



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 150 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSSLANDSVEGEN 382 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 382
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edvardsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		691 221	578 555
Sum inntekter		691 221	578 555
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 425	0
Annen driftskostnad		244 060	280 442
Sum kostnader		547 485	280 442
Driftsresultat		143 736	298 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 390	0
Annen finansinntekt		0	9 426
Sum finansinntekter		6 390	9 426
Annen rentekostnad		362 339	253 022
Sum finanskostnader		362 339	253 022
Netto finans		-355 949	-243 596
Resultat før skattekostnad		-212 213	54 516
Skattekostnad	2	-4 617	11 996
Årsresultat		-207 596	42 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-207 596	42 520
Sum overføringer og disponeringer		-207 596	42 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 228 010	15 984 780
Sum varige driftsmidler		17 228 010	15 984 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 228 010	15 984 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		377 955	11 819
Andre kortsiktige fordringer		391 845	353 476
Konsernfordringer		0	25 000
Sum fordringer		769 800	390 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 779	905 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 779	905 699
Sum omløpsmidler		939 580	1 295 993
SUM EIENDELER		18 167 589	17 280 774

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	70 000	30 000
Overkurs	4	729 576	0
Sum innskutt egenkapital		799 576	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	235 809	28 213
Sum opptjent egenkapital		-235 809	-28 213
Sum egenkapital		563 767	1 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	4 618
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 618
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 736 598	7 000 000
Langsiktig konserngjeld		6 453 109	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 189 707	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 189 707	7 004 618
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	23 637
Betalbar skatt	2	0	7 378
Skyldige offentlige avgifter		49 730	0
Kortsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 385	4 243 354
Sum kortsiktig gjeld		6 414 115	10 274 369
Sum gjeld		17 603 822	17 278 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 167 589	17 280 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689918

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 150 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSSLANDSVEGEN 382 AS
Forretningsadresse: Rosslandsvegen 382
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edwardsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 150 832
ROSSLANDSVEGEN 382 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		691 221	578 555
Sum inntekter		691 221	578 555
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	303 425	0
Annen driftskostnad		244 060	280 442
Sum kostnader		547 485	280 442
Driftsresultat		143 736	298 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 390	0
Annen finansinntekt		0	9 426
Sum finansinntekter		6 390	9 426
Annen rentekostnad		362 339	253 022
Sum finanskostnader		362 339	253 022
Netto finans		-355 949	-243 596
Resultat før skattekostnad		-212 213	54 516
Skattekostnad	2	-4 617	11 996
Årsresultat		-207 596	42 520
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-207 596	42 520
Sum overføringer og disponeringer		-207 596	42 520



Organisasjonsnr: 829 150 832
ROSSLANDSVEGEN 382 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	17 228 010	15 984 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		17 228 010	15 984 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		377 955	11 819
Andre kortsiktige fordringer		391 845	353 476
Konsernfordringer		0	25 000
Sum fordringer		769 800	390 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 779	905 699
Sum omløpsmidler		939 580	1 295 993
SUM EIENDELER		18 167 589	17 280 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	70 000	30 000
Overkurs	4	729 576	0
Sum innskutt egenkapital		799 576	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	235 809	28 213
Sum opptjent egenkapital		-235 809	-28 213
Sum egenkapital		563 767	1 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	4 618
Sum avsetninger for forpliktelser		0	4 618
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 736 598	7 000 000
Langsiktig konserngjeld		6 453 109	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 189 707	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		11 189 707	7 004 618
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	23 637
Betalbar skatt	2	0	7 378
Skyldige offentlige avgifter		49 730	0
Kortsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 385	4 243 354
Sum kortsiktig gjeld		6 414 115	10 274 369
Sum gjeld		17 603 822	17 278 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 167 589	17 280 774



Organisasjonsnr: 829 150 832
ROSSLANDSVEGEN 382 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15612446.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3120694.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1186395.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17546745.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318735.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17228010.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	303425.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ROSSLANDSVEGEN 382 AS
829 150 832

Resultatregnskap

	Note	2023	29.03 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		691 221	578 555
Sum driftsinntekter		691 221	578 555
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-303 425	0
Annen driftskostnad		-244 060	-280 442
Sum driftskostnader		-547 485	-280 442
Driftsresultat		143 736	298 112
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 390	0
Annen finansinntekt		0	9 426
Sum finansinntekter		6 390	9 426
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-362 339	-253 022
Sum finanskostnader		-362 339	-253 022
Netto finans		-355 949	-243 596
Resultat før skattekostnad		-212 213	54 516
Skattekostnad	2	4 617	-11 996
Årsresultat		-207 596	42 520
Overføringer			
Udekket tap		-207 596	42 520
Sum overføringer		-207 596	42 520



ROSSLANDSVEGEN 382 AS
829 150 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 228 010	15 984 780
Sum varige driftsmidler		17 228 010	15 984 780
Sum anleggsmidler		17 228 010	15 984 780
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		377 955	11 819
Kortsiktige konsernfordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		391 845	353 476
Sum fordringer		769 800	390 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 779	905 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 779	905 699
Sum omløpsmidler		939 580	1 295 993
SUM EIENDELER		18 167 589	17 280 774



ROSSLANDSVEGEN 382 AS
829 150 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	70 000	30 000
Overkurs	4	729 576	0
Sum innskutt egenkapital		799 576	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-235 809	-28 213
Sum opptjent egenkapital		-235 809	-28 213
Sum egenkapital		563 767	1 787
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	4 618
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 618
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 736 598	7 000 000
Langsiktig konserngjeld		6 453 109	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 189 707	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	23 637
Betalbar skatt	2	0	7 378
Skyldige offentlige avgifter		49 730	0
Kortsiktig konserngjeld		6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 385	4 243 354
Sum kortsiktig gjeld		6 414 115	10 274 369
Sum gjeld		17 603 822	17 278 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 167 589	17 280 774

Alver, 27.06.2024

Øyvind Edvardsdal
styrets leder / daglig leder

Vegard Edvardsdal
styremedlem

Øystein Flatås
styremedlem

Endre Edvardsdal
styremedlem



ROSSLANDSVEGEN 382 AS
829 150 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 612 446
Tilgang i året	3 120 694
Avgang i året	-1 186 395
Anskaffelseskost 31.12.	17 546 745
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-318 735
Balanseført verdi per 31.12.	17 228 010
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	303 425



ROSSLANDSVEGEN 382 AS
829 150 832

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	29.03 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 618	0
Skattekostnad	-4 617	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-212 213	45 520
Permanente forskjeller	88	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-446 176	-20 995
Skattepliktig inntekt	-658 300	24 525

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	70 000	1	70 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EVE Invest AS	70 000	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-28 213	1 787
Årsresultat	0	0	-207 596	-207 596
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	40 000	729 576	0	769 576
Egenkapital 31.12.2023	70 000	729 576	-235 809	563 767

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.