



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 084 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRTEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 53
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magnus Rønes Håhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 037 530	2 020 512
Sum inntekter		2 037 530	2 020 512
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 172 854	1 085 781
Annen driftskostnad		139 409	217 556
Sum kostnader		1 312 263	1 303 337
Driftsresultat		725 267	717 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 766	44 507
Sum finansinntekter		99 766	44 507
Annen rentekostnad		665 809	685 102
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		666 903	685 102
Netto finans		-567 136	-640 595
Resultat før skattekostnad		158 131	76 579
Skattekostnad på resultat	4	35 138	-28 000
Årsresultat	5	122 993	104 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 993	104 579
Totalresultat		122 993	104 579
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			104 579
Overført fra annen egenkapital		-677 007	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		122 993	104 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	27 769 308	28 302 830
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	27 769 308	28 302 830
Sum anleggsmidler		27 769 308	28 302 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 542	14 620
Konsernfordringer			3 943 274
Sum fordringer		15 542	3 957 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 086 037	1 310 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 086 037	1 310 342
Sum omløpsmidler		5 101 579	5 268 236
SUM EIENDELER		32 870 886	33 571 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	9 530 000	9 530 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		9 524 430	9 524 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 902	694 909
Sum opptjent egenkapital		17 902	694 909
Sum egenkapital	5	9 542 332	10 219 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 592 440	3 711 417
Sum avsetninger for forpliktelser		3 592 440	3 711 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 375 000	19 425 000
Øvrig langsiktig gjeld		272 886	
Sum annen langsiktig gjeld		18 647 886	19 425 000
Sum langsiktig gjeld		22 240 326	23 136 417
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		494	22 522
Betalbar skatt	4	154 115	67 402
Skyldig offentlige avgifter		86 594	71 549
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		47 026	53 837
Sum kortsiktig gjeld		1 088 229	215 311
Sum gjeld		23 328 555	23 351 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 870 886	33 571 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480139

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 084 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØRTEK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 53
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magnus Rønes Håhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 927 084 945
RØRTEK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 037 530	2 020 512
Sum inntekter		2 037 530	2 020 512
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 172 854	1 085 781
Annen driftskostnad		139 409	217 556
Sum kostnader		1 312 263	1 303 337
Driftsresultat		725 267	717 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 766	44 507
Sum finansinntekter		99 766	44 507
Annen rentekostnad		665 809	685 102
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		666 903	685 102
Netto finans		-567 136	-640 595
Resultat før skattekostnad		158 131	76 579
Skattekostnad på resultat	4	35 138	-28 000
Årsresultat	5	122 993	104 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 993	104 579
Totalresultat		122 993	104 579
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital			104 579
Overført fra annen egenkapital		-677 007	
Sum overføringer og disponeringer		122 993	104 579



Organisasjonsnr: 927 084 945
RØRTEK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	27 769 308	28 302 830
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	27 769 308	28 302 830

Sum anleggsmidler **27 769 308** **28 302 830**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 542	14 620
Konsernfordringer			3 943 274
Sum fordringer		15 542	3 957 894

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 086 037	1 310 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 086 037	1 310 342

Sum omløpsmidler **5 101 579** **5 268 236**

SUM EIENDELER **32 870 886** **33 571 067**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	9 530 000	9 530 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 524 430	9 524 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 902	694 909
Sum opptjent egenkapital		17 902	694 909



Sum egenkapital	5	9 542 332	10 219 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 592 440	3 711 417
Sum avsetninger for forpliktelser		3 592 440	3 711 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 375 000	19 425 000
Øvrig langsiktig gjeld		272 886	
Sum annen langsiktig gjeld		18 647 886	19 425 000
Sum langsiktig gjeld		22 240 326	23 136 417
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		494	22 522
Betalbar skatt	4	154 115	67 402
Skyldig offentlige avgifter		86 594	71 549
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		47 026	53 837
Sum kortsiktig gjeld		1 088 229	215 311
Sum gjeld		23 328 555	23 351 728
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 870 886	33 571 067



Organisasjonsnr: 927 084 945
RØRTEK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 RØRTEK EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-0GKGO-2WXJ3-YTK7B

Org. nr. : 927 084 945



Resultatregnskap

RØRTEK EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 037 530	2 020 512
Sum driftsinntekter		2 037 530	2 020 512
Avskrivning av driftsmidler	3	1 172 854	1 085 781
Annen driftskostnad		139 409	217 556
Sum driftskostnader		1 312 263	1 303 337
Driftsresultat		725 267	717 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 766	44 507
Annen rentekostnad		665 809	685 102
Annen finanskostnad		1 094	0
Resultat av finansposter		-567 136	-640 595
Resultat før skattekostnad		158 131	76 579
Skattekostnad på resultat	4	35 138	-28 000
Årsresultat	5	122 993	104 579
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	104 579
Overført fra annen egenkapital		677 007	0
Sum overføringer		122 993	104 579

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-0GKGO-2WJX3-YTK7B



Balanse RØRTEK EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	27 769 308	28 302 830
Sum varige driftsmidler	3	27 769 308	28 302 830
Sum anleggsmidler		27 769 308	28 302 830
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 542	14 620
Konsernfordringer		0	3 943 274
Sum fordringer		15 542	3 957 894
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 086 037	1 310 342
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 086 037	1 310 342
Sum omløpsmidler		5 101 579	5 268 236
Sum eiendeler		32 870 886	33 571 067

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-06KGO-2WXJ3-YTK7B



Balanse

RØRTEK EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	9 530 000	9 530 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 524 430	9 524 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		17 902	694 909
Sum opptjent egenkapital		17 902	694 909
Sum egenkapital	5	9 542 332	10 219 339
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	3 592 440	3 711 417
Sum avsetning for forpliktelser		3 592 440	3 711 417
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 375 000	19 425 000
Øvrig langsiktig gjeld		272 886	0
Sum annen langsiktig gjeld		18 647 886	19 425 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		494	22 522
Betalbar skatt	4	154 115	67 402
Skyldig offentlige avgifter		86 594	71 549
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		47 026	53 837
Sum kortsiktig gjeld		1 088 229	215 311
Sum gjeld		23 328 555	23 351 728
Sum egenkapital og gjeld		32 870 886	33 571 067

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-06KGO-2WXJ3-YTK7B



Balanse

RØRTEK EIENDOM AS

Ålesund,
Styret i RØRTEK EIENDOM AS

Jan Magnus Rønnes Håhjem
daglig leder

Øyvind Brox
styreleder

Frode Torset
styremedlem

Frode Soot
styremedlem

Tor Myklebust
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-0GKG0-2WXJ3-YTK7B



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Det er beretnet utsatt skatt knyttet til merverdier ved mor-datter fusjon som er gjennomført til konsernkontinuitet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fusjon

Selskapet ble i 2023 fusjonert med datterselskapet BIV 53 AS med virkning fra 01.01. samme år. Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig konsernkontinuitet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-06KGO-2WXJ3-YTK7B



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	37 635 360	78 862	37 714 222
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	639 332		639 332
= Anskaffelseskost 31.12.24	38 274 691	78 862	38 353 553
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	10 535 046	49 200	10 584 246
= Bokført verdi 31.12.24	27 739 645	29 662	27 769 307
Årets ordinære avskrivninger	1 157 154	15 700	1 172 854
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 115	67 402
Endring i utsatt skatt	-118 977	-95 402
Skattekostnad ordinært resultat	35 138	-28 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	158 131	76 579
Permanente forskjeller	1 581	0
Endring i midlertidige forskjeller	540 811	433 644
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-203 849
Skattepliktig inntekt	700 523	306 374
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 115	67 402
Sum betalbar skatt i balansen	154 115	67 402

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	16 329 273	16 870 084	540 811
Sum	16 329 273	16 870 084	540 811
Grunnlag for utsatt skatt	16 329 273	16 870 084	540 811
Utsatt skatt (22 %)	3 592 440	3 711 418	118 979



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	9 530 000	-5 570	694 909	10 219 339
Årets resultat			122 993	122 993
Utbytte			-800 000	-800 000
Pr 31.12.2024	9 530 000	-5 570	17 902	9 542 332

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	18 375 000	19 425 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	27 769 308	28 302 830
Sum	27 769 308	28 302 830

Det er stillet sikkerhet med 1. prioritets panterett NOK 500 000 i avtale om factoring pl.§4-10, selvskyldnerkausjon NOK 24.000.000,00 fra Rørtek AS-947 652 869 og 1.prioritets panterett NOK 24.000.000,00 i gnr. 36, bnr. 65 i Ålesund.
Det er inngått rentebytte avtale (Swap).
Renter fra lån og swap presenteres netto i resultatregnskapet.
Selskapets bankforbindelse har beregnet en urealisert gevinst knyttet til renteswap på kr 2 398 000 pr 31.12.2024.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i RØRTEK EIENDOM AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	9 530,0	9 530 000
Sum	1 000		9 530 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rørtek AS	1 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brox, Øyvind

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-893

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-21 08:41:04 UTC



Håhjem, Jan Magnus Rønes

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-829687

IP: 213.161.xxx.xxx

2025-03-21 08:41:14 UTC



Torset, Frode

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1437613

IP: 213.161.xxx.xxx

2025-03-21 08:41:32 UTC



Soot, Frode

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2818602

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-21 08:41:35 UTC



Myklebust, Tor

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1410026

IP: 213.161.xxx.xxx

2025-03-21 08:42:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 455G6-4HNAW-1LYDG-0GKGO-2WXJ3-YTK7B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rørtek Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rørtek Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4M1J0-AZJ3M-2EPAW-TG2UZ-TZ3NM-4J7B0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Langlo-Johansen, Erik

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 09:13:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4M1J0-AZJ3M-2EPAW-TG2UZ-TZ3NM-4J7B0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.