



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 123 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING II AS
Forretningsadresse: Klokkegårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Annen driftsinntekt		855 432	218 595
Sum inntekter		975 432	218 595
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	2	348 700	86 681
Annen driftskostnad		694 588	1 015 098
Sum kostnader		1 043 288	1 101 779
Driftsresultat		-67 856	-883 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 350	
Annen renteinntekt		811	1 872
Sum finansinntekter		33 161	1 872
Rentekostnad til foretak i samme konsern		417 930	291 937
Sum finanskostnader		417 930	291 937
Netto finans		-384 769	-290 065
Ordinært resultat før skattekostnad		-452 625	-1 173 249
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-99 578	-258 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 047	-915 135
Årsresultat		-353 047	-915 135
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-538 026	-1 300 776
Udekket tap	4	184 979	385 642
Sum overføringer og disponeringer		-353 047	-915 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 314 786	18 667 625
Sum varige driftsmidler		18 314 786	18 667 625
Sum anleggsmidler		18 314 786	18 667 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		115 110	28 688
Andre fordringer		140 007	172 655
Konsernfordringer	3	2 364 258	2 465 913
Sum fordringer		2 619 375	2 667 256
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 167 496	1 491 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 167 496	1 491 487
Sum omløpsmidler		4 786 871	4 158 742
SUM EIENDELER		23 101 657	22 826 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	912 831	727 853
Sum innskutt egenkapital		942 831	757 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		942 831	757 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	254 644	202 471
Sum avsetninger for forpliktelser		254 644	202 471
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 777 934	15 023 603
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 934	15 023 603
Sum langsiktig gjeld		22 032 578	15 226 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	66 443	6 823 677
Kortsiktig konserngjeld	3		15 175
Annen kortsiktig gjeld		59 805	3 588
Sum kortsiktig gjeld		126 248	6 842 441
Sum gjeld		22 158 826	22 068 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 101 657	22 826 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669201

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 123 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTAD NÆRING II AS
Forretningsadresse: Klokkergårdveien 16
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Annen driftsinntekt		855 432	218 595
Sum inntekter		975 432	218 595
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 2		348 700	86 681
Annen driftskostnad		694 588	1 015 098
Sum kostnader		1 043 288	1 101 779
Driftsresultat		-67 856	-883 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 350	
Annen renteinntekt		811	1 872
Sum finansinntekter		33 161	1 872
Rentekostnad til foretak i samme konsern		417 930	291 937
Sum finanskostnader		417 930	291 937
Netto finans		-384 769	-290 065
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-99 578	-258 114
Ordinært resultat etter skattekostnad		-353 047	-915 135
Årsresultat		-353 047	-915 135
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-538 026	-1 300 776
Udekket tap	4	184 979	385 642
Sum overføringer og disponeringer		-353 047	-915 135



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 18 314 786 18 667 625
Sum varige driftsmidler 18 314 786 18 667 625

Sum anleggsmidler 18 314 786 18 667 625

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 115 110 28 688
Andre fordringer 140 007 172 655
Konsernfordringer 3 2 364 258 2 465 913
Sum fordringer 2 619 375 2 667 256

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 167 496 1 491 487
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 167 496 1 491 487

Sum omløpsmidler 4 786 871 4 158 742

SUM EIENDELER 23 101 657 22 826 367

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 3, 4 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 4 912 831 727 853
Sum innskutt egenkapital 942 831 757 853

Sum egenkapital 942 831 757 853

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 254 644 202 471
Sum avsetninger for
forpliktelser 254 644 202 471
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3	21 777 934	15 023 603
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 934	15 023 603
Sum langsiktig gjeld		22 032 578	15 226 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	66 443	6 823 677
Kortsiktig konserngjeld	3		15 175
Annen kortsiktig gjeld		59 805	3 588
Sum kortsiktig gjeld		126 248	6 842 441
Sum gjeld		22 158 826	22 068 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 101 657	22 826 367



Organisasjonsnr: 915 123 473
KNAPSTAD NÆRING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**Knapstad Næring II AS, org.nr. 915 123 473
1711 SARPSBORG**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 Knapstad Næring II AS, 915 123 473

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		120 000	0
Annen driftsinntekt		855 432	218 595
Sum driftsinntekter		975 432	218 595
Avskrivning på driftsmidler	2	(348 700)	(86 681)
Annen driftskostnad		(694 588)	(1 015 098)
Sum driftskostnader		(1 043 288)	(1 101 779)
Driftsresultat		(67 856)	(883 184)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		32 350	0
Annen renteinntekt		811	1 872
Sum finansinntekter		33 161	1 872
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(417 930)	(291 937)
Sum finanskostnader		(417 930)	(291 937)
Netto finans		(384 769)	(290 065)
Ordinært resultat før skattekostnad		(452 625)	(1 173 249)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	99 578	258 114
Ordinært resultat		(353 047)	(915 135)
Årsresultat		(353 047)	(915 135)
Overføringer			
Konsernbidrag mottatt	4	(538 026)	(1 300 776)
Annen innskutt EK	4	184 979	385 642
Sum		(353 047)	(915 135)



Balanse pr. 31. desember 2021
Knapstad Næring II AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 314 786	18 667 625
Sum varige driftsmidler		18 314 786	18 667 625
Sum anleggsmidler		18 314 786	18 667 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		115 110	28 688
Andre fordringer		140 007	172 655
Konsernfordringer	3	2 364 258	2 465 913
Sum fordringer		2 619 375	2 667 256
Bankinnskudd		2 167 496	1 491 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 167 496	1 491 487
Sum omløpsmidler		4 786 871	4 158 742
Sum eiendeler		23 101 657	22 826 367

**Balanse pr. 31. desember 2021**
Knapstad Næring II AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	912 831	727 853
Sum innskutt egenkapital		942 831	757 853
Sum egenkapital		942 831	757 853
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	254 644	202 471
Sum avsetning for forpliktelser		254 644	202 471
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 777 934	15 023 603
Sum annen langsiktig gjeld		21 777 934	15 023 603
Sum langsiktig gjeld		22 032 578	15 226 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	66 443	6 823 677
Kortsiktig konserngjeld	3	0	15 175
Annen kortsiktig gjeld		59 805	3 588
Sum kortsiktig gjeld		126 248	6 842 441
Sum gjeld		22 158 826	22 068 515
Sum egenkapital og gjeld		23 101 657	22 826 367

SARPSBORG, 12.05.2022
Knapstad Næring II ASOve Roger Skår
Styrets lederRichard Gisle Eidissen
Styremedlem / Daglig lederSkule Reiersen
StyremedlemJan Erling Grøv
StyremedlemMorten André Bergerud-Karlsen
StyremedlemSigurd Stokke
StyremedlemJohn-Fredrik Martinsen
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2021 Knapstad Næring II AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter og består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Lønn, ansatte og lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021. Tjenester er fakturert med kr 110 000 fra søsterselskap eks. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast teknisk installasjon	Næringsbygg	Totalt
Anskaffelseskost	2 809 000	15 945 306	18 754 306
Tilgang /avgang		107 100	107 100
Justering inng.mva	0	-111 239	-111 239
Anskaffelseskost 31.12	2 809 000	15 941 167	18 750 167
Akkumulerte avskrivninger 31.12	175 500	259 881	435 381
Bokført verdi 31.12	2 633 500	15 681 286	18 314 786
Årets avskrivninger	140 400	208 300	348 700
Økonomisk levetid	20 år	0-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter til regnskapet for 2021
Knapstad Næring II AS

Note 3 Konsern

Aksjene eies av Ove Skår Gruppen AS med 100 % og selskapet inngår i konsolideringen.
Morselskapet har forretningskontor i Sarpsborg.

	2021	2020
Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern	2 364 258	2 465 913
Langsiktig gjeld til morselskap - Ove Skår Gruppen AS	13 953 230	13 683 662
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	7 827 745	1 339 941
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	0	6 736 239
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	15 175

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Innskutt annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	727 853	757 853
Årets resultat		-353 047	-353 047
Mottatt konsernbidrag		538 026	538 026
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	912 831	942 831

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt på konsernbidrag	-151 751	-366 885
Endring utsatt skatt	52 173	108 771
Årets totale skattekostnad	-99 578	-258 114
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	31.12.21	31.12.20
Netto grunnlag	1 157 474	920 323
Beregnet utsatt skatt/skattefordel 22%	254 644	202 471
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet	254 644	202 471



Til generalforsamlingen i
Knapstad Næring II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Knapstad Næring II AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 353.047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 12. mai 2022
Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge
Statsautorisert revisor