



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Heinegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 051 906	8 194 104
Sum inntekter		1 051 906	8 194 104
Kostnader			
Varekostnad		63 293	5 885 469
Lønnskostnad	1	922 649	882 053
Annen driftskostnad	1	338 167	287 949
Sum kostnader		1 324 109	7 055 471
Driftsresultat		-272 203	1 138 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15 470
Sum finansinntekter			15 470
Annen rentekostnad		1 329	193 724
Sum finanskostnader		1 329	193 724
Netto finans		-1 329	-178 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 532	960 379
Skattekostnad på resultat	2		38 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 532	922 140
Årsresultat		-273 532	922 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-273 532	922 140
Totalresultat		-273 532	922 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			922 140
Overført fra annen egenkapital		-273 532	
Sum overføringer og disponeringer		-273 532	922 140



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 800	
Andre kortsiktige fordringer		2 562	8 819
Sum fordringer		31 362	8 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	175 811	495 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 811	495 775
Sum omløpsmidler		207 173	504 594
SUM EIENDELER		207 173	504 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	79 800	79 800
Sum innskutt egenkapital		79 800	79 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-137 956	135 576
Sum opptjent egenkapital		-137 956	135 576
Sum egenkapital	4	-58 156	215 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 889	46 486
Betalbar skatt	2		38 239
Skyldig offentlige avgifter	5	115 506	48 404
Annen kortsiktig gjeld		133 933	156 089
Sum kortsiktig gjeld		265 328	289 217
Sum gjeld		265 328	289 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		207 173	504 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 316227

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jensåsveien 37A
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Heinegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 051 906	8 194 104
Sum inntekter		1 051 906	8 194 104
Kostnader			
Varekostnad		63 293	5 885 469
Lønnskostnad	1	922 649	882 053
Annen driftskostnad	1	338 167	287 949
Sum kostnader		1 324 109	7 055 471
Driftsresultat		-272 203	1 138 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15 470
Sum finansinntekter			15 470
Annen rentekostnad		1 329	193 724
Sum finanskostnader		1 329	193 724
Netto finans		-1 329	-178 254
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-273 532	960 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 532	922 140
Årsresultat		-273 532	922 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-273 532	922 140
Totalresultat		-273 532	922 140
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			922 140
Overført fra annen egenkapital		-273 532	
Sum overføringer og disponeringer		-273 532	922 140



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 800	
Andre kortsiktige fordringer		2 562	8 819
Sum fordringer		31 362	8 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	175 811	495 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 811	495 775
Sum omløpsmidler		207 173	504 594
SUM EIENDELER		207 173	504 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	79 800	79 800
Sum innskutt egenkapital		79 800	79 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-137 956	135 576
Sum opptjent egenkapital		-137 956	135 576
Sum egenkapital	4	-58 156	215 376
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 889	46 486
Betalbar skatt	2		38 239
Skyldig offentlige avgifter	5	115 506	48 404
Annen kortsiktig gjeld		133 933	156 089
Sum kortsiktig gjeld		265 328	289 217



Sum gjeld	265 328	289 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	207 173	504 594



Organisasjonsnr: 925 545 430
ASKER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1,5

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Asker Bygg og Eiendom AS

REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Asker Bygg og Eiendom AS som viser et underskudd på kr 273 532,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drengsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 76 41

Bank: Sparebank 1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Asker, 19. februar 2024

Sue K. Remme
statsautorisert revisor



NOTER 2023 Asker Bygg og Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn og feriepenger	776 364	739 200
Arbeidsgiveravgift	113 348	104 227
Pensjon	27 528	31 425
Andre personalkostnader	5 409	7 201
Sum	922 649	882 053

Det har i 2023 vært 1,5 årsverk i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse utover lønn.

Det er utbetalt kr 54 975,- til revisor hvor av kr 27 362,- utgjør annen bistand.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	0	38 239
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	38 239

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-273 532	960 379
Permanente forskjeller	547	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-786 563
Skattepliktig inntekt	-272 985	173 816

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 239
Sum betalbar skatt i balansen	0	38 239

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-272 985	0	272 985
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	272 985	0	-272 985
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



NOTER 2023
Asker Bygg og Eiendom AS

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital er på kr 79 800,- fordelt på 266 aksjer à kr 300,-. Alle aksjer gir lik stemmerett.

Aksjene eies av Lars Petter Heinegaard med 50% og Geir Anders Bakke Randen med 50%.

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	79 800	135 576	215 376
Årets resultat		-273 532	-273 532
Egenkapital 31.12.2023	79 800	-137 956	-58 156

Note 5 Bundne midler

Av totale bankinnskudd pr 31.12.2023 på kr 175 811,- utgjør bundne skattetrekksmidler kr 35 250,-.

Note 6 Garantistillelse

Selskapet har stilt garanti stor kr 395 000 i forbindelse med to boliger som ble ferdigstilt i 2022. Garantien løper i 5 år fra ferdigstillelse av boligene.