



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 232 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS THS ANGELLSGT 22
Forretningsadresse: Thomas Angells gate 22
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Klaus Arne Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 606 440	4 598 929
Sum inntekter		4 606 440	4 598 929
Kostnader			
Varekostnad		798 312	810 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	224 467	207 969
Annen driftskostnad	2	338 430	199 298
Sum kostnader		1 361 209	1 218 206
Driftsresultat		3 245 231	3 380 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	195 371	377 437
Annen renteinntekt		13 042	38 980
Annen finansinntekt		3 018	2 920
Sum finansinntekter		211 430	419 337
Annen rentekostnad		1 306 318	1 377 434
Sum finanskostnader		1 306 318	1 377 434
Netto finans		-1 094 887	-958 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 150 344	2 422 626
Skattekostnad på ordinært resultat	4	473 724	533 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 676 620	1 889 543
Årsresultat		1 676 620	1 889 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 676 620	1 889 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3,5	680 000	1 800 000
Avgitt konsernbidrag	3	978 374	
Overføringer annen egenkapital	5	18 246	89 543



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 676 620	1 889 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	8 001 001	7 761 715
Maskiner og anlegg	1,6	17 668	41 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,6	8 231	17 210
Sum varige driftsmidler		8 026 900	7 820 832
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	16 440 554	18 045 183
Sum finansielle anleggsmidler		16 440 554	18 045 183
Sum anleggsmidler		24 467 454	25 866 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	103 361	97 054
Andre fordringer	7	45 554	23 778
Sum fordringer		148 915	120 832
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 162 022	3 648 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 162 022	3 648 888
Sum omløpsmidler		4 310 937	3 769 720
SUM EIENDELER		28 778 391	29 635 735

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	120 000	120 000
Overkurs	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 955 334	1 955 334
Sum innskutt egenkapital		2 475 334	2 475 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	179 881	161 635
Sum opptjent egenkapital		179 881	161 635
Sum egenkapital		2 655 216	2 636 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	172 801	158 468
Sum avsetninger for forpliktelser		172 801	158 468
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 374 990	24 083 324
Sum annen langsiktig gjeld		23 374 990	24 083 324
Sum langsiktig gjeld		23 547 791	24 241 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	144 561	125 153
Betalbar skatt	4	183 439	520 098
Utbytte	3	680 000	1 800 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 254 326	
Annen kortsiktig gjeld	7	313 058	311 722
Sum kortsiktig gjeld		2 575 384	2 756 973
Sum gjeld		26 123 175	26 998 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 778 390	29 635 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684119

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 232 543
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS THS ANGELLSGT 22
Forretningsadresse: Thomas Angells gate 22
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Klaus Arne Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 232 543
AS THS ANGELLSGT 22

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 606 440	4 598 929
Sum inntekter		4 606 440	4 598 929
Kostnader			
Varekostnad		798 312	810 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	224 467	207 969
Annen driftskostnad	2	338 430	199 298
Sum kostnader		1 361 209	1 218 206
Driftsresultat		3 245 231	3 380 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	195 371	377 437
Annen renteinntekt		13 042	38 980
Annen finansinntekt		3 018	2 920
Sum finansinntekter		211 430	419 337
Annen rentekostnad		1 306 318	1 377 434
Sum finanskostnader		1 306 318	1 377 434
Netto finans		-1 094 887	-958 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	473 724	533 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 676 620	1 889 543
Årsresultat		1 676 620	1 889 543
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 676 620	1 889 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3,5	680 000	1 800 000
Avgitt konsernbidrag	3	978 374	
Overføringer annen egenkapital	5	18 246	89 543
Sum overføringer og disponeringer		1 676 620	1 889 543



Organisasjonsnr: 921 232 543
AS THS ANGELLSGT 22

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	8 001 001	7 761 715
Maskiner og anlegg	1,6	17 668	41 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,6	8 231	17 210
Sum varige driftsmidler		8 026 900	7 820 832

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	16 440 554	18 045 183
Sum finansielle anleggsmidler		16 440 554	18 045 183

Sum anleggsmidler **24 467 454** **25 866 015**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	103 361	97 054
Andre fordringer	7	45 554	23 778
Sum fordringer		148 915	120 832

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	4 162 022	3 648 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 162 022	3 648 888

Sum omløpsmidler **4 310 937** **3 769 720**

SUM EIENDELER **28 778 391** **29 635 735**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,9	120 000	120 000
Overkurs	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 955 334	1 955 334
Sum innskutt egenkapital		2 475 334	2 475 334



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	179 881	161 635
Sum opptjent egenkapital		179 881	161 635
Sum egenkapital		2 655 216	2 636 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	172 801	158 468
Sum avsetninger for forpliktelseser		172 801	158 468
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 374 990	24 083 324
Sum annen langsiktig gjeld		23 374 990	24 083 324
Sum langsiktig gjeld		23 547 791	24 241 792
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	144 561	125 153
Betalbar skatt	4	183 439	520 098
Utbytte	3	680 000	1 800 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 254 326	
Annen kortsiktig gjeld	7	313 058	311 722
Sum kortsiktig gjeld		2 575 384	2 756 973
Sum gjeld		26 123 175	26 998 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 778 390	29 635 735



Organisasjonsnr: 921 232 543
AS THS ANGELLSGT 22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	2000.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JuMa Holding AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



As Tvs Angellsgt 22

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 606 440	4 598 929
Sum driftsinntekter		4 606 440	4 598 929
Driftskostnader			
Varekostnad		798 312	810 940
Avskrivning på varige driftsmidler	1	224 467	207 969
Annen driftskostnad	2	338 430	199 298
Sum driftskostnader		1 361 209	1 218 206
DRIFTSRESULTAT		3 245 231	3 380 723
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	195 371	377 437
Annen renteinntekt		13 042	38 980
Annen finansinntekt		3 018	2 920
Sum finansinntekter		211 430	419 337
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 306 318	1 377 434
Sum finanskostnader		1 306 318	1 377 434
NETTO FINANSPOSTER		(1 094 887)	(958 097)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 150 344	2 422 626
Skattekostnad på ordinært resultat	4	473 724	533 083
ORDINÆRT RESULTAT		1 676 620	1 889 543
ÅRSRESULTAT		1 676 620	1 889 543
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3,5	680 000	1 800 000
Avgitt konsernbidrag	3	978 374	0
Overføringer annen egenkapital	5	18 246	89 543
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 676 620	1 889 543



As Tvs Angellsgt 22

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	8 001 001	7 761 715
Maskiner og anlegg	1,6	17 668	41 906
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,6	8 231	17 210
Sum varige driftsmidler		8 026 900	7 820 832
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	16 440 554	18 045 183
Sum finansielle anleggsmidler		16 440 554	18 045 183
SUM ANLEGGSMIDLER		24 467 454	25 866 015
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	103 361	97 054
Andre fordringer	7	45 554	23 778
Sum fordringer		148 915	120 832
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	4 162 022	3 648 888
SUM OMLØPSMIDLER		4 310 937	3 769 720
SUM EIENDELER		28 778 391	29 635 735



As Ths Angellsgt 22

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	120 000	120 000
Overkurs	5	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 955 334	1 955 334
Sum innskutt egenkapital		2 475 334	2 475 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	179 881	161 635
Sum opptjent egenkapital		179 881	161 635
SUM EGENKAPITAL		2 655 216	2 636 970
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	172 801	158 468
Sum avsetning for forpliktelser		172 801	158 468
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	23 374 990	24 083 324
Sum annen langsiktig gjeld		23 374 990	24 083 324
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 547 791	24 241 792
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	144 561	125 153
Betalbar skatt	4	183 439	520 098
Utbytte	3	680 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 254 326	0
Annen kortsiktig gjeld	7	313 058	311 722
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 575 384	2 756 973
SUM GJELD		26 123 175	26 998 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 778 391	29 635 735

Trondheim, 15.07.2021

Klaus Arne Sjøhaug
Styrets leder



As Ths Angellsgt 22

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter og a-cto felleskost.inntekter skjer på faktureringstidspunktet. Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige leieperioder, balanseføres som uopptjent inntekt ved faktureringen og inntektsføres deretter i takt med at leien påløper. Avregning og fakturering av felleskostnader skjer påfølgende år, men hensyntas via en avsetning i årsavslutningen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for As Ths Angellsgt 22

Organisasjonsnr. 921232543



As Ths Angellsgt 22

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tekn. anlegg	Leietaker tilpasninger	Driftsløsøre, inventar	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	8 071 865	2 530 988	652 657	26 938	199 000	11 481 448
Tilgang		430 535				430 535
Avgang						
Anskaffelseskost 31.12	8 071 865	2 961 523	652 657	26 938	199 000	11 911 983
Akk. avskrivninger 31.12	2 238 777	992 611	634 989	18 707		3 885 083
Akk. nedskrivninger 31.12						
Balansførte verdier pr. 31.12	5 833 088	1 968 912	17 669	8 231	199 000	8 026 900
Årets avskrivninger	62 000	129 250	24 238	8 979		224 467
Lineære avskrivninger	100 år	25/10 år	7 år	3 år		

Note 2 - Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønn

Det er ikke utbetalt lønn i 2020 og selskapet har ingen ansatte.
Selskapet er følgelig ikke pliktig til å tegne OTP-avtale.
Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2020.

Godtgjørelse til revisor

Det er for 2020 kostnadsført kr 23 046 i ordinært revisjonshonorar og kr 0 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpet inneholder andel ikke fradragsberettiget mva etter bruk av forholdsmessig fradragsatts mva.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern	2020	2019
Langsiktig fordring JuMa Holding AS (kto 1320)	16 440 554	18 045 183
Sum	16 440 554	18 045 183

Fordring på JuMa Holding AS er renteberegnet ihht. låneavtale inngått i 2014.

Det er avsatt konsernbidrag til JuMa Holding AS på kr. 1 254 326 og utbytte på kr. 680 000.



As Ths Angellsgt 22

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 150 344
+ Permanente og andre forskjeller	2 947
+ Endring i midlertidige forskjeller	-65 151
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 088 140
- Ytet konsernbidrag	1 254 326
= Inntekt	833 814

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	459 391
= Sum betalbar skatt	459 391
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	14 333
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	473 724
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	459 391
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-275 952
= Betalbar skatt i balansen	183 439

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	785 463	720 312	-65 151
Sum	785 463	720 312	-65 151

Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt -65 151

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	785 463	720 312
= Grunnlag utsatt skatt	785 463	720 312
Utsatt skatt	172 801	158 468

Note 5 - Egenkapital og disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	120 000	400 000	2 116 970	2 636 970
+Fra årets resultat			698 246	698 246
-Avsatt utbytte			-680 000	-680 000
Pr 31.12.	120 000	400 000	2 135 216	2 655 216

Noter for As Ths Angellsgt 22

Organisasjonsnr. 921232543



As Ths Angellsgt 22

Noter 2020

Note 6 - Langsiktig gjeld og pantestillelser

Pantesikret gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld, 8210.49.08221 (DNB)	23 374 990	24 083 324
Sum	23 374 990	24 083 324

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet er kr. 8 026 900.

Av selskapets gjeld forfaller kr. 16 291 650 senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 - Kortsiktige fordringer og kortsiktig gjeld

Ingen av de oppførte fordringene eller oppført gjeld forfaller etter 31.12.21.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne midler ved årsskiftet.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 60 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje. Samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JuMa Holding AS	988 924 180	60	100,00 %

Styrets leder Klaus Arne Sjøhaug eier alle aksjer i JuMa Holding AS.

Alle aksjer har samme rettigheter.



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Ths Angellsgt 22

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Ths Angellsgt 22.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



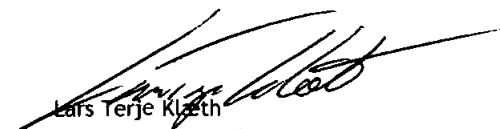
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 23. august 2021
BDO AS



Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020
for
As Ths Angellsgt 22**

Foretaksnr. 921232543