



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 259 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUGÅRDSGATA 21 AS
Forretningsadresse: Øvre Laskenvei 14
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 596	598 922
Sum inntekter		642 596	598 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		444 837	329 724
Sum kostnader		444 837	329 724
Driftsresultat		197 759	269 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		248 419	301 804
Sum finanskostnader		248 419	301 804
Netto finans		-248 419	-301 780
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 660	-32 581
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 660	-32 581
Årsresultat	4	-50 660	-32 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 660	-32 581
Totalresultat		-50 660	-32 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 660	
Overført fra annen egenkapital			-32 581
Sum overføringer og disponeringer		-50 660	-32 581



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 555 922	7 555 922
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 134	41 134
Sum varige driftsmidler	2, 6	7 597 056	7 597 056
Sum anleggsmidler		7 597 056	7 597 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 205	
Andre kortsiktige fordringer		2 886	33 277
Sum fordringer		15 091	33 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 052	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 052	
Sum omløpsmidler		20 143	33 277
SUM EIENDELER		7 617 199	7 630 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-1 588	-1 588
Sum innskutt egenkapital		28 412	28 412
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 624	250 284
Sum opptjent egenkapital		199 624	250 284
Sum egenkapital	4	228 036	278 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 844 153	7 189 402
Sum annen langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
Sum langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 676	62 621
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		526 334	99 614
Sum kortsiktig gjeld		545 010	162 234
Sum gjeld		7 389 163	7 351 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 617 199	7 630 333
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 545865

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 259 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUGÅRDSGATA 21 AS
Forretningsadresse: Øvre Laskenvei 14
3221 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 259 677
BUGÅRDGATA 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 596	598 922
Sum inntekter		642 596	598 922
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		444 837	329 724
Sum kostnader		444 837	329 724
Driftsresultat		197 759	269 198
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen rentekostnad		248 419	301 804
Sum finanskostnader		248 419	301 804
Netto finans		-248 419	-301 780
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-50 660	-32 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 660	-32 581
Årsresultat	4	-50 660	-32 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 660	-32 581
Totalresultat		-50 660	-32 581
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 660	
Overført fra annen egenkapital			-32 581
Sum overføringer og disponeringer		-50 660	-32 581



Organisasjonsnr: 915 259 677
BUGÅRDGATA 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 7 555 922 7 555 922

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 41 134 41 134

Sum varige driftsmidler 2, 6 **7 597 056** **7 597 056**

Sum anleggsmidler **7 597 056** **7 597 056**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 205

Andre kortsiktige 2 886 33 277

fordringer 15 091 33 277

Sum fordringer **15 091** **33 277**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 052

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **5 052**

Sum omløpsmidler **20 143** **33 277**

SUM EIENDELER **7 617 199** **7 630 333**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -1 588 -1 588

Sum innskutt egenkapital **28 412** **28 412**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		199 624	250 284
Sum opptjent egenkapital		199 624	250 284
Sum egenkapital	4	228 036	278 696
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 844 153	7 189 402
Sum annen langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
Sum langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 676	62 621
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		526 334	99 614
Sum kortsiktig gjeld		545 010	162 234
Sum gjeld		7 389 163	7 351 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 617 199	7 630 333
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 915 259 677
BUGÅRDGATA 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Bugårdsgata 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 259 677



RESULTATREGNSKAP

BUGÅRD SGATA 21 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		642 596	598 922
Sum driftsinntekter		642 596	598 922
Annen driftskostnad		444 837	329 724
Sum driftskostnader		444 837	329 724
Driftsresultat		197 759	269 198
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	24
Annen rentekostnad		248 419	301 804
Resultat av finansposter		-248 419	-301 780
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 660	-32 581
Ordinært resultat		-50 660	-32 581
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-50 660	-32 581
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		50 660	0
Overført fra annen egenkapital		0	32 581
Sum overføringer		-50 660	-32 581

Styret i Bugårdsgata 21 AS

Rolf Larsen
styreleder/daglig leder



BALANSE

BUGÅRDGATA 21 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 555 922	7 555 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 134	41 134
Sum varige driftsmidler	2, 6	7 597 056	7 597 056
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 597 056	7 597 056
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 205	0
Andre kortsiktige fordringer		2 886	33 277
Sum fordringer		15 091	33 277
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 052	0
Sum omløpsmidler		20 143	33 277
Sum eiendeler		7 617 199	7 630 333



BALANSE

BUGÅRD SGATA 21 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 588	-1 588
Sum innskutt egenkapital		28 412	28 412
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		199 624	250 284
Sum opptjent egenkapital		199 624	250 284
Sum egenkapital	4	228 036	278 696
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 844 153	7 189 402
Sum annen langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 676	62 621
Annen kortsiktig gjeld		526 334	99 614
Sum kortsiktig gjeld		545 010	162 234
Sum gjeld		7 389 163	7 351 636
Sum egenkapital og gjeld		7 617 199	7 630 333

Styret i Bugårdsgata 21 AS

Rolf Larsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bugårdsgata 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 555 922	41 134	7 597 056
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 555 922	41 134	7 597 056
= Bokført verdi 31.12.21	7 555 922	41 134	7 597 056
Økonomisk levetid	50 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 660	-32 581
Permanente forskjeller	3 110	12 797
Skattepliktig inntekt	-47 550	-19 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 138 522	-1 090 972	47 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 138 522	1 090 972	-47 550
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-1 588	250 284	278 696
Pr 01.01.2021	30 000	0	-1 588	250 284	278 696
Årets resultat				-50 660	-50 660
Gjeldsettergivelse				0	0
RL Eiendom AS					
Gjeldsettergivelse aksjonær					0
Pr 31.12.2021	30 000	0	-1 588	199 624	228 036

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUGÅRDGATA 21 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Larsen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Larsen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 6 Pantstillelser og garantier

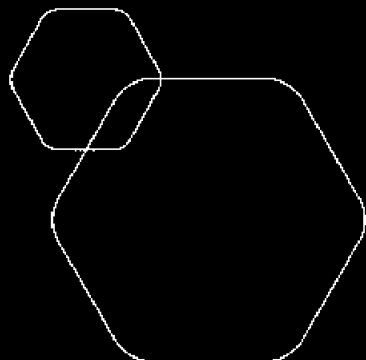
	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 597 056	7 530 050
Sum	7 597 056	7 530 050
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 555 922	7 555 922
Sum	7 555 922	7 555 922

Av langsiktig gjeld på kr 7 597 056 forfaller kr 5 000 000 om mer enn 5 år.

Note 7 Fortsatt drift

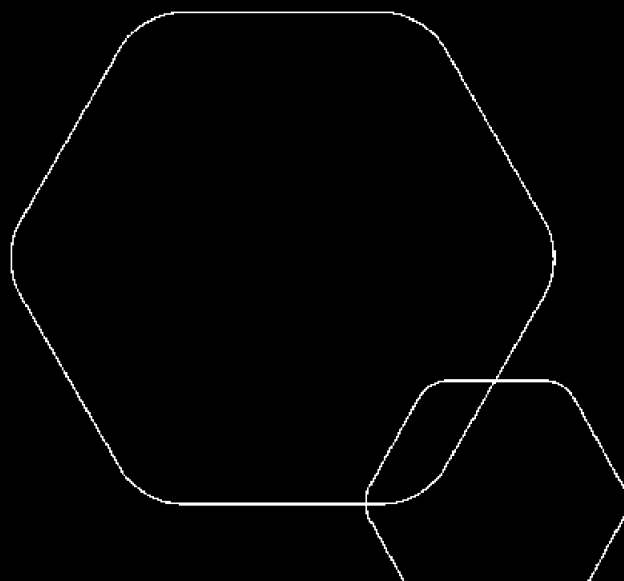
Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -50 660 etter skatt, mot kr. -32 581 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2021 Bugårdsgata 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 259 677



RESULTATREGNSKAP

BUGÅRD SGATA 21 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		642 596	598 922
Sum driftsinntekter		642 596	598 922
Annen driftskostnad		444 837	329 724
Sum driftskostnader		444 837	329 724
Driftsresultat		197 759	269 198
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	24
Annen rentekostnad		248 419	301 804
Resultat av finansposter		-248 419	-301 780
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 660	-32 581
Ordinært resultat		-50 660	-32 581
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-50 660	-32 581
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		50 660	0
Overført fra annen egenkapital		0	32 581
Sum overføringer		-50 660	-32 581

Styret i Bugårdsgata 21 AS

Rolf Larsen
styreleder/daglig leder



BALANSE

BUGÅRD SGATA 21 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 555 922	7 555 922
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	41 134	41 134
Sum varige driftsmidler	2, 6	7 597 056	7 597 056
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 597 056	7 597 056
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		12 205	0
Andre kortsiktige fordringer		2 886	33 277
Sum fordringer		15 091	33 277
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 052	0
Sum omløpsmidler		20 143	33 277
Sum eiendeler		7 617 199	7 630 333



BALANSE

BUGÅRD SGATA 21 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-1 588	-1 588
Sum innskutt egenkapital		28 412	28 412
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		199 624	250 284
Sum opptjent egenkapital		199 624	250 284
Sum egenkapital	4	228 036	278 696
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 844 153	7 189 402
Sum annen langsiktig gjeld		6 844 153	7 189 402
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 676	62 621
Annen kortsiktig gjeld		526 334	99 614
Sum kortsiktig gjeld		545 010	162 234
Sum gjeld		7 389 163	7 351 636
Sum egenkapital og gjeld		7 617 199	7 630 333

Styret i Bugårdsgata 21 AS

Rolf Larsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bugårdsgata 21 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 555 922	41 134	7 597 056
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 555 922	41 134	7 597 056
= Bokført verdi 31.12.21	7 555 922	41 134	7 597 056
Økonomisk levetid	50 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 660	-32 581
Permanente forskjeller	3 110	12 797
Skattepliktig inntekt	-47 550	-19 784
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 138 522	-1 090 972	47 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 138 522	1 090 972	-47 550
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-1 588	250 284	278 696
Pr 01.01.2021	30 000	0	-1 588	250 284	278 696
Årets resultat				-50 660	-50 660
Gjeldsettergivelse				0	0
RL Eiendom AS					
Gjeldsettergivelse aksjonær					0
Pr 31.12.2021	30 000	0	-1 588	199 624	228 036

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BUGÅRDGATA 21 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Larsen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Larsen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 597 056	7 530 050
Sum	7 597 056	7 530 050
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 555 922	7 555 922
Sum	7 555 922	7 555 922

Av langsiktig gjeld på kr 7 597 056 forfaller kr 5 000 000 om mer enn 5 år.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -50 660 etter skatt, mot kr. -32 581 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.