



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 466 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS  
Cort Adelers gate 17  
0254 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 000 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 720 688	
Annen driftskostnad	1	894 376	66 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 615 064</b>	<b>66 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 384 936</b>	<b>-66 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 377	45 958
Annen finansinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 377</b>	<b>46 029</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 070 285	
Annen rentekostnad		1 173 113	579 885
Annen finanskostnad		16 530	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 259 928</b>	<b>579 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 194 551</b>	<b>-533 888</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 190 385</b>	<b>-600 887</b>
Skattekostnad på resultat	2	583 927	1 225
<b>Årsresultat</b>	3	<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		600 887	-600 887
Avsatt til annen egenkapital		5 571	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	40 000	40 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>13 546 396</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 679	452 606
Konsernfordringer	6	7 046 002	3 846 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 786 681</b>	<b>4 299 155</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 651 469	42 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 651 469</b>	<b>42 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 438 150</b>	<b>17 888 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 478 150</b>	<b>17 928 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 571	
Udekket tap			600 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 571</b>	<b>-600 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>30 001</b>	<b>-576 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		13 217 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>13 217 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>13 217 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		500 075	896 413
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 654 212	
Annen kortsiktig gjeld		8 293 862	4 391 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 448 149</b>	<b>5 287 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 448 149</b>	<b>18 504 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 478 150</b>	<b>17 928 286</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 742463

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 466 263  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o BA5 Invest AS  
Cort Adellers gate 17  
0254 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Sture Johanson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 930 466 263  
GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		35 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 000 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 720 688	
Annen driftskostnad	1	894 376	66 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 615 064</b>	<b>66 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 384 936</b>	<b>-66 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		65 377	45 958
Annen finansinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>65 377</b>	<b>46 029</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 070 285	
Annen rentekostnad		1 173 113	579 885
Annen finanskostnad		16 530	32
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 259 928</b>	<b>579 918</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 194 551</b>	<b>-533 888</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 190 385</b>	<b>-600 887</b>
Skattekostnad på resultat	2	583 927	1 225
<b>Årsresultat</b>	3	<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		600 887	-600 887
Avsatt til annen egenkapital		5 571	
Overført fra annen egenkapital			-1 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>



Organisasjonsnr: 930 466 263  
GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	40 000	40 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			13 546 396
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 679	452 606
Konsernfordringer	6	7 046 002	3 846 549
Sum fordringer		9 786 681	4 299 155
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 651 469	42 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 469	42 734
Sum omløpsmidler		11 438 150	17 888 286
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 478 150</b>	<b>17 928 286</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 571	
Udekket tap			600 887
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 571</b>	<b>-600 887</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 001</b>	<b>-576 457</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		13 217 047
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>13 217 047</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>13 217 047</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		500 075	896 413
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 654 212	
Annen kortsiktig gjeld		8 293 862	4 391 283
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 448 149</b>	<b>5 287 696</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 448 149</b>	<b>18 504 743</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 478 150</b>	<b>17 928 286</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 930 466 263  
GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Gjørstads Gate 4 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 466 263



### RESULTATREGNSKAP

#### GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		35 000 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>35 000 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		29 720 688	0
Annen driftskostnad	1	894 376	66 999
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 615 064</b>	<b>66 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 384 936</b>	<b>-66 999</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		65 377	45 958
Annen finansinntekt		0	71
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 070 285	0
Annen rentekostnad		1 173 113	579 885
Annen finanskostnad		16 530	32
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 194 551</b>	<b>-533 888</b>
Resultat før skattekostnad	2	1 190 385	-600 887
Skattekostnad på resultat	2	583 927	1 225
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		600 887	0
Avsatt til annen egenkapital		5 571	0
Overført til udekket tap		0	600 887
Overført fra annen egenkapital		0	1 225
<b>Sum overføringer</b>		<b>606 458</b>	<b>-602 112</b>



### BALANSE

#### GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	13 546 396
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 740 679	452 606
Konsernfordringer	6	7 046 002	3 846 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 786 681</b>	<b>4 299 155</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 651 469	42 734
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 438 150</b>	<b>17 888 286</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 478 150</b>	<b>17 928 286</b>

GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

SIDE 3



## BALANSE

### GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		5 571	0
Udekket tap		0	-600 887
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 571</strong>	<strong>-600 887</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>30 001</strong>	<strong>-576 457</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	13 217 047
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>13 217 047</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		500 075	896 413
Konserngjeld		2 654 212	0
Annen kortsiktig gjeld		8 293 862	4 391 283
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>11 448 149</strong>	<strong>5 287 696</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>11 448 149</strong>	<strong>18 504 743</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>11 478 150</strong>	<strong>17 928 286</strong>

30.06.2025

Styret i Gjørstads Gate 4 Holding AS

Nils Sture Johanson  
styreleder

Ole Fredrik Boldersløw Qvale  
styremedlem

Svein Ivar Stokke  
styremedlem

GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede..

## FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte eller oppgavepliktige ytelser. Derav heller ikke opprettet OTP avtale.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	583 927	0
Endring i utsatt skattefordel	0	1 225
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>583 927</b>	<b>1 225</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 190 385	-600 887
Permanente forskjeller	2 070 285	0
Endring i midlertidige forskjeller	409 780	-409 780
Avgitt konsernbidrag	-2 654 212	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 016 238	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>-1 010 668</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	583 927	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-583 927	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	0	409 780	409 780
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>409 780</b>	<b>409 780</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 016 238	-1 016 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	606 457	606 457
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	0	24 430
Årets resultat				606 458	606 458
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>606 458</b>	<b>630 888</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0 pr 31.12.2024

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	13 217 047
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>13 217 047</b>

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Suhms Gate Utvikling AS	OSLO	100,0%	40 000	542 641	-1 544 530
<b>Sum</b>			<b>40 000</b>	<b>542 641</b>	<b>-1 544 530</b>

## Note 6 Mellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 046 002	3 846 549
<b>Sum</b>	<b>7 046 002</b>	<b>3 846 549</b>

Annen kortsiktig gjeld konsern	2 654 212	0
--------------------------------	-----------	---

Mellomværende med tilknyttet selskap

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	490 679	449 029
Renteinntekter til tilknyttet selskap	41 649	20 539
<b>Sum</b>	<b>532 328</b>	<b>469 568</b>

<b>Gjeld</b>		
Lån fra tilknyttet selskap	6 111 005	4 373 309
Rentekostnader til tilknyttet selskap	716 465	201 679
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 654 212	0
<b>Sum</b>	<b>9 481 682</b>	<b>4 574 988</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GJØRSTADS GATE 4 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Attika AS	20 000	66,7	66,7
BA5 INVEST AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Svein Ivar Stokke

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Attika

3d1c71cd-6313-41d8-bc50-30668384e6ca - 2025-07-09 22:48:07 UTC +03:00

BankID - dee65a60-29b3-4012-9a8a-831d212b730f - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ole Fredrik Boldersløw Qvale

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Gjørstads Gate 4 Holding AS

dccfbf23-57dd-40de-8c98-0e42438dabcb - 2025-07-15 09:22:31 UTC +03:00

BankID - d7575782-f25c-461c-b230-11f902d1e35d - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Nils Sture Johanson

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: gjørstads gate 4 holding as

e63060f4-1acd-4760-8bbb-55de06e14680 - 2025-08-04 11:57:41 UTC +03:00

BankID - 3f54d913-a80c-44e1-af39-3441f45a763b - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapretningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e4bfe541-97ab-4221-88bd-9e58426e044b>

 visma sign  
www.vismasign.com