-180 236</b>	<b>-57 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-180 236</b>	<b>-57 405</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 188 372	1 826 091
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 188 372</b>	<b>1 826 091</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-9 500 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-5 600 000	0
Annen rentekostnad		-7 582 137	-247 993
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-13 182 137</b>	<b>-9 747 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 993 765</b>	<b>-7 921 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 174 000</b>	<b>-7 979 307</b>
Skattekostnad	3, 4	-91 195	-334 553
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 265 195</b>	<b>-8 313 860</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 265 195</b>	<b>-8 313 860</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-3 093 453
Udekket tap		-5 265 195	-5 220 407
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 265 195</b>	<b>-8 313 860</b>



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 500 000	5 500 000
Andre langsiktige fordringer	6	35 048 944	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 548 944</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 548 944</b>	<b>5 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	95 236 119	138 648 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 236 119</b>	<b>138 648 944</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 075 522	1 583 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 075 522</b>	<b>1 583 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 311 641</b>	<b>140 232 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 430</b>	<b>19 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 485 602	-5 220 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 485 602</b>	<b>-5 220 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-10 466 172</b>	<b>-5 200 977</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		94 222 034	97 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>94 222 034</b>	<b>97 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		559	3 981
Betalbar skatt	3, 4	91 196	334 553
Kortsiktig konserngjeld	11	53 361 084	53 361 084
Annen kortsiktig gjeld		651 884	233 863
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 104 723</b>	<b>53 933 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 326 757</b>	<b>150 933 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>137 860 585</b>	<b>145 732 504</b>

TRONDHEIM, 04.07.2025

Rune Malvik  
styrets leder



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	91 196	334 553
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	-1	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>91 195</b>	<b>334 553</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-5 174 000	-7 979 307
Permanente forskjeller	-11 472	9 500 000
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 600 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>414 528</b>	<b>1 520 693</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	91 196	334 553
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 196</b>	<b>334 553</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	0	-5 600 000	5 600 000
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-5 600 000</b>	<b>5 600 000</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	5 600 000	-5 600 000
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Investering i tilknyttet selskap

<b>Selskap</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- / stemmeandel</b>	<b>Resultat</b>	<b>Egenkapital</b>
Kastbrekka Eiendom AS	Trondheim	50%	-79 475	10 873 879

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	35 048 944
---	------------

### Mer om fordringer

Fordring mot K-To omklassifisert fra kortsiktig til langsiktig fordring.



MAVI XXIX AS  
827 074 462

## Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Samlede kortsiktige fordringer	2024	2023
Fordring K-TO AS	0	41 648 944
Fordring Bernt Østhus	94 637 596	97 000 000
Andre fordringer	598 524	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>95 236 119</b>	<b>138 648 944</b>

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MAVI XV AS	30	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-10 570	-5 220 407	-5 200 977
Årsresultat	0	0	-5 265 195	-5 265 195
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-10 485 602</b>	<b>-10 466 172</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.24. Selskapet er finansiert gjennom lån til eiere som vil kunne konverteres ved behov og sikre positiv egenkapital. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 11 - Gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2024	2023
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	53 361 084	53 361 084
<b>Sum gjeld</b>	<b>53 361 084</b>	<b>53 361 084</b>