



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDE PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Arnulf Goksøyr
Kleppeåsen 89
6080 GURSKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Goksøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 483 919 | 456 000 |
| Annen driftsinntekt | | 80 000 | 85 442 |
| Sum inntekter | | 563 919 | 541 442 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 9 613 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 155 820 | 121 025 |
| Annen driftskostnad | | 486 616 | 152 736 |
| Sum kostnader | | 652 050 | 273 761 |
| Driftsresultat | | -88 131 | 267 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 319 | 1 818 |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 5 319 | 2 818 |
| Annan rentekostnad | | 196 876 | 154 755 |
| Annen finanskostnad | | | 12 412 |
| Sum finanskostnader | | 196 876 | 167 167 |
| Netto finans | | -191 557 | -164 349 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -279 688 | 103 332 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -279 688 | 103 332 |
| Årsresultat | 5 | -279 688 | 103 332 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -279 688 | 103 332 |
| Totalresultat | | -279 688 | 103 332 |
| Overføringer og disponeringar | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Overført fra overkurs | | -188 107 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 103 332 |
| Overført fra annen egenkapital | | -91 582 | |
| Sum overføringer og disponeringar | 5 | -279 688 | 103 332 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 34 777 535 | 2 387 935 |
| Anlegg under utførelse | | | 8 295 279 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | | 260 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 6 | 1 730 000 | |
| Sum varige driftsmiddel | | 36 507 535 | 10 943 214 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Investeringar i dotterselskap | 7 | 1 012 000 | 1 012 000 |
| Lån til føretak i same konsern | 6, 8 | 1 000 000 | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 2 012 000 | 1 012 000 |
| Sum anleggsmiddel | | 38 519 535 | 11 955 214 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 546 087 | 716 528 |
| Konsernkrav | 8 | 730 534 | 702 876 |
| Sum krav | | 1 276 620 | 1 419 404 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 988 530 | 205 841 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 1 988 530 | 205 841 |
| Sum omløpsmiddel | | 3 265 151 | 1 625 245 |
| SUM EIGEDELAR | | 41 784 686 | 13 580 459 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 47 500 | 47 500 |
| Overkurs | | 6 794 393 | 6 982 500 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 6 841 893 | 7 030 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 91 582 |
| Sum opptent eigenkapital | | | 91 582 |
| Sum eigenkapital | 5 | 6 841 893 | 7 121 582 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 6 | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 27 706 291 | |
| Leverandørgjeld | | 2 221 710 | 2 159 743 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 511 | 324 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 738 | 47 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 691 250 | 2 207 335 |
| Sum gjeld | | 34 942 792 | 6 458 877 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 41 784 686 | 13 580 459 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635235

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 933 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDE PANORAMA AS
Forretningsadresse: c/o Arnulf Goksøyr
Kleppeåsen 89
6080 GURSKØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Goksøyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 933 418
RUNDE PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 483 919 | 456 000 |
| Annen driftsinntekt | | 80 000 | 85 442 |
| Sum inntekter | | 563 919 | 541 442 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 9 613 | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 155 820 | 121 025 |
| Annen driftskostnad | | 486 616 | 152 736 |
| Sum kostnader | | 652 050 | 273 761 |
| Driftsresultat | | -88 131 | 267 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 5 319 | 1 818 |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 5 319 | 2 818 |
| Annan rentekostnad | | 196 876 | 154 755 |
| Annen finanskostnad | | | 12 412 |
| Sum finanskostnader | | 196 876 | 167 167 |
| Netto finans | | -191 557 | -164 349 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -279 688 | 103 332 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -279 688 | 103 332 |
| Årsresultat | 5 | -279 688 | 103 332 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -279 688 | 103 332 |
| Totalresultat | | -279 688 | 103 332 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Overført fra overkurs | | -188 107 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 103 332 |
| Overført fra annen egenkapital | | -91 582 | |
| Sum overføringer og disponeringar | 5 | -279 688 | 103 332 |





Organisasjonsnr: 926 933 418
RUNDE PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 34 777 535 | 2 387 935 |
| Anlegg under utførelse | | | 8 295 279 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | | 260 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3, 6 | 1 730 000 | |
| Sum varige driftsmiddel | | 36 507 535 | 10 943 214 |

Finansielle anleggsmiddel

| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Investeringar i datterselskap | 7 | 1 012 000 | 1 012 000 |
| Lån til foretak i same konsern | 6, 8 | 1 000 000 | |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 2 012 000 | 1 012 000 |

Sum anleggsmiddel **38 519 535** **11 955 214**

Omløpsmiddel

Varer

Krav

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 546 087 | 716 528 |
| Konsernkrav | 8 | 730 534 | 702 876 |
| Sum krav | | 1 276 620 | 1 419 404 |

Bankinnskott, kontantar og liknande

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 988 530 | 205 841 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | 1 988 530 | 205 841 |

Sum omløpsmiddel **3 265 151** **1 625 245**

SUM EIGEDELAR **41 784 686** **13 580 459**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



| | | | |
|----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Innskoten egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 47 500 | 47 500 |
| Overkurs | | 6 794 393 | 6 982 500 |
| Sum innskoten egenkapital | | 6 841 893 | 7 030 000 |
| Opptent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 91 582 |
| Sum opptent egenkapital | | | 91 582 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 841 893 | 7 121 582 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 6 | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 27 706 291 | |
| Leverandørgjeld | | 2 221 710 | 2 159 743 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 511 | 324 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 738 | 47 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 691 250 | 2 207 335 |
| Sum gjeld | | 34 942 792 | 6 458 877 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 41 784 686 | 13 580 459 |



Organisasjonsnr: 926 933 418
RUNDE PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Runde Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Runde Panorama AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Eldar Zahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: WY3EO-Z418V-USVEE-JH36T-L7IE3-MPQ7J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldar Per Zahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-21 05:59:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WY3EO-Z418V-USVEE-JH361-L7IE3-MPQ7J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Runde Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 933 418



Resultatregnskap

Runde Panorama AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekter | | 483 919 | 456 000 |
| Annen driftsinntekt | | 80 000 | 85 442 |
| Sum driftsinntekter | | 563 919 | 541 442 |
| Lønnskostnad | 2 | 9 613 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 155 820 | 121 025 |
| Annen driftskostnad | | 486 616 | 152 736 |
| Sum driftskostnader | | 652 050 | 273 761 |
| Driftsresultat | | -88 131 | 267 681 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 5 319 | 1 818 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 000 |
| Annen rentekostnad | | 196 876 | 154 755 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 12 412 |
| Resultat av finansposter | | -191 557 | -164 349 |
| Resultat før skattekostnad | | -279 688 | 103 332 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 0 | 0 |
| Årsresultat | 5 | -279 688 | 103 332 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 103 332 |
| Overført fra overkurs | | 188 107 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 91 582 | 0 |
| Sum overføringer | 5 | -279 688 | 103 332 |



Balanse
Runde Panorama AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 34 777 535 | 2 387 935 |
| Anlegg under utførelse | | 0 | 8 295 279 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 0 | 260 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 6 | 1 730 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 36 507 535 | 10 943 214 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 1 012 000 | 1 012 000 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6, 8 | 1 000 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 012 000 | 1 012 000 |
| Sum anleggsmidler | | 38 519 535 | 11 955 214 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 546 087 | 716 528 |
| Konsernfordringer | 8 | 730 534 | 702 876 |
| Sum fordringer | | 1 276 620 | 1 419 404 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 988 530 | 205 841 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 1 988 530 | 205 841 |
| Sum omløpsmidler | | 3 265 151 | 1 625 245 |
| Sum eiendeler | | 41 784 686 | 13 580 459 |



Balanse
Runde Panorama AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 47 500 | 47 500 |
| Overkurs | | 6 794 393 | 6 982 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 841 893 | 7 030 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 91 582 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 91 582 |
| Sum egenkapital | 5 | 6 841 893 | 7 121 582 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 4 251 542 | 4 251 542 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 251 542 | 4 251 542 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 27 706 291 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 2 221 710 | 2 159 743 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 1 511 | 324 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 761 738 | 47 268 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 30 691 250 | 2 207 335 |
| Sum gjeld | | 34 942 792 | 6 458 877 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 41 784 686 | 13 580 459 |

Gurskøy, den
Styret i Runde Panorama AS

Arnulf Goksøyr
Styrets leder, daglig leder

Ingemar Goksøyr
styremedlem

Jan Rune Dalsøren
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader

Runde Panorama AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 2 468 960 | 300 000 | 2 768 960 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 32 527 758 | 1 747 662 | 34 275 420 |
| - Avgang i året | | 300 000 | 300 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 34 996 718 | 1 747 662 | 36 744 380 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 219 183 | 17 662 | 236 845 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 34 777 535 | 1 730 000 | 36 507 535 |
| Årets ordinære avskrivninger | 138 158 | 17 662 | 155 820 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 3-10 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -279 688 | 103 332 |
| Permanente forskjeller | 0 | -308 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -1 955 241 | -141 016 |
| Skattepliktig inntekt | -2 234 929 | -37 992 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | -377 568 | -2 473 609 | -2 096 041 |
| Gevinst - og tapskonto | -140 800 | 0 | 140 800 |
| Sum | -518 368 | -2 473 609 | -1 955 241 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 272 922 | -37 992 | 2 234 929 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 791 290 | 2 511 601 | -279 688 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Runde Panorama AS

Side 6



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01. | 47 500 | 6 982 500 | 91 582 | 7 121 582 |
| Årets resultat | | -188 107 | -91 582 | -279 688 |
| Pr 31.12.2022 | 47 500 | 6 794 393 | 0 | 6 841 893 |

Note 6 Fordringer og gjeld

| | 2022 | 2021 |
|--|-------------------|-------------------|
| Andre langsiktige fordringer | 1 000 000 | 0 |
| Gjeld sikret ved pant | 31 957 833 | 4 251 542 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygning, tomter, hytter, inventar, annet | 36 507 535 | 10 943 214 |
| Sum | 36 507 535 | 10 943 214 |

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

| Selskap | Forretningskontor | Eierandel | Årets resultat | EK pr. 31.12 |
|---------------------------|-------------------|-----------|----------------|--------------|
| Christineborg Gjesthus AS | Runde | 100 % | -273 888 | -51 551 |

Runde Panorama AS faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2, 4. ledd.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|---|------------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Langsiktig fordring Christineborg Gjesthus AS | 1 000 000 | 0 |
| Kortsiktig fordring Christineborg Gjesthus AS | 730 534 | 702 876 |
| Sum | 1 730 534 | 702 876 |



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Runde Panorama AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 47 500 | 1,0 | 47 500 |
| Sum | 47 500 | | 47 500 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Arnulf Goksøyr | 29 100 | 61,3 | 61,3 |
| Skogdrag AS | 7 500 | 15,8 | 15,8 |
| Southgarden AS | 7 500 | 15,8 | 15,8 |
| Prosjektbygg AS | 1 500 | 3,2 | 3,2 |
| B&E Partner AS | 1 000 | 2,1 | 2,1 |
| Anny Gøksøyr | 300 | 0,6 | 0,6 |
| Henrik Goksøyr | 300 | 0,6 | 0,6 |
| Stian Goksøyr | 300 | 0,6 | 0,6 |
| Totalt antall aksjer | 47 500 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|----------------------|-----------------------------|----------|
| Arnulf Goksøyr | Styrets leder, daglig leder | 29 100 |
| Totalt antall aksjer | | 29 100 |