



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 105 813  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE SLOTTSGATE 15 B AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 6  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Aaby Flatin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 364 847	2 994 296
Annen driftsinntekt		16 113	15 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 380 960</b>	<b>3 009 544</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	756 708	1 038 818
Annen driftskostnad	2, 8	1 116 203	1 577 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 872 911</b>	<b>2 616 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>508 049</b>	<b>393 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		175	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>70</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	47 457	65 114
Annen rentekostnad			163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 457</b>	<b>65 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 282</b>	<b>-65 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>460 767</b>	<b>327 947</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	101 369	72 149
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Konsernbidrag	5	729 775	918 076
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	-370 377	-662 278
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 718 325	7 042 605
Sum varige driftsmidler		6 718 325	7 042 605
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 718 325	7 042 605
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		531 540	721 766
Andre fordringer	6	9 020	10 869
Sum fordringer		540 560	732 635
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		540 560	732 635
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 258 885</b>	<b>7 775 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	5	3 000 952	3 000 952
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 952</b>	<b>3 100 952</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 032 655	-662 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 032 655</b>	<b>-662 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 068 297</b>	<b>2 438 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	944 338	1 048 803
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>944 338</b>	<b>1 048 803</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 712	36 392
Skyldige offentlige avgifter		43 509	99 667
Annen kortsiktig gjeld	6	4 113 028	4 151 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 246 250</b>	<b>4 287 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 190 588</b>	<b>5 336 566</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 258 885</b>	<b>7 775 241</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Øvre Slottsgate 15 B AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Øvre Slottsgate 15 B AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Steinar Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: WGJZY-KQZHA-PCSMP-D0703-05J5I-35KPU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Steinar Harry Andersen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-20 20:12:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: WGJZY-KQZHA-PCSMP-D0703-05J5I-35KRU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsoppgjørsrapport**



**Øvre Slottsgate 15 B AS  
2020**

Penneo Dokumentnøkkel: 6YXV-ETUM2-ZMQZ8-58UDF-K7YX2-Y20P0

Org.nr. 993105813



## Resultatregnskap Øvre Slottsgate 15 B AS

	Note	2020	2019
Leieinntekter		2 364 847	2 994 296
Annen driftsinntekt		16 113	15 248
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 380 960</b>	<b>3 009 544</b>
Avskrivning	3	756 708	1 038 818
Annen driftskostnad	2, 8	1 116 203	1 577 573
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 872 911</b>	<b>2 616 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>508 049</b>	<b>393 153</b>
Annen renteinntekt		175	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>175</b>	<b>70</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	47 457	65 114
Annen rentekostnad		0	163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 457</b>	<b>65 277</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-47 282</b>	<b>-65 207</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>460 767</b>	<b>327 947</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	101 369	72 149
<b>Ordinært resultat</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>
Overført annen egenkapital	5	-370 377	-662 278
Avsatt til konsernbidrag	5	729 775	918 076
<b>Sum disponert</b>		<b>359 398</b>	<b>255 798</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6YXVJ-ETUM2-ZMQZ8-58UDF-K7YX2-Y20P0



## Balanse

### Øvre Slottsgate 15 B AS

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	6 718 325	7 042 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 718 325</b>	<b>7 042 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 718 325</b>	<b>7 042 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		531 541	721 766
Andre fordringer	6	9 020	10 869
<b>Sum fordringer</b>		<b>540 560</b>	<b>732 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>540 560</b>	<b>732 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 258 885</b>	<b>7 775 241</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6YXVJ-ETUM2-ZMQZ8-58UDF-K7YX2-Y20P0



## Balanse

### Øvre Slottsgate 15 B AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 000 952	3 000 952
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 952</b>	<b>3 100 952</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 032 655	-662 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 032 655</b>	<b>-662 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 068 297</b>	<b>2 438 674</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	944 338	1 048 803
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>944 338</b>	<b>1 048 803</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 712	36 392
Skyldige offentlige avgifter		43 509	99 667
Annen kortsiktig gjeld	6	4 113 028	4 151 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 246 250</b>	<b>4 287 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 190 588</b>	<b>5 336 566</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 258 885</b>	<b>7 775 241</b>

Oslo, 31.12.2020 / 08.04.2021  
Øvre Slottsgate 15 B AS

Halgrim Thon  
Styrets leder

Olav Engebret Thon  
Daglig leder

Org.nr. 993105813

Penneo Dokumentnøkkel: 6YXV-ETUM2-ZMQZ8-58UDF-K7YX2-Y20P0



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som en reduksjon i kostnader.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innskudd eller overtrekk i konsernkontoordningen presenteres som fordring eller gjeld til selskap i samme konsern.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Kostprisen for anleggsmidler inkluderer utgifter direkte knyttet til anskaffelsen, tilvirkningen eller installasjon av eiendelene.

Det foretas dekomponering av kostprisen på anleggsmidler når anleggsmiddelet består av komponenter med ulik brukstid. Investering i eiendom er minimum dekomponert i råbygg, innredning, tekniske anlegg og tomt. For investeringer hvor mer spesifisert informasjon er tilgjengelig, foretas ytterligere oppdeling.

Varige driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlets anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet brukstid. Avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmidlet tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til periodisk vedlikehold av balanseføres når det utføres med intervall på mer enn ett år. Utgifter til akutte reparasjoner og vedlikehold med kortere intervall blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser aktiveres, og erstattet eiendel kostnadsføres.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. For de fleste eiendommer innhentes jevnlig eksterne verddivurderinger.



## **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

## **Covid-19**

Koronapandemien har også ringvirkninger i eiendomsbransjen, selv om det er vår vurdering at det ikke har påvirkning på selskapets evne til fortsatt drift. Selskapet er en del av Hathon Holding AS-konsernet. Fordi selskapet er administrert av morselskapet og inngår i konsernets finansiering, vil effekten av pandemien på konsernet være relevant for dette selskapet. Det henvises derfor til 2020-årsrapporten for konsernet som publiseres på <http://www.hathon.no>.



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Styret og daglig leder har ikke mottatt honorar i regnskapsåret. Selskapet har ikke ansatte og følgelig ikke krav om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020	2019
Revisjonshonorar	26 600	25 250

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Bygninger</b>	<b>Tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	11 252 561	1 261 654	12 514 215
Tilgang	432 427	0	432 427
Anskaffelseskost 31.12.	11 684 988	1 261 654	12 946 642
Akk. av- og nedskr. 01.01.	5 471 610	0	5 471 610
Årets avskrivninger	756 707	0	756 707
Akk. av- og nedskr. 31.12.	6 228 318	0	6 228 318
Balanseført 31.12.	5 456 670	1 261 654	6 718 324
Økonomisk levetid	10 - 75 år	Evig	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>1,3 - 10 %</b>		

#### Spesifikasjon varige driftsmidler

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varige driftsmidler i bruk	6 718 325	7 042 605
<b>Sum</b>	<b>6 718 325</b>	<b>7 042 605</b>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Aksjer	100	1 000	100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hathon Holding AS	100	100%	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hathon Holding AS, som har kontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på [www.hathon.no](http://www.hathon.no).

### Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annenn innskutt egenkapital</b>	<b>Annenn egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	3 000 952	-662 278	2 438 674
Årets resultat	0	0	359 398	359 398
Avgitt konsernbidrag	0	0	-729 775	-729 775
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 000 952</b>	<b>-1 032 655</b>	<b>2 068 297</b>



## Note 6 Andre fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Forskuddsbetalte kostnader	9 020	10 869
<b>Sum</b>	<b>9 020</b>	<b>10 869</b>
	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Gjeld i konsernkontoordning	2 725 555	2 379 928
Avsatt konsernbidrag	935 609	1 177 021
Forskudd fra kunder	110 521	0
Andre påløpte kostnader	18 760	5 540
Uopptjent inntekt	313 773	589 216
Annen kortsiktig gjeld	8 811	0
<b>Sum</b>	<b>4 113 029</b>	<b>4 151 705</b>

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes.

## Note 7 Pant

	2020	2019
<b>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier</b>		
Varige driftsmidler	6 718 325	7 042 605

Selskapet finansieres og deltar i konsernkontoordning gjennom morselskapet Hathon Holding AS.

Selskapets eiendom er pantsatt overfor Danske Bank til fordel for morselskapets gjeld.

## Note 8 Konserninterne administrative tjenester

Morselskapet, Hathon Holding AS, utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvaret for den daglige driften av selskapet. Disse kostnadene blir utfakturert fra Hathon Holding AS til datterselskapene med bakgrunn i det enkelte selskaps leieinntekter og størrelse på eiendommene som ligger i hvert enkelt selskap.

	2020	2019
Administrative tjenester fakturert fra mor	554 000	521 000



## Note 9 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	205 834	258 945
Endring utsatt skatt	-104 465	-186 796
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>101 368</b>	<b>72 149</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	460 766	327 946
Endringer midlertidige forskjeller	474 842	849 074
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>935 608</b>	<b>1 177 021</b>
Betalbar skatt	205 833	258 945
Skatt på avgitt konsernbidrag	205 833	-258 945
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	4 292 445	4 767 287	-474 842
Sum	4 292 445	4 767 287	-474 842
<b>Utsatt skatt</b>	<b>944 337</b>	<b>1 048 803</b>	<b>-104 465</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Halgrim Thon

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1198142

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-04-19 12:28:55Z



## Olav Engebret Thon

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-499388

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-04-19 13:27:09Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 6YXVJ-ETUM2-ZMQZ8-58UDF-K7YX2-Y20P0